

Решение Собрания депутатов муниципального образования Веневский муниципальный округ Тульской области от 8 октября 2025 г. N 3/32 "Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Веневский муниципальный округ Тульской области"

В соответствии с **Налоговым кодексом** Российской Федерации, **Федеральным законом** от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", **Законом** Тульской области от 30 мая 2025 N 36-ЗТО "О Веневском муниципальном округе Тульской области", Собрание депутатов муниципального образования Веневский муниципальный округ Тульской области решило:

1. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Веневский муниципальный округ Тульской области (**приложение**).

2. **Опубликовать** решение в газете "Вести Веневского района" и разместить его на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://venevskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru/>.

ГАРАНТ: Нумерация пунктов приводится в соответствии с источником

4. Решение вступает в силу с 01.01.2026 года.

Председатель Собрания депутатов муниципального образования
Веневский муниципальный округ Тульской области

В.И. Кипиани

Временно исполняющий полномочия главы муниципального
образования Веневский муниципальный округ Тульской области

А.Г. Шубчинский

**Приложение
к решению Собрания депутатов
муниципального образования
Веневский муниципальный округ
Тульской области
от 08.10.2025 года N 3/32**

**Положение
о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Веневский
муниципальный округ Тульской области**

1. Общие положения

1.1. Налог на имущество физических лиц (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с **Налоговым кодексом** Российской Федерации и настоящим положением и обязателен к уплате на территории муниципального образования Веневский муниципальный округ Тульской области.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки на территории муниципального образования Веневский муниципальный округ Тульской области устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,1 процента в отношении:
 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса;

2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговые льготы

3.1. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

- физические лица, являющиеся членами многодетной семьи, признанной таковой в соответствии с [Указом](#) Губернатора Тульской области от 18.06.2024 N 52 "О мерах социальной поддержки многодетных семей в Тульской области", зарегистрированные на территории муниципального образования Веневский муниципальный округ Тульской области;

- физические лица, являющиеся одинокими родителями, имеющими несовершеннолетних детей, зарегистрированные на территории муниципального образования Веневский муниципальный округ Тульской области;

- физические лица, являющиеся опекунами (попечителями) несовершеннолетних детей, зарегистрированные на территории муниципального образования Веневский муниципальный округ Тульской области.

3.2. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости оснований для применения налоговых льгот.

3.3. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3.4. Налоговая льгота предоставляется в отношении видов объектов налогообложения, указанных в [пункте 4 статьи 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

3.5. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

3.6. Основания и порядок предоставления налоговых льгот определены в [пунктах 6 и 7 статьи 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации.