

**Закон Ивановской области от 1 апреля 2026 г. № 16-ОЗ "О внесении изменений в Закон Ивановской области "О компенсации стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми" (принят Ивановской областной Думой 26 марта 2026 г.)**

Настоящий Закон принят в соответствии с [Федеральным законом](#) от 29.12.2006 № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей", [статьей 44](#) Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" в целях улучшения условий предоставления компенсации стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми.

**Статья 1**

Внести в [Закон](#) Ивановской области от 01.04.2025 № 12-ОЗ "О компенсации стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми" следующие изменения:

1) [абзац восьмой части 1 статьи 3](#) изложить в следующей редакции:

"родители (родитель) не являются собственниками жилого помещения в населенном пункте проживания молодой семьи по договору найма жилого помещения, за исключением наличия у родителей (родителя) доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, если суммарный размер долей, принадлежащих родителям (родителю), составляет менее одной трети или равен одной трети общей площади жилого помещения, и (или) за исключением случая, когда жилое помещение, находящееся в собственности родителей (родителя), признано непригодным для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47";

2) [статью 5](#) изложить в следующей редакции:

**"Статья 5. Срок и период назначения и обращения за компенсацией**

1. Компенсация назначается молодой семье с месяца подачи заявления со всеми необходимыми документами, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, но не ранее месяца рождения ребенка и не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения на период действия договора найма жилого помещения, но не более чем по месяц, в котором ребенок (младший ребенок) достиг возраста 3 лет, или до месяца, в котором один из родителей (единственный родитель) достиг возраста 36 лет.

В случае если обращение за компенсацией последовало в течение 3 месяцев со дня рождения ребенка, она назначается с месяца рождения ребенка, но не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения.

2. Молодым семьям, которые ранее не имели права на компенсацию и приобрели его с 01.01.2026, компенсация назначается с 01.01.2026, но не ранее месяца рождения ребенка и не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения при обращении молодой семьи за компенсацией до 30.06.2026 включительно.

В случае если обращение за компенсацией последовало после 30.06.2026, она назначается с месяца подачи заявления, но не ранее месяца рождения ребенка и не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения.

3. Выплата компенсации производится ежемесячно.";

3) в [статье 8](#) цифры "31.12.2027" заменить цифрами "31.12.2028".

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его [официального опубликования](#) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

Губернатор  
Ивановской области

С.С. Воскресенский

г. Иваново  
1 апреля 2026 г.  
№ 16-ОЗ