

Решение Думы Бабынинского муниципального округа Калужской области от 27 октября 2025 г. N 30 "Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования "Бабынинский муниципальный округ Калужской области" (документ не вступил в силу)

В соответствии с [главой 31](#) Налогового кодекса Российской Федерации, [пунктом 2 части 1 статьи 16](#) Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [пунктом 3 части 1 статьи 16](#) Федерального закона от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", [Законом](#) Калужской области от 25.10.2024 N 537-ОЗ "О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального района "Бабынинский район", путем объединения и создании вновь образованного муниципального образования с наделением его статусом муниципального округа и о внесении изменений в отдельные законы Калужской области", [решением](#) Думы Бабынинского муниципального округа Калужской области от 22.09.2025 N 19 "Об отдельных вопросах правопреемства органов местного самоуправления Бабынинского муниципального округа Калужской области", Дума Бабынинского муниципального округа Калужской области решила:

1. Установить и ввести с 1 января 2026 года земельный налог (далее - налог) на территории муниципального образования "Бабынинский муниципальный округ Калужской области".

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельхозпроизводства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства за исключением, указанных в настоящем абзаце, земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](#) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2) 0,75 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- предназначенных для строительства и эксплуатации производственно-складских помещений;

- занятых гаражами, гаражными боксами и для размещения автостоянок;

- предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений и сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок автодорожных вокзалов.

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освобождаются от налогообложения дополнительно к категориям, перечисленным в [статье 396](#) Налогового кодекса Российской Федерации следующие категории налогоплательщиков:

- организации и физические лица, в отношении земельных участков, предоставленных для эксплуатации спортивных, спортивно-технических и физкультурно-оздоровительных сооружений и используемых ими в соответствии с целевым назначением;

- органы местного самоуправления Бабынинского муниципального округа Калужской области - в отношении земельных участков, предоставляемых им для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- организации и учреждения образования, науки, культуры и искусства, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта - в отношении земельных участков, предоставляемых для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

- члены многодетной семьи, зарегистрированной на территории Калужской области в качестве многодетной семьи, в порядке, установленном [Законом](#) Калужской области "О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах ее социальной поддержки" (льгота указанной категории налогоплательщиков предоставляется на основании документа, подтверждающего статус многодетной семьи, выданного уполномоченным органом местного самоуправления Калужской области в сфере социальной защиты населения);

- лица, имеющие детей-инвалидов и осуществляющие уход за ними;
- муниципальные предприятия жилищно-коммунального хозяйства;
- организации, финансируемые из областного бюджета;
- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
- автономные, бюджетные и казенные учреждения, находящиеся на территории Бабынинского муниципального округа Калужской области;
- организации, уполномоченные в сфере создания и развития инфраструктуры промышленных парков и технопарков.

4. Освобождаются от уплаты 70% земельного налога государственные научные центры Российской Федерации, выполняющие научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы, использующие земельные участки в целях научной деятельности.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу нормативные правовые акты по перечню согласно [приложению N 1](#) к настоящему решению.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента его [официального опубликования](#), но не ранее 1 января 2026 года.

Глава Бабынинского муниципального округа Калужской области

В.В. Яничев

**Приложение N 1
к [решению](#) Думы
Бабынинского
муниципального округа
Калужской области
от 27 октября 2025 г. N 30**

Перечень нормативных правовых актов подлежащие признанию утратившими силу

1. [Решение](#) Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Поселок Бабынино" от 13.03.2015 N 166 "Об утверждении Положения "О земельном налоге на территории СП "Поселок Бабынино";

2. [Решение](#) Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Поселок Бабынино" от 15.10.2015 N 9 "О внесении изменений в решение N 166 от 13.03.2015 "Об утверждении Положения "О земельном налоге на территории сельского поселения "Поселок Бабынино";

3. [Решение](#) Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Поселок Бабынино" от 15.04.2016 N 45 "О внесении изменений в Положение "О земельном налоге на территории сельского поселения "Поселок Бабынино";

4. [Решение](#) Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Поселок Бабынино" от 07.11.2016 N 72 "О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории сельского поселения "Поселок Бабынино";

5. [Решение](#) Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Поселок Бабынино" от 25.11.2016 N 74 "О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории сельского поселения "Поселок Бабынино";

6. [Решение](#) Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Поселок Бабынино" от 02.03.2017 N 81 "О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории сельского поселения "Поселок Бабынино";

7. [Решение](#) Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Поселок Бабынино" от 06.04.2017 N 91 "О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории сельского поселения "Поселок Бабынино";

8. [Решение](#) Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Поселок Бабынино" от 10.11.2017 N 112 "О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории

поселение "Село Сабуровщино";

38. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Сабуровщино" от 15.11.2019 N 156 "О внесении изменений в решение Сельской Думы от 15.11.2017 года N 92 "Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение "Село Сабуровщино";

39. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Сабуровщино" от 02.08.2023 N 125 "О внесении изменений в решение Сельской Думы от 15.11.2017 года N 92 "Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение "Село Сабуровщино";

40. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Сабуровщино" от 17.11.2023 N 143 "О внесении изменений в решение Сельской Думы от 15.11.2017 года N 92 "Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение "Село Сабуровщино";

41. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Сабуровщино" от 03.06.2025 N 199 "О внесении изменений в решение Сельской Думы от 1.11.2017 года N 92 "Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение "Село Сабуровщино";

42. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 26.10.2010 N 21 "Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево";

43. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 30.05.2014 N 12 "О внесении изменений в "Положение о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево";

44. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 27.05.2016 N 8 "О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево";

45. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 09.11.2017 N 28 "О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево";

ГАРАНТ: По-видимому, в тексте предыдущего абзаца допущена опечатка. Дату названного **решения** N 28 следует читать как "10.11.2017"

46. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 24.01.2019 N 02 "О внесении дополнений в Положение "О земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево", утвержденное решением Сельской Думы N 21 от 26.10.2010 г. "Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево";

47. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 30.10.2019 N 19 "О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево", утвержденное решением Сельской Думы от 26.10.2010 г. N 21";

48. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 12.11.2019 N 22 "О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево", утвержденное решением Сельской Думы от 26.10.2010 г. N 21";

49. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 17.08.2020 N 11a "О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево";

50. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 24.07.2023 N 26 "О внесении изменений в Положение о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево", утвержденное решением Сельской Думы СП "Село Утешево" от 26.10.2010 г. N 21";

ГАРАНТ: По-видимому, в тексте предыдущего абзаца допущена опечатка. Дату названного **решения** N 26 следует читать как "14.07.2023"

51. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 08.11.2023 N 33 "О внесении изменений в решение Сельской Думы СП "Село Утешево" от 26.10.2010 N 21 "Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево";

52. **Решение** Сельской Думы муниципального образования сельское поселение "Село Утешево" от 28.03.2025 N 5 "О внесении изменений и Положение о земельном налогообложении на территории СП "Село Утешево", утвержденное решением Сельской Думы СП "Село Утешево" от 26.10.2010 N 21".