

Постановление Администрации городского округа Вичуга Ивановской области от 11 июля 2025 г. N 583 "О внесении изменений в постановление администрации городского округа Вичуга от 31.12.2019 г. N 1025"

В соответствии со [статьей 179](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь [Федеральным законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановлением](#) администрации городского округа Вичуга от 19.09.2019 N 705 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Вичуга", руководствуясь [Уставом](#) городского округа Вичуга, постановляю:

1. Внести в [постановление](#) администрации городского округа Вичуга от 31.12.2019 г. N 1025 "Об утверждении муниципальной программы городского округа Вичуга "Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа Вичуга" изменения, изложив [приложение](#) в новой редакции согласно [приложению](#) к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

3. [Опубликовать](#) настоящее постановление в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Вичуга и разместить на [официальном сайте](#) администрации городского округа Вичуга в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Мочных В.В.

Глава
городского округа Вичуга

П.Н. Плохов

**Приложение
к постановлению администрации
городского округа Вичуга
от 11.07.2025 г. N 583**

**Приложение
к постановлению администрации
городского округа Вичуга
от 31.12.2019 г. N 1025**

**Муниципальная программа
городского округа Вичуга "Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами
инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения
городского округа Вичуга"**

I. Паспорт муниципальной программы

Наименование программы	Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа Вичуга
Срок реализации программы	2025 - 2027 годы
Перечень подпрограмм	Подпрограммы: 1. Обеспечение жильем молодых семей, в том числе предоставление земельных участков для строительства жилых домов. 2. Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования.

	3. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией. 4. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений. 5. Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга. 6. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения
Администратор программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга
Исполнители программы	Администрация городского округа Вичуга; Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга; Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга.
Цель (цели) программы	Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией. Предоставление специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа. Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга. Повышение качества и надежность предоставления жилищно-коммунальных услуг
Целевые индикаторы (показатели) программы	1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов. 2. Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования. 3. Количество жилых домов, в которых проведён ремонт. 4. Количество технических обследований жилых домов специализированной организацией. 5. Число специализированных жилых помещений, предоставленных по договорам найма детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа. 6. Число детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма. 7. Количество установленного газового и сантехнического оборудования

	8. Количество приборов учета коммунальных ресурсов, в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга. 9. Количество дней с нарушением снабжения водой, тепловой и электрической энергией в среднем на одного жителя
Объем ресурсного обеспечения программы	Программа, всего: 2025 год - 20 362 011,52 руб. 2026 год - 7 403 488,00 руб. 2027 год - 5 168 992,00 руб. в том числе: бюджет городского округа Вичуга 2025 год - 2 442 075,69 руб. 2026 год - 700 000,00 руб. 2027 год - 700 000,00 руб. областной бюджет 2025 год - 15 435 625,17 руб. 2026 год - 6 703 488,00 руб. 2027 год - 4 468 992,00 руб. федеральный бюджет 2025 год - 2 484 310,66 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	1. За период реализации Подпрограммы к 2027 году 10 молодых семей городского округа Вичуга улучшат свои жилищные условия. Каждая молодая семья будет иметь возможность для предоставления в установленном порядке земельного участка под строительство жилья. 2. За период реализации Подпрограммы к 2027 году 4 семьи городского округа Вичуга улучшат жилищные условия. 3. За период реализации Подпрограммы выполнение мероприятий направленных на ремонт жилых домов и муниципального жилищного фонда - ремонт крыш, перекрытий, фундаментов, фасадов, инженерных систем и других строительных конструкций и оборудования. 4. За период реализации Подпрограммы к 2027 году планируется предоставить 16 специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа. 5. Выполнять мероприятия по установке газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга. 6. Доля ненормативных потерь на сетях теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения уменьшится до 10% к 2025 году

II. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной программы

2.1. Обеспечение жильем молодых семей, в том числе предоставление земельных участков для строительства жилых домов

Обеспечение жильем молодых семей - один из инструментов решения демографических проблем городского округа Вичуга. На протяжении многих лет для городского округа Вичуга остается характерной естественная убыль населения. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы должна стать основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлиять на улучшение демографической ситуации в городском округе. На решение этих вопросов направлены мероприятия подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей". В результате выполненной работы за период 2022 - 2024 г.г. жилищные условия улучшили 8 молодых семей, которым предоставлены социальные выплаты на приобретение жилых помещений. Несмотря на достигнутые результаты, проблема обеспечения жильем молодых семей остается актуальной.

2.2. Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования

Вопрос обеспечения жильём граждан, проживающих на территории городского округа Вичуга имеет очень важное значение. За последнее десятилетие в жилищной сфере городского округа Вичуга произошли серьезные изменения. В результате приватизации жилищного фонда сформировался и быстро развивается рынок вторичного жилья. Неполная обеспеченность населения жильем обусловлена недостаточно высокими доходами граждан, необходимыми для приобретения жилья, ростом стоимости жилья на вторичном рынке. Для улучшения такой ситуации в городском округе используется механизм участия граждан в реализации муниципальной программы городского округа Вичуга "Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования". Для расширения направлений использования гражданами предоставляемой субсидии, в подпрограмму были внесены изменения, позволяющие использовать субсидии на оплату первоначального взноса или на погашение основного долга и уплату процентов по кредитам, привлеченным в целях приобретения жилого помещения на основании договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, а также на погашение основного долга и уплату процентов по рефинансированным кредитам.

2.3. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией

В настоящее время техническое состояние некоторых жилых домов в городском округе Вичуга не соответствует современным требованиям, предъявляемым к техническим и качественным характеристикам жилищного фонда. Главная причина плохого состояния жилищного фонда - многолетнее отсутствие надлежащего технического обслуживания и достигший критического уровня "недоремонт" домов, особенно домов блокированной постройки. Такие дома не включены в план капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Ивановской области. Актуальность принятия настоящей подпрограммы обусловлена рядом социальных и экономических факторов. Социальные факторы связаны с неудовлетворительным техническим состоянием некоторых объектов жилого фонда, экономические - с высокими эксплуатационными затратами на его содержание. В связи с высокой социальной важностью задачи надлежащего содержания жилых домов требуется обеспечение оптимизации процессов проведения соответствующего ремонта. Реализация указанных принципов должна обеспечить проведение ремонта жилищного фонда с учетом фактического технического состояния конструктивных элементов жилых домов, проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией.

2.4. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений

Реализация подпрограммы позволит выполнить обязательства по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Подпрограмма направлена на реализацию государственного полномочия Ивановской области, переданного на муниципальный уровень Законом Ивановской области от 14.03.1997 N 7-ОЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, в Ивановской области". В рамках подпрограммы планируется приобретение на городском рынке недвижимости жилых помещений (жилые дома, квартиры), расположенных на территории городского округа Вичуга и благоустроенных применительно к условиям городского округа Вичуга, а также отвечающих санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства. Предоставление жилых помещений (жилые дома, квартиры) производится в соответствии с установленными нормами предоставления жилого помещения на территории городского округа Вичуга.

2.5. Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга

В настоящее время многие граждане, которые занимают жилые помещения по договору социального найма, обращаются в администрацию городского округа Вичуга по вопросам установки газового и сантехнического оборудования находящимся в неудовлетворительном техническом состоянии, приборов учёта холодной и горячей воды, электроэнергии, газа, проведение технического диагностирования газового оборудования.

Реализация подпрограммы позволит выполнить обязательства по установке газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведению технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга

2.6. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения

Деятельность жилищно-коммунального комплекса характеризуется недостаточно высоким качеством предоставляемых коммунальных услуг, неэффективным использованием топливных и энергетических ресурсов.

Проблема кризисного состояния объектов и сетей требует безотлагательных преобразований и новых решений. Кризисное состояние жилищно-коммунального комплекса обусловлено его дотационностью и неудовлетворительным финансовым положением, высокой затратностью, отсутствием экономических стимулов снижения издержек на производство жилищно-коммунальных услуг, неразвитостью конкурентной среды и, как следствие, высокой степенью износа основных фондов, неэффективной работой предприятий, большими потерями энергии, воды и других ресурсов. Износ коммунальной инфраструктуры составляет более 70%. Сохраняющийся высокий уровень износа основных фондов на предприятиях жилищно-коммунального комплекса обуславливает стабильное число возникающих аварийных ситуаций.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, водоотведения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведет к снижению надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры.

При этом экономически обоснованные тарифы на коммунальные услуги ежегодно увеличиваются под воздействием объективных факторов: рост цен на топливно-энергетические ресурсы, инфляционные процессы, изменения в законодательстве, снижение объемов выработки и реализации коммунальных ресурсов.

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры позволит:

обеспечить более комфортные условия проживания населения путем повышения качества предоставления коммунальных услуг;

снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;

обеспечить более рациональное использование водных ресурсов.

2.7. Показатели, характеризующие текущую ситуацию

N п/п	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	2023 год	2024 год
----------	----------------------------------	----------------------	----------	----------

1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов	семей	2	3
2	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования	семей	0	1
3	Количество домов, в которых провели ремонт	единиц	1	2
4	Число специализированных жилых помещений, предоставленных по договорам найма детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	единиц	7	5
5	Число детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма	человек	7	5
6	Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности, в которых установлены приборы учёта	шт.	1	0

III. Сведения о целевых индикаторах (показателях) Программы

Целью реализации муниципальной программы является дальнейшее поступательное развитие городского округа Вичуга по обеспечению доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа Вичуга.

Реализация Программы направлена на достижение следующих целей и результатов:

1) Стимулирование развития жилищного строительства.

Основной вклад в достижение данной цели обеспечит, государственная поддержка реализации проектов обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, проектов по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на основании разработанных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки.

2) Поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредитования.

Данная цель будет достигаться за счет государственной поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования, а также реализации мер по обеспечению жильем молодых семей.

3) Повышение эффективности потребления энергетических ресурсов.

4) Предоставление специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа.

5) Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга

6) Повышение качества и надежность предоставления жилищно-коммунальных услуг

Вместе с тем, достижение указанных результатов будет невозможно без соответствующего софинансирования расходов со стороны бюджета Ивановской области.

Целевые показатели, характеризующие ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	2025 год	2026 год	2027 год
1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного	семей	10	0	0

	бюджета и местных бюджетов				
2	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования	семей	4	0	0
3	Количество домов, в которых планируется провести ремонт	единиц	2	2	2
4	Количество проведённых технических обследований жилых домов специализированной организацией.	единиц	3	1	1
5	Число специализированных жилых помещений, предоставленных по договорам найма детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	единиц	6	6	4
6	Число детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма	человек	6	6	4
7	Количество установленного газового и сантехнического оборудования	шт.	4	4	4
8	Количество приборов учета коммунальных ресурсов, в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга	шт.	3	3	3
9	Количество дней с нарушением снабжения водой, тепловой и электрической энергией в среднем на одного жителя	единиц	17	16	16
10	Эффективность реализации программы	%	85	90	90

IV. Ресурсное обеспечение программы

N п/п	Наименование подпрограммы/источник ресурсного обеспечения	Объём бюджетных ассигнований на выполнение мероприятия (руб.)		
		2025 год	2026 год	2027 год
	Муниципальная программа "Обеспечение доступным и комфортным жильём, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа Вичуга"	20 362 011,52	7 403 488,00	5 168 992,00
1	Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей, в том числе предоставление земельных участков для строительства жилых домов"	6 846 351,23	0	0
	Основное мероприятие "Региональный	6 739 090,20	0	0

	проект "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг"			
	Направление расходов - Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения	6 739 090,20	0	0
	Основное мероприятие "Обеспечение жильем молодых семей"	107 261,03	0	0
	Направление расходов - Обеспечение жильем молодых семей	107 261,03	0	0
2	Подпрограмма "Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования"	3178658,97	0	0
	Основное мероприятие "Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования"	3 178 658,97	0	0
	Направление расходов - Предоставление субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)	3 135 430,49	0	0
	Направление расходов - Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования	43 228,48	0	0
3	Подпрограмма "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией"	600 000,00	600 000,00	600 000,00
	Основное мероприятие "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией"	600 000,00	600 000,00	600 000,00
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией	600 000,00	600 000,00	600 000,00
4	Подпрограмма "Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных помещений"	6 703 488,00	6 703 488,00	4 468 992,00

	Основное мероприятие "Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных помещений"	6 703 488,00	6 703 488,00	4 468 992,00
	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	6 703 488,00	6 703 488,00	4 468 992,00
5	Подпрограмма "Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга"	100 000,00	100 000,00	100 000,00
	Основное мероприятие "Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга"	100 000,00	100 000,00	100 000,00
	Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга	100 000,00	100 000,00	100 000,00
6	Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения"	2 933 513,32	0	0
	1. Основное мероприятие: "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения"	1 132 000,00	0	0
	Направление расходов - Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения	1 132 000,00	0	0
	2. Основное мероприятие: "Региональный проект "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры для обеспечения услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области"	1 801 513,32	0	0
	Направление расходов - Реализация	1 801 513,32	0	0

мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры			
--	--	--	--

Приложение N 1
к муниципальной программе
городского округа Вичуга
"Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения городского округа Вичуга"

Подпрограмма
"Обеспечение жильем молодых семей, в том числе предоставление земельных участков для
строительства жилых домов"

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Обеспечение жильем молодых семей, в том числе предоставление земельных участков для строительства жилых домов
Срок реализации подпрограммы	2025 - 2027 годы
Исполнитель подпрограммы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга
Задача подпрограммы	Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2025 год - 6 846 351,23 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб. бюджет городского округа Вичуга: 2025 год - 320 000,00 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб. областной бюджет: 2025 год - 4 042 040,57 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб. федеральный бюджет: 2025 год - 2 484 310,66 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб.
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	За период реализации Подпрограммы к 2027 году улучшат свои жилищные условия, в том числе: - в 2025 году - 10 молодых семей, желающим вести строительство жилья молодым семьям могут быть предоставлены в установленном порядке земельные участки для этих целей.

При получении городским округом Вичуга субсидий из федерального и областных бюджетов на реализацию настоящей Подпрограммы, число молодых семей, получивших государственную поддержку в решении жилищной проблемы, будет уточняться.

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Подпрограммой предусмотрено выполнение следующего мероприятия:

1. Внесение изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки.

2. Обеспечение жильем молодых семей.

Мероприятие подразумевает предоставление молодым семьям, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий:

- социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

- дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного и более ребенка.

Размер дополнительной социальной выплаты составляет 5% расчетной (средней) стоимости жилья, рассчитанной в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, использованной при расчете размера социальной выплаты.

Финансовое обеспечение подпрограммы осуществляется за счет:

- бюджетных ассигнований бюджета городского округа Вичуга;
- субсидии областного бюджета, предоставленной бюджету городского округа Вичуга в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения;

- бюджетных ассигнований федерального бюджета.

Перечень административных процедур, осуществляемых в рамках реализации подпрограммы:

- организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач мероприятия;

- прием документов от семей, изъявивших желание получить социальную выплату в рамках мероприятия;

- участие в конкурсном отборе муниципальных образований Ивановской области в целях получения субсидии для софинансирования реализации мероприятия;

- заключение соглашения о реализации подпрограммы с Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области;

- заключение соглашения с банком, отобранным для обслуживания средств социальных выплат молодых семей - участников подпрограммы;

- подготовка предложений по объемам финансирования подпрограммы из средств бюджета городского округа Вичуга на очередной финансовый год;

- формирование списков молодых семей - участников подпрограммы;

- признание молодых семей имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- признание семей нуждающимися в улучшении жилищных условий;

- оформление и выдача молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- предоставление отчетов об использовании бюджетных средств, выделенных на предоставление социальных выплат;

- установление норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилых помещений для расчета размера социальных выплат на приобретение жилья.

Срок выполнения мероприятия подпрограммы: 2025 - 2027 год.

3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы, характеризующие мероприятия подпрограммы с расшифровкой значений по годам реализации подпрограммы

Таблица 1.

N п/п	Наименование целевого индикатора (показателя) подпрограммы	Ед. изм.	Значения показателей				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов (за год)	семей	2	3	10	0	0

4. Ресурсное обеспечение подпрограммы в разбивке по мероприятиям подпрограммы, годам ее реализации в разрезе источников финансирования и исполнителей

Таблица 2.

руб.

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	2025 год	2026 год	2027 год
	Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей, в том числе предоставление земельных участков для строительства жилых домов"		6 846 351,23	0	0
	- бюджет городского округа Вичуга		320 000,00	0	0
	- областной бюджет		4 042 040,57	0	0
	- федеральный бюджет		2 484 310,66	0	0
1	Основное мероприятие "Региональный проект "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг"	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга; Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга	6 739 090,20	0	0
	- бюджет городского округа Вичуга		212 738,97	0	0
	- областной бюджет		4 042 040,57	0	0
	- федеральный бюджет		2 484 310,66	0	0
	Направление расходов - Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга; Комитет по управлению	6 739 090,20	0	0

		имуществом городского округа Вичуга			
	- бюджет городского округа Вичуга		212 738,97	0	0
	- областной бюджет		4 042 040,57	0	0
	- федеральный бюджет		2 484 310,66	0	0
2	Основное мероприятие "Обеспечение жильем молодых семей"	Отдел жилищно-ком- мунального хозяйства администрации городского округа Вичуга; Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга	107 261,03	0	0
	- бюджет городского округа Вичуга		107 261,03	0	0
	Направление расходов - Обеспечение жильем молодых семей	Отдел жилищно-ком- мунального хозяйства администрации городского округа Вичуга; Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга	107 261,03	0	0
	- бюджет городского округа Вичуга		107 261,03	0	0

**Приложение N 2
к муниципальной программе
городского округа Вичуга
"Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения городского округа Вичуга"**

**Подпрограмма
"Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного
кредитования"**

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования
----------------------------------	---

Срок реализации подпрограммы	2025 - 2027 годы
Исполнитель подпрограммы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга; Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга,
Задача подпрограммы	Улучшение жилищных условий заявленных в подпрограмме категорий граждан (участников подпрограммы), признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2025 год - 3 178 658,97 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб. бюджет городского округа Вичуга: 2025 год - 200 000,00 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб. областной бюджет: 2025 год - 2 978 658,97 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	в 2025 году - 4 семьи. При получении городским округом Вичуга субсидии из областного бюджета на реализацию настоящей подпрограммы, число семей, улучшивших свои жилищные условия, будет уточняться.

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Подпрограммой предусмотрено выполнение следующего мероприятия:

1. Предоставление субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному).

В рамках мероприятия предоставляются:

- субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома;

- субсидии на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения на основании договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома;

- субсидии на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному до 01.08.2011 в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения;

- дополнительные субсидии за счет средств бюджета городского округа Вичуга в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с Порядком предоставления субсидий гражданам - участникам подпрограммы на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве.

Порядок и условия предоставления субсидий установлены постановлением администрации городского округа Вичуга.

Финансовое обеспечение подпрограммы осуществляется за счет:

- бюджетных ассигнований бюджета городского округа Вичуга;
- субсидии областного бюджета, предоставленной бюджету городского округа Вичуга в целях предоставления гражданам субсидий для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или субсидий на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному).

Перечень административных процедур, осуществляемых в рамках реализации подпрограммы:

- организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач мероприятия;
- формирование списков семей (граждан) - участников подпрограммы;
- прием документов от семей (граждан) - претендентов на участие в подпрограмме;
- признание семей (граждан) нуждающимися в улучшении жилищных условий;
- оформление и выдача семьям (гражданам) в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному));
- предоставление отчетов об использовании бюджетных средств, выделенных на предоставление социальных выплат;
- установление норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилых помещений для расчета размера социальных выплат на приобретение жилья.

Срок выполнения мероприятия - 2025 - 2027 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

Таблица 1.

N п/п	Наименование целевого индикатора (показателя) подпрограммы	Ед. изм.	Значения показателей				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования (за год)	семей	0	1	4	0	0

4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	2025 год	2026 год	2027 год
	Подпрограмма "Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования"		3 178 658,97	0	0
	- бюджет городского округа Вичуга		200 000,00	0	0
	- областной бюджет		2 978 658,97	0	0
	Основное мероприятие "Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования"	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга;	3 178 658,97	0	0

		Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга			
	- бюджет городского округа Вичуга		200 000,00	0	0
	- областной бюджет		2 978 658,97	0	0
	Направление расходов - предоставление субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту(в том числе рефинансированному)	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга; Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга	3 135 430,49	0	0
	- бюджет городского округа Вичуга		156 771,52	0	0
	- областной бюджет		2 978 658,97	0	0
	Направление расходов - Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга; Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга	43 228,48	0	0
	- бюджет городского округа Вичуга		43 228,48	0	0

**Приложение N 3
к муниципальной программе
городского округа Вичуга
"Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения городского округа Вичуга"**

**Подпрограмма
"Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального
жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной
организацией"**

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Подпрограмма "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией"
Срок реализации подпрограммы	2025 - 2027 годы
Исполнители подпрограммы	Администрация городского округа Вичуга
Задачи подпрограммы	Повышение процента отремонтированных жилых домов из муниципального жилого фонда
Объемы ресурсного обеспечения	На реализацию подпрограммы необходимо средств бюджета городского округа Вичуга 2025 г. - 600 000,00 руб. 2026 г. - 600 000,00 руб. 2027 г. - 600 000,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Реализация подпрограммы позволит привести в соответствие с нормативными требованиями объекты жилищного фонда, в которых проведен ремонт.

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Подпрограмма реализуется посредством выполнения следующего мероприятия:

Проведение ремонта жилых домов.

Подпрограммой предусмотрено выполнение мероприятий направленных на ремонт жилых домов - ремонт крыш, перекрытий, фундаментов, фасадов, инженерных систем и других строительных конструкций и оборудования.

Данные мероприятия направлены на предотвращение аварийных ситуаций, приведение общего имущества жилых домов в нормативное состояние, улучшение условий проживания жителей. Качественным результатом реализации подпрограммы является обеспечение повышение безопасности эксплуатации объектов жилищного фонда городского округа Вичуга.

Адресный список жилых домов по адресам и видам работ определяется ежегодно по результатам обследований и финансовых возможностей городского округа Вичуга.

Срок выполнения мероприятия подпрограммы: 2025 - 2027 год.

3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

N	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Количество жилых домов, в которых необходимо выполнить ремонт	единиц	4	2	2	2	2
2	Количество проведенных технических обследований жилых домов специализированной организацией.	единиц	1	3	1	1	1

4. Ресурсное обеспечение подпрограммы в разбивке по мероприятиям подпрограммы, годам ее реализации в разрезе источников финансирования и исполнителей

руб.					
N	Наименование	Исполнитель	2025 год	2026 год	2027 год

мероприятия					
Подпрограмма Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией, всего:			600 000,00	600 000,00	600 000,00
- бюджет городского округа Вичуга			600 000,00	600 000,00	600 000,00
- областной бюджет			0	0	0
1.	Основное мероприятие Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией	Администрация городского округа Вичуга	600 000,00	600 000,00	600 000,00
	- бюджет городского округа Вичуга		600 000,00	600 000,00	600 000,00
	- областной бюджет		0	0	0
1.1.	Направление расходов - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов и муниципального жилого фонда и проведение технических обследований жилых домов специализированной организацией		600 000,00	600 000,00	600 000,00
	- бюджет городского округа Вичуга		600 000,00	600 000,00	600 000,00
	- областной бюджет		0	0	0

**Приложение N 4
к муниципальной программе
городского округа Вичуга
"Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения городского округа Вичуга"**

**Подпрограмма
"Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения
родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений"**

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по
----------------------------------	--

	договорам найма специализированных жилых помещений
Срок реализации подпрограммы	2025 - 2027 г.г.
Исполнитель подпрограммы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга; Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга
Задача подпрограммы	Предоставление специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	На реализацию подпрограммы необходимо 2025 г. - 6 703 488,00 руб. 2026 г. - 6 703 488,00 руб. 2027 г. - 4 468 992,00 руб. В том числе: за счет средств федерального бюджета 2025 г. - 0 руб. 2026 г. - 0 руб. 2027 г. - 0 руб. за счет средств областного бюджета 2025 г. - 6 703 488,00 руб. 2026 г. - 6 703 488,00 руб. 2027 г. - 4 468 992,00 руб. за счет средств бюджета городского округа 2025 г. - 0 руб. 2026 г. - 0 руб. 2027 г. - 0 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Реализация подпрограммы обеспечит предоставление специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа.

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Подпрограмма реализуется посредством выполнения следующего мероприятия:

1. Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Мероприятие направлено на реализацию государственного полномочия Ивановской области, переданного на муниципальный уровень Законом Ивановской области от 14.03.1997 N 7-ОЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Ивановской области".

В рамках мероприятия планируется приобретение на городском рынке недвижимости жилых помещений (жилые дома, квартиры), расположенных на территории городского округа Вичуга и благоустроенных применительно к условиям городского округа Вичуга, а также отвечающих санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, общей площадью не менее 28 квадратных метров и не более 33 квадратных метров. Право собственности муниципального образования городского округа Вичуга на приобретенные жилые помещения подлежит государственной регистрации. Указанные жилые помещения предоставляются по договорам найма специализированных жилых помещений лицам, указанным в выписке из сводного списка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, ведение которого осуществляет Департамент социальной защиты населения Ивановской области.

Финансовое обеспечение мероприятия осуществляется за счет субвенций областного бюджета, предоставляемых бюджету городского округа Вичуга, на обеспечение предоставления жилых

помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Расходование субвенций и предоставление жилых помещений проводится в соответствии с порядком расходования субвенции на осуществление переданных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, утвержденным постановлением администрации городского округа Вичуга N 597а от 28.06.2011, и порядком предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденным постановлением администрации городского округа Вичуга N 1321 от 03.12.2013.

Срок выполнения мероприятия подпрограммы: 2025 - 2027 год.

3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

Таблица 1.

N	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Число специализированных жилых помещений, предоставленных по договорам найма детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	единиц	7	5	6	6	4
2	Число детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма	человек	7	5	6	6	4

В ходе реализации подпрограммы возможно возникновение риска недостижения запланированных показателей в связи с изменением стоимости благоустроенных жилых помещений на рынке жилья.

4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Таблица 2.

руб.

N	Наименование мероприятия	Исполнитель	2025 год	2026 год	2027 год
Подпрограмма, всего:			6 703 488,00	6 703 488,00	4 468 992,00
- бюджет городского округа Вичуга			0	0	0
- областной бюджет			6 703 488,00	6 703 488,00	4 468 992,00
- федеральный бюджет			0	0	0
	Основное мероприятие "Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных помещений"	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга;	6 703 488,00	6 703 488,00	4 468 992,00

		Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга			
	- бюджет городского округа Вичуга		0	0	0
	- областной бюджет		6 703 488,00	6 703 488,00	4 468 992,00
	- федеральный бюджет		0	0	0
	Направление расходов - предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений		6 703 488,00	6 703 488,00	4 468 992,00
	- бюджет городского округа Вичуга		0	0	0
	- областной бюджет		6 703 488,00	6 703 488,00	4 468 992,00
	- федеральный бюджет		0	0	0

Приложение N 5
к муниципальной программе
городского округа Вичуга
"Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения городского округа Вичуга"

Подпрограмма
"Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга"

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга
Срок реализации подпрограммы	2025 - 2027 г.г.
Исполнитель подпрограммы	Администрация городского округа Вичуга, Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Вичуга
Задачи подпрограммы	Установка газового и сантехнического оборудования. Обеспечение учета используемых коммунальных ресурсов в муниципальном жилищном фонде городского округа Вичуга,

		оснащение жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Вичуга индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов.
Объемы обеспечения	ресурсного	На реализацию подпрограммы необходимо 2025 г. - 100 000 руб. 2026 г. - 100 000 руб. 2027 г. - 100 000 руб. В том числе: за счет средств федерального бюджета 2025 г. - 0 руб. 2026 г. - 0 руб. 2027 г. - 0 руб. за счет средств областного бюджета 2025 г. - 0 руб. 2026 г. - 0 руб. 2027 г. - 0 руб. за счет средств бюджета городского округа Вичуга. 2025 г. - 100 000 руб. 2026 г. - 100 000 руб. 2027 г. - 100 000 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	результаты	Реализация мероприятий подпрограммы позволит гражданам, проживающим в муниципальном жилищном фонде городского округа Вичуга вести расчет за фактически потребленные коммунальные услуги и пользоваться газовым и сантехническим оборудованием надлежащего качества

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Подпрограмма реализуется посредством выполнения следующего мероприятий:

- установка, компенсация затрат на установку индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилищном фонде городского округа Вичуга.

Реализация данного мероприятия будет производиться за счет средств бюджета городского округа Вичуга. Выполнение данного мероприятия позволит гражданам, проживающим в муниципальном жилищном фонде городского округа Вичуга, вести расчет за фактически потребленные коммунальные услуги по водоснабжению и электроснабжению.

Срок выполнения мероприятия подпрограммы: 2025 - 2027 год.

3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

Таблица 1.

N	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Количество установленного газового и сантехнического оборудования	шт.	3	2	4	4	4
2	Количество приборов учета коммунальных ресурсов, в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга.	шт.	0	0	3	3	3

4. Ресурсное обеспечение подпрограммы в разбивке по мероприятиям подпрограммы, годам ее реализации в разрезе источников финансирования и исполнителей

Таблица 2.

руб.

N	Наименование мероприятия	Исполнитель	2025 год	2026 год	2027 год
Подпрограмма "Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга"			100 000,00	100 000,00	100 000,00
- бюджет городского округа Вичуга			100 000,00	100 000,00	100 000,00
- областной бюджет			0	0	0
1.	Основное мероприятие Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга	Администрация городского округа Вичуга	100 000,00	100 000,00	100 000,00
	- бюджет городского округа Вичуга		100 000,00	100 000,00	100 000,00
	- областной бюджет		0	0	0
	Направление расходов - Установка газового и сантехнического оборудования, индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, проведение технического диагностирования газового оборудования в муниципальном жилом фонде городского округа Вичуга		100 000,00	100 000,00	100 000,00
	- бюджет городского округа Вичуга		100 000,00	100 000,00	100 000,00
	- областной бюджет		0	0	0

**Приложение N 6
к муниципальной программе
городского округа Вичуга**

**"Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения городского округа Вичуга"**

**Подпрограмма
"Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования
систем жизнеобеспечения"**

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения"
Срок реализации подпрограммы	2025 - 2027 годы
Исполнители подпрограммы	Администрация городского округа Вичуга Комитет по управлению имуществом городского округа Вичуга
Задачи подпрограммы	1. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения. 2. Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры. 3. Снижение доли ненормативных потерь на сетях теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения
Объемы ресурсного обеспечения	На реализацию подпрограммы необходимо средств бюджета городского округа Вичуга Общий объем бюджетных ассигнований: 2025 год - 2933513,32 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб. В том числе: областной бюджет: 2025 год - 1711437,63 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб. бюджет городского округа Вичуга: 2025 год - 1222075,69 руб. 2026 год - 0 руб. 2027 год - 0 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Доля ненормативных потерь на сетях теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения уменьшится до 10% к 2027 году

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Деятельность жилищно-коммунального комплекса характеризуется недостаточно высоким качеством предоставляемых коммунальных услуг, неэффективным использованием топливных и энергетических ресурсов.

Проблема кризисного состояния объектов и сетей требует безотлагательных преобразований и новых решений. Кризисное состояние жилищно-коммунального комплекса обусловлено его

дотационностью и неудовлетворительным финансовым положением, высокой затратностью, отсутствием экономических стимулов снижения издержек на производство жилищно-коммунальных услуг, неразвитостью конкурентной среды и, как следствие, высокой степенью износа основных фондов, неэффективной работой предприятий, большими потерями энергии, воды и других ресурсов. Износ коммунальной инфраструктуры составляет более 70%. Сохраняющийся высокий уровень износа основных фондов на предприятиях жилищно-коммунального комплекса обуславливает стабильное число возникающих аварийных ситуаций.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, водоотведения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведет к снижению надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры.

При этом экономически обоснованные тарифы на коммунальные услуги ежегодно увеличиваются под воздействием объективных факторов: рост цен на топливно-энергетические ресурсы, инфляционные процессы, изменения в законодательстве, снижение объемов выработки и реализации коммунальных ресурсов.

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры позволит:

обеспечить более комфортные условия проживания населения путем повышения качества предоставления коммунальных услуг;

снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;

обеспечить более рациональное использование водных ресурсов.

Для этого планируется выполнение следующих мероприятий:

2024 год.

1. Приобретение оборудования для ремонта системы водоотведения - очистные сооружения канализации города Вичуга. Ивановская обл., г. Вичуга, ул. Володарского, д. 46 "А"

Насосная станция перекачки активного ила в составе:

- насосный агрегат с двигателем 37 кВт, 750 об/мин, производительность обеспечивается частотным регулированием 350 - 1100 м³/h / 8 м - 2 шт.

- шкаф управления двумя насосными агрегатами - 1 шт.

- частотный преобразователь в составе шкафа управления - 2 шт.

- клапан обратный - 2 шт.

- задвижка шиберная - 4 шт.

- датчик давления - 1 шт.

- поплавковый выключатель - 3 шт.

- датчик уровня гидростатический - 1 шт.

- поплавковый выключатель - 3 шт.

- манометр с монтажным комплектом - 4 шт.

- крепёж к фундаментальному основанию - 1 комплект.

2. Разработка проектной документации на строительство блочно-модульной котельной, расположенной на ул. Абрамовой

3. Разработка проектной документации на реконструкцию котельной N 8, расположенной по адресу: Ивановская область, г. Вичуга, ул. Ленинградская, д. 105А

2025 год

1. Капитальный ремонт котельного оборудования в котельной N 7 МУП ОК и ТС г. Вичуга по адресу: Ивановская область, г. Вичуга, ул. Виноградовых, д. 10В

2. Разработка проектной документации на строительство блочно-модульной котельной, расположенной на ул. Абрамовой

3. Разработка проектной документации на реконструкцию котельной N 8, расположенной по адресу: Ивановская область, г. Вичуга, ул. Ленинградская, д. 105А

4. Капитальный ремонт котельного оборудования в котельной N 7 МУП ОК и ТС г. Вичуга по адресу: Ивановская область, г. Вичуга, ул. Виноградовых, д. 10В

Срок выполнения мероприятия подпрограммы: 2025 - 2027 год.

3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

Таблица 1.

N п/п	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	2025 год	2026 год	2027 год
----------	----------------------------------	----------------------	----------	----------	----------

1	Количество дней с нарушением снабжения водой, тепловой и электрической энергией в среднем на одного жителя	единиц	16	16	16
---	--	--------	----	----	----

4. Ресурсное обеспечение подпрограммы в разбивке по мероприятиям подпрограммы, годам ее реализации в разрезе источников финансирования и исполнителей

Таблица 2.

руб.

N	Наименование мероприятия	Исполнитель	2025 год	2026 год	2027 год
Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения"			2933513,32	0	0
- бюджет городского округа Вичуга			1222075,69	0	0
- областной бюджет			1711437,63	0	0
1.	Основное мероприятие: "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения"	Администрация городского округа Вичуга	1 132 000,00	0	0
	- бюджет городского округа Вичуга		1 132 000,00	0	0
	- областной бюджет		0	0	0
	Направление расходов - Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения		1 132 000,00	0	0
	- бюджет городского округа Вичуга		1 132 000,00	0	0
	- областной бюджет		0	0	0
2	Основное мероприятие: "Региональный проект "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры для обеспечения услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области"		1 801 513,32	0	0
	- бюджет городского округа Вичуга		90 075,69	0	0
	- областной бюджет		1711437,63	0	0
	Направление расходов -		1 801 513,32	0	0

	Реализация мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры				
	- бюджет городского округа Вичуга		90 075,69	0	0
	- областной бюджет		1711437,63	0	0