

**Решение Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 апреля 2025 г. N 25-61781-02070-Р "О порядке предоставления субсидии (Версия 6)"**

			Коды
			23.04.2025
Главный распорядитель бюджетных средств	Министерство экономического развития Российской Федерации	по БК	139
Бюджет	Федеральный бюджет	по ОКТМО	00000001
Направление расходов	Реализация механизма государственной поддержки инвестиционных проектов по созданию туристической инфраструктуры в форме льготного кредитования	по БК	61781
Национальный проект	Национальный проект "Туризм и гостеприимство"	по БК	П
Государственная программа	Государственная программа Российской Федерации "Развитие туризма"	по БК	55
Структурный элемент	Федеральный проект "Создание номерного фонда, инфраструктуры и новых точек притяжения"	по БК	П1
Целевая статья расходов	Реализация механизма государственной поддержки инвестиционных проектов по созданию туристической инфраструктуры в форме льготного кредитования	по БК	55 2 П1 61781

### 1. Общая информация

Наименование субсидии	Реализация механизма государственной поддержки инвестиционных проектов по созданию туристической инфраструктуры в форме льготного кредитования
Цель предоставления субсидии	Государственная поддержка инвестиционных проектов по созданию туристической инфраструктуры в форме льготного кредитования
Тип субсидии	Субсидии на оказание услуг (выполнение работ)
Способ предоставления средств из бюджета	возмещение затрат (недополученных доходов)
Способ отбора получателей	запрос предложений
Для служебного пользования	Нет
Направлена на реализацию новаций в сфере искусственного интеллекта	Нет

### Используемые понятия

**"договор синдицированного кредита"** - кредитный договор (соглашение), заключенный несколькими уполномоченными банками (далее - синдикат кредиторов) в форме договора синдицированного кредита (займа) в соответствии с [Федеральным законом](#) "О синдицированном кредите (займе) и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

**"кредитный договор (соглашение)"** - кредитный договор или дополнительное соглашение к кредитному договору (соглашению), в том числе с применением расчетов по безотзывным аккредитивам, по которому:

уполномоченный банк предоставляет заемщику кредит (включая синдицированный кредит (заем) на цели, указанные в [пункте 1](#) Иных условий предоставления субсидии, на срок до 12 лет включительно (далее - льготный кредит);

процентная ставка на период предоставления уполномоченному банку субсидии по кредитному договору (соглашению) в соответствии с настоящим Решением составляет не менее 3 процентов и не более 5 процентов годовых. Указанный расчет процентной ставки применяется в отношении кредитных договоров, заключенных в 2021-2022 годах;

процентная ставка на период предоставления уполномоченному банку субсидии по кредитному договору (соглашению) в соответствии с настоящим Решением не может превышать сумму 3 процентов годовых и 30 процентов [ключевой ставки](#) Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждую дату начисления уполномоченным банком процентов по кредитному договору (соглашению) в течение срока действия кредитного договора (соглашения) (далее - льготная ставка). Указанный расчет процентной ставки применяется в отношении кредитных договоров, заключенных с 2023 года;

**"кредитный управляющий"** - уполномоченный банк (один из участников синдиката кредиторов), который ведет реестр участников синдиката кредиторов, включающий в том числе сведения о размере их прав (требований), об основаниях возникновения этих прав (требований), о предоставленном им обеспечении и размере всех предоставленных заемщику каждым из участников синдиката кредиторов денежных средств, а также в порядке, предусмотренном договором синдицированного кредита, от имени и в интересах всех участников синдиката кредиторов осуществляет их права в отношениях с заемщиком или третьими лицами;

**"реестр заемщиков"** - реестр заемщиков, получивших льготный кредит, сформированный уполномоченным банком по форме согласно [приложению N 1](#);

**"реестр потенциальных заемщиков"** - реестр потенциальных заемщиков, подавших в уполномоченный банк заявку на получение льготного кредита на строительство (реконструкцию) гостиниц либо многофункциональных комплексов, за исключением объектов круглогодичных парков развлечений, аквапарков, инфраструктуры горнолыжных курортов, сформированный уполномоченным банком, по форме согласно [приложению N 2](#);

**"реестр потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов"** - реестр потенциальных заемщиков, подавших в уполномоченный банк заявку на получение льготного кредита на строительство (реконструкцию) объектов крупных инвестиционных проектов, сформированный уполномоченным банком, по форме согласно [приложению N 3](#);

**"синдицированный кредит"** - льготный кредит, предоставляемый заемщику по договору синдицированного кредита;

**"уполномоченный банк"** - государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ", а также российская кредитная организация, отобранная в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. N 1780 "Об утверждении Правил предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг", а также [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. N 1781 "Об утверждении Правил отбора получателей субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг" (далее - финансовая организация);

**"число посетителей объектов крупных инвестиционных проектов"** - количество человек, посетивших объекты крупных инвестиционных проектов в течение одного календарного года, зарегистрированных с помощью систем учета и контроля посетителей;

**"автомобильная дорога"** - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения,

производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

**"многофункциональная зона дорожного сервиса"** - территория, предназначенная для размещения не менее двух объектов дорожного сервиса различного вида, обеспечивающих комплексное обслуживание участников дорожного движения по пути следования, в пределах которой могут размещаться площадки отдыха, вертолетные площадки, площадки для размещения аварийно-спасательных служб и медицинские пункты, специализированные автостоянки служб эвакуации транспортных средств, сооружения связи, а также подобные объекты, обеспечивающие сервисные услуги для обслуживания участников дорожного движения.

## 2. Информация о получателях субсидии

### Категории получателей субсидии

Категория	Тип субъекта экономической деятельности
Государственные корпорации	Юридическое лицо
Хозяйственные общества	Юридическое лицо
Акционерные общества	Юридическое лицо
Публичные акционерные общества	Юридическое лицо
Непубличные акционерные общества	Юридическое лицо
Общества с ограниченной ответственностью	Юридическое лицо
Прочие юридические лица, являющиеся коммерческими организациями	Юридическое лицо

### Требования к получателям субсидии

Наименование требования	Подтверждающий соответствие требованию документ
Информация, представленная участником отбора (получателем субсидии), достоверна	Заявка
Участник отбора (получатель субсидии) предоставил весь требуемый перечень документов, необходимых для подтверждения соответствия участника отбора (получателя субсидии) требованиям	Заявка
Участник отбора (получатель субсидии) - юридическое лицо не проходит процедуру ликвидации	Заявка
В отношении участника отбора (получателя субсидии) - юридического лица не введена процедура банкротства	Заявка
Деятельность участника отбора (получателя субсидии) - юридического лица не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации	Заявка
В отношении участника отбора (получателя субсидии) - индивидуального предпринимателя не введена процедура банкротства	Заявка
Участник отбора (получатель субсидии) имеет статус налогового резидента Российской Федерации	Заявка

Участник отбора (получатель субсидии) - юридическое лицо не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица)	Заявка
Участник отбора (получатель субсидии) не является российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации <a href="#">перечень</a> государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации)	Заявка
Участник отбора (получатель субсидии) не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации <a href="#">перечень</a> государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации	Заявка
Участник отбора (получатель субсидии) не должен получать средства из федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета), из которого планируется предоставление субсидии, на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации (нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов), решений о порядке предоставления субсидии на цели, установленные решением о порядке предоставления субсидии, в целях определения получателей которой проводится отбор получателей субсидий	Заявка
Участник отбора (получатель субсидии) не является иностранным агентом в соответствии с <a href="#">Федеральным законом</a> "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием"	Заявка
Отсутствует просроченная задолженность по возврату иных субсидий, бюджетных инвестиций в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии	Заявка
Отсутствует иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Российской Федерацией	Заявка
Участник отбора (получатель субсидии) не находится в перечне организаций и физических лиц, связанных с распространением оружия массового уничтожения, составляемом в рамках реализации полномочий, предусмотренных <a href="#">главой VII</a> Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН	Заявка
Участник отбора (получатель субсидии) не находится в перечне организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами, составляемом в рамках реализации полномочий, предусмотренных <a href="#">главой VII</a> Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН	Заявка
Участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму	Заявка

### Организатор отбора

Код организации по Сводному реестру	00100139
Наименование организации	МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Почтовый адрес	123112, Г. МОСКВА, НАБ. ПРЕСНЕНСКАЯ, ДОМ Д. 10, СТР. 2
Адрес электронной почты, сайт	mineconom@economy.gov.ru, http%3A%2F%2Fwww.economy.gov.ru
Телефон	8 495 870 29 21; 8 495 870 29 21

### 3. Результат предоставления субсидии

#### Перечень результатов

Код результата	Тип результата	Наименование результата
<b>Целевая статья: 55 2 П1 61781</b>		
X204980000	Оказание услуг (выполнение работ)	Предоставлены льготные кредиты в целях реализации инвестиционной поддержки по созданию туристической инфраструктуры

### 4. Направления финансирования

#### Направления затрат (недополученных доходов), на возмещение которых предоставляется субсидия

Наименование направления	Подтверждающий документ	Срок предоставления
Возмещение недополученных доходов по кредитам, выданным по льготной ставке инвесторам для реализации инвестиционных проектов, необходимых для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма	<b>Заявление</b> на получение субсидии	Ежемесячно

### 5. Условия заключения соглашения о предоставлении субсидии

- Не требуется заключение соглашения
- Заключение соглашения о предоставлении субсидии с привлечением иного юридического лица (агента)
- Предусматривается проведение мониторинга достижения результатов

## Основная отчетность

Получатель субсидии представляет:

а) отчет о достижении значений результатов предоставления субсидий, а также характеристик результатов (при их установлении) (за исключением случаев, предусмотренных [абзацем вторым пункта 44](#), [абзацем вторым пункта 68](#), [пунктом 70](#) Единых правил);

б) отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия (в отношении субсидий, предоставляемых в порядке финансового обеспечения затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг).

Перечень дополнительной отчетности, подлежащей предоставлению получателем субсидии:

1. Отчет о суммах выданных льготных кредитов и начисленных процентов, суммах денежных средств, уплаченных заемщиком по основному долгу и процентам по льготному (с указанием сроков) кредиту, с указанием информации о потребностях в субсидиях

## Порядок расчета размера субсидии

1. Субсидии предоставляются уполномоченным банкам в размере 100 процентов [ключевой ставки](#) Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждую дату начисления уполномоченным банком процентов по кредитному договору (соглашению) в течение срока действия кредитного договора (соглашения). Указанный расчет субсидии применяется в отношении уполномоченных банков по кредитным договорам, заключенным в 2021-2022 годах.

Субсидии предоставляются уполномоченным банкам в размере суммы 2 процентов годовых и 70 процентов [ключевой ставки](#) Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждую дату начисления уполномоченным банком процентов по кредитному договору (соглашению) в течение срока действия кредитного договора (соглашения). Указанный расчет субсидии применяется в отношении уполномоченных банков по кредитным договорам, заключенным с 2023 года.

В случае изменения [ключевой ставки](#) Центрального банка Российской Федерации ее новое значение для расчета размера субсидий применяется, начиная со дня ее изменения.

Ежемесячный размер субсидии определяется на основании документов, указанных в [пункте 37](#) Иных условий предоставления субсидии.

Субсидии предоставляются при условии, что кредитный договор (соглашение) заключен в рублях и предусматривает обязательства уполномоченного банка предоставить заемщику льготный кредит на условиях, предусмотренных настоящим Решением.

В случае предоставления заемщику синдицированного кредита порядок предоставления субсидий, предусмотренный настоящим Решением, применяется к каждому участнику синдиката кредиторов.

## Порядок расчета объема средств, подлежащих возврату в бюджет, из которого предоставлена субсидия

1. В случае выявления уполномоченным банком нецелевого использования заемщиком льготного кредита, уполномоченный банк в течение 3 рабочих дней информирует Министерство экономического развития Российской Федерации о факте нарушения с указанием размера средств льготных кредитов, использованных не по целевому назначению, и периода их нецелевого использования.

В случае выявления уполномоченным банком нецелевого использования заемщиком льготного кредита (части льготного кредита) уполномоченный банк осуществляет возврат средств в доход федерального бюджета в размере, соответствующем размеру субсидии по такому льготному кредиту.

В случае изменения уполномоченным банком процентной ставки с льготной на рыночную в соответствии с [пунктом 1](#) Штрафных санкций уполномоченный банк в течение 3 рабочих дней информирует Министерство экономического развития Российской Федерации об изменении процентной ставки выдаваемого льготного кредита и основаниях ее изменения.

В случае изменения уполномоченным банком процентной ставки с льготной на рыночную по основаниям, указанным в [пункте 1](#) Штрафных санкций, предоставление уполномоченному банку субсидии по такому кредитному договору (соглашению) прекращается с даты внесения соответствующих изменений в кредитный договор (соглашение).

2. В случае выявления участником синдиката кредиторов нецелевого использования заемщиком льготного кредита по договору синдицированного кредита участник синдиката кредиторов в течение 5 рабочих дней информирует кредитного управляющего о факте нарушения с указанием размера средств льготного кредита, использованных не по целевому назначению, и периода их нецелевого использования.

В течение 3 рабочих дней со дня получения информации, указанной в абзаце первом настоящего пункта, кредитный управляющий информирует Министерство экономического развития Российской Федерации о факте нарушения с указанием размера средств льготных кредитов, использованных не по целевому назначению, и периода их нецелевого использования по договору синдицированного кредита.

В случае выявления нецелевого использования заемщиком льготного кредита (части льготного кредита) или несоблюдения заемщиком требований настоящего Решения участники синдиката кредиторов осуществляют возврат средств в доход федерального бюджета в размере, соответствующем размеру субсидии по части выданного каждым участником синдиката кредиторов льготного кредита, использованной не по целевому назначению, в течение 10 рабочих дней.

В случае изменения участником синдиката кредиторов процентной ставки с льготной на рыночную в соответствии с пунктом 1 Штрафных санкций участник синдиката кредиторов в течение 3 рабочих дней информирует кредитного управляющего об изменении процентной ставки выдаваемого льготного кредита и основаниях ее изменения.

В течение 5 рабочих дней со дня получения информации, указанной в абзаце четвертом настоящего пункта, кредитный управляющий информирует Министерство экономического развития Российской Федерации об изменении процентной ставки выдаваемого льготного кредита по договору синдицированного кредита и основаниях ее изменения.

В случае изменения участником синдиката кредиторов процентной ставки с льготной на рыночную по основаниям, указанным в пункте 1 Штрафных санкций, предоставление субсидии по такому договору синдицированного кредита прекращается с даты такого изменения.

3. Уполномоченный банк по запросу Министерства экономического развития Российской Федерации представляет документы, подтверждающие соответствие кредитного договора (соглашения) и целевого расходования кредита по кредитным договорам (соглашениям) условиям, установленным настоящим Решением, а также иную информацию о льготном кредите в течение 5 рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса.

4. В случае нарушения уполномоченным банком условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Министерством экономического развития Российской Федерации и органами государственного финансового контроля, а также в случае недостижения или частичного достижения значений результата предоставления субсидии, установленных соглашением о предоставлении субсидии, соответствующие средства субсидии подлежат возврату в доход федерального бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации:

а) на основании требования Министерства экономического развития Российской Федерации - в течение 30 дней со дня получения уполномоченным банком указанного требования;

б) на основании представления и (или) предписания органа государственного финансового контроля - в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

5. Уполномоченный банк при возврате средств субсидии, использованной с нарушением целей и (или) условий ее предоставления, в соответствии с пунктом 4 Порядка расчета объема средств обязан уплатить пеню, размер которой составляет одну трехсотую ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день начала начисления пени, от суммы субсидии, использованной с нарушением целей и (или) условий ее предоставления.

6. В случае недостижения значений результатов предоставления субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Минэкономразвития России и (или) органом государственного (муниципального) финансового контроля, уполномоченным банком осуществляется возврат средств субсидий в федеральный бюджет в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. N 1780 "Об утверждении Правил предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг".

## Штрафные санкции

1. Уполномоченный банк по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации вправе изменить процентную ставку с льготной на рыночную в соответствии с нормативными документами уполномоченного банка и (или) условиями кредитного договора (соглашения) в следующих случаях:

нарушение заемщиком целей использования льготного кредита и (или) условий кредитного договора (соглашения);

систематическое (более 2 раз в год) необоснованное нарушение графика использования средств кредита;

систематическое (более 2 раз в год) необоснованное нарушение графика реализации инвестиционного проекта по кредитному договору (соглашению);

несоответствие заемщика требованиям, установленным [пунктом 22](#) Иных условий предоставления субсидии (до даты представления в уполномоченный банк документов, подтверждающих соответствие заемщика требованиям, установленным [пунктом 22](#) Иных условий предоставления субсидии);

невыполнение заемщиком обязательств по погашению основного долга и уплате начисленных процентов в соответствии с графиком платежей по кредитному договору (соглашению) (за исключением случая (случаев) возникновения в течение последних 180 календарных дней просроченных платежей по основному долгу и (или) процентам продолжительностью (общей продолжительностью) до 90 календарных дней включительно);

подписание заемщиком и уполномоченным банком соглашения о продлении (продлонгации) срока пользования льготным кредитом.

После исполнения заемщиком своих просроченных обязательств по погашению основного долга, уплате начисленных процентов по кредитному договору (соглашению) уполномоченный банк вправе изменить процентную ставку с рыночной на льготную в соответствии со своими нормативными документами.

2. При установлении уполномоченным банком факта нарушения заемщиком графика использования средств кредита в объеме более чем 20 процентов от общего объема субсидируемых кредитов по кредитным договорам (соглашениям), уполномоченный банк:

изменяет процентную ставку с льготной на рыночную;

направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации в течение 3 рабочих дней со дня установления факта нарушения сведения по указанному заемщику с указанием объема предоставленных кредитных средств, объема кредитного портфеля по заемщику, а также дату изменения процентной ставки по кредиту с льготной на рыночную.

Предоставление субсидии по указанному заемщику приостанавливается до устранения нарушения графика использования средств кредита. При устранении заемщиком нарушения за период момента нарушения и до его устранения субсидия уполномоченному банку не предоставляется.

Положения настоящего пункта применяются в отношении кредитных договоров (соглашений), в том числе соглашений о предоставлении уполномоченным банкам субсидий, заключенных с 2021 года.

3. Уполномоченный банк исключает заемщика из [реестра](#) заемщиков при наступлении одного или нескольких из следующих случаев:

а) нарушение заемщиком целей использования льготного кредита в соответствии с [пунктом 1](#) Иных условий предоставления субсидии;

б) несоответствие заемщика требованиям, установленным [пунктом 22](#) Иных условий предоставления субсидии (до даты представления в уполномоченный банк документов, подтверждающих соответствие заемщика требованиям, установленным [пунктом 22](#) Иных условий предоставления субсидии);

в) направление заемщиком средств, предоставленных уполномоченным банком в соответствии с кредитным договором (соглашением), на выплату лизинговых платежей, погашение кредитной задолженности по иным кредитам, выплату дивидендов, оплату налогов, сборов и пошлин, не входящих в стоимость инвестиционного проекта;

г) размещение предоставленных уполномоченным банком заемщику средств в соответствии с кредитным договором (соглашением) на депозитах, а также в иных финансовых инструментах;

д) подписание заемщиком и уполномоченным банком соглашения о продлении срока пользования льготным кредитом (продлонгации);

е) досрочное погашение заемщиком льготного кредита, в том числе за счет рефинансирования задолженности (в данном случае исключению из реестра заемщиков подлежит кредитный договор (соглашение), по которому подписано соглашение о рефинансировании задолженности);

ж) невыполнение заемщиком обязательств по погашению основного долга и уплате

начисленных процентов в соответствии с графиком платежей по кредитному договору (соглашению) (за исключением случая (случаев) возникновения в течение последних 180 календарных дней просроченных платежей по основному долгу и (или) процентам продолжительностью (общей продолжительностью) до 90 календарных дней включительно).

4. Минэкономразвития России исключает заемщика из единого реестра заемщиков в случае внесения уполномоченным банком изменений в кредитные договоры (соглашения) в части:

- а) целей использования льготного кредита;
- б) увеличения срока льготного кредита по кредитному договору (соглашению);
- в) изменения размера льготного кредита;
- г) уменьшения количества номеров номерного фонда инвестиционного проекта;
- д) изменения технических параметров крупного инвестиционного проекта, которые повлекут уменьшение заявленного количества посетителей в год;
- е) увеличения размера льготной процентной ставки по кредитному договору (соглашению), за исключением случаев, указанных в [пункте 1](#) Штрафных санкций;
- ж) смены заемщика (за исключением реорганизации в форме присоединения или преобразования при условии сохранения присоединяющей или преобразованной организацией статуса налогового резидента Российской Федерации и регистрации на территории Российской Федерации в соответствии с [Федеральным законом](#) от 8 августа 2001 г. N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей");
- з) увеличения размера планируемых к предоставлению субсидий, за исключением случая изменения [ключевой ставки](#) Банка России, случая корректировки размера субсидий, связанных с изменением графиков выборки и (или) погашения кредитных средств по льготному кредиту.

### Иные условия предоставления субсидии

1. Льготный кредит предоставляется в целях строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, объектов капитального строительства, включая объекты культурного наследия в целях их приспособления для современного использования (с учетом приобретения технических средств - материалов и оборудования, предусмотренных проектной документацией), включая выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации, подготовку проектной документации, проведение экспертизы в отношении таких результатов инженерных изысканий и проектной документации, проверку на предмет достоверности определения сметной стоимости, в которых проектной документацией предусмотрено размещение:

а) объектов крупных инвестиционных проектов с количеством посетителей в год не менее (в расчете на год, следующий через 2 года после ввода в эксплуатацию):

1 млн посетителей - в отношении круглогодичных парков развлечений и аквапарков;

0,45 млн посетителей - в отношении инфраструктуры горнолыжных курортов;

б) гостиниц (категория не менее "три звезды") площадью не менее 5000 кв. метров или с номерным фондом от 120 номеров;

в) двух и более гостиниц (категория не менее "три звезды") в составе единого инвестиционного проекта, предусмотренного бизнес-планом инвестиционного проекта, с совокупным номерным фондом от 120 номеров, размещаемых вдоль автомобильных дорог (в полосе отвода и (или) в придорожной полосе), в том числе в составе многофункциональных зон дорожного сервиса, расположенных на расстоянии более 100 км от Московской кольцевой автомобильной дороги (далее - инвестиционные проекты вдоль автомобильных дорог);

г) многофункциональных комплексов, предусматривающих от 120 номеров номерного фонда санаторно-курортных организаций и (или) гостиниц категории не менее "три звезды", общая площадь которого составляет не менее 10 процентов общей площади многофункционального комплекса, а также спортивно-оздоровительного комплекса, и (или) конгресс-центра, за исключением объектов крупных инвестиционных проектов.

В части реализации инвестиционных проектов в объекте культурного наследия или на территории объекта культурного наследия допускается создание многофункциональных комплексов или гостиниц категории не менее "три звезды" с номерным фондом от 15 номеров и площадью не менее 500 кв. метров (далее - инвестиционные проекты на территории объекта культурного наследия).

В составе инвестиционных проектов, указанных в [подпунктах "б", "в" и "г"](#) настоящего пункта, обязательным требованием на момент ввода объекта в эксплуатацию является наличие номеров для размещения семей с детьми от 4 человек и более в объеме не менее 5% от общего номерного фонда:

- не менее половины от 5% номеров с возможностью размещения от 4 человек и более и с

площадью не менее 6 кв. м на одного проживающего в одном номере;

- совмещенные два и более номеров (смежных номеров) и объединенные общим проходом (дверью), с возможностью размещения от 4 человек и более и с площадью не менее 6 кв. м на одного проживающего.

В составе инвестиционных проектов, указанных в подпунктах "а", "б", "в" и "г" настоящего пункта, допускается строительство (реконструкция) предприятий общественного питания.

В части реализации инвестиционных проектов на территории субъектов Дальневосточного федерального округа допускается создание гостиниц с номерным фондом от 40 номеров, в случае реализации одним инвестором на территории субъектов Дальневосточного федерального округа нескольких инвестиционных проектов по строительству гостиниц с совокупным объемом номерного фонда не менее 120 номеров.

2. Предоставление льготного кредита на строительство объектов, указанных в пункте 1 Иных условий предоставления субсидии (далее - объекты), с высокой степенью строительной готовности (от 80 процентов) на дату заключения кредитного договора (соглашения) не допускается.

3. Предельный размер льготного кредита определяется согласно приложению N 4 и не может составлять более 80 процентов общей стоимости инвестиционного проекта.

Предельный размер льготного кредита на строительство (реконструкцию) объектов определяется как произведение удельной стоимости одного номера объекта в зависимости от категории планируемого к строительству (реконструкции) объекта на количество номеров в составе номерного фонда объекта.

Предельный размер льготного кредита на строительство (реконструкцию) объектов определяется как произведение удельной стоимости на одного посетителя объектов крупного инвестиционного проекта в год на число посетителей объектов крупного инвестиционного проекта.

4. Предельный срок ввода в эксплуатацию объектов составляет:

а) при осуществлении строительства - 5 лет со дня заключения кредитного договора (соглашения);

б) при реконструкции - 5 лет со дня заключения кредитного договора (соглашения).

Указанные предельные сроки применяются в отношении инвестиционных проектов заемщиков, включенных в единый реестр заемщиков с 2024 года включительно. В отношении инвестиционных проектов заемщиков, включенных в единый реестр заемщиков до 2024 года, сохраняются условия, действующие на дату их включения в единый реестр заемщиков, но не ухудшающие указанные сроки настоящего пункта.

Предельный срок ввода объектов в эксплуатацию может быть увеличен на один календарный год в отношении инвестиционных проектов, реализуемых на территориях, расположенных в зоне установления федерального уровня реагирования на чрезвычайную ситуацию, при условии подтверждения решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

Увеличение срока ввода объектов в эксплуатацию возможно при условии соблюдения установленных настоящим пунктом предельных сроков, и сохранения срока льготного кредита, установленного кредитным договором (соглашением).

**ГАРАНТ:** Здесь и далее по тексту нумерация приводится в соответствии с источником

5.1. Количество номеров, предусмотренных в составе номерного фонда объектов, в пределах которых осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию), составляет не более 78 тыс. номеров (далее - предельный объем номерного фонда).

Число посетителей объектов крупных инвестиционных проектов, в пределах которых осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию), составляет не более 53 млн человек (далее - предельное количество посетителей).

5.1.1. В предельном объеме номерного фонда и предельном количестве посетителей не учитываются инвестиционные проекты, реализующиеся (либо заявленные к реализации в 2025 году в рамках конкурсного отбора) на территории федеральных круглогодичных морских курортов, утвержденных в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации от 28 мая N Пр-998 и от 29 октября 2024 г. N Пр-2250 (далее - проекты по морским курортам).

Порядок и условия предоставления субсидии в отношении проектов по морским курортам утверждаются соответствующим решением о порядке предоставления субсидии согласно Правилам предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. N 1780.

5.1.2. В 2025 году субсидии уполномоченным банкам в отношении проектов по морским курортам предоставляются в рамках лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Минэкономразвития России в соответствии с настоящим Решением.

5.2. Количество номеров, предусмотренных в составе инвестиционных проектов вдоль автомобильных дорог, в пределах которых осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию), составляет не более 1 тыс. номеров.

Количество номеров, предусмотренных в составе инвестиционных проектов на территории объекта культурного наследия, в пределах которых осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию), составляет не более 1 тыс. номеров.

Количество номеров, предусмотренных в составе инвестиционных проектов на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области, в пределах которых осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию), составляет не более 500 номеров.

Количество номеров, предусмотренных в составе инвестиционных проектов на территории особых экономических зон туристско-рекреационного типа, созданных и функционирующих в соответствии с [Федеральным законом](#) "Об особых экономических зонах в Российской Федерации", в пределах которых осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию), составляет не более 500 номеров.

Лимиты по количеству номеров, в пределах которых осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию), указанных в [абзацах 1-4](#) настоящего пункта, распространяются на отбор инвестиционных проектов с 2025 года.

6. В случае прекращения субсидирования льготного кредита, выданного заемщику, включенного в [реестр](#) заемщиков, Министерство экономического развития Российской Федерации может провести отбор инвестиционных проектов до достижения лимитов по количеству номеров, предусмотренных в составе номерного фонда объектов, в пределах которых осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию), и (или) числа посетителей объектов крупных инвестиционных проектов, в пределах которого осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию).

7. Субсидии предоставляются уполномоченным банкам в период действия кредитного договора (соглашения) в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства экономического развития Российской Федерации как получателя средств федерального бюджета на цели, предусмотренные настоящим Решением.

8. Министерство экономического развития Российской Федерации:

а) рассматривает [заявки](#) финансовых организаций на участие в отборе в целях расчета объема средств субсидии (далее соответственно - отбор, заявка на отбор) и прилагаемые к ним документы, представленные в соответствии с [пунктом 15](#) Иных условий предоставления субсидии;

б) формирует перечень уполномоченных банков и направляет в подкомиссию по вопросам предоставления субсидий в составе Правительственной комиссии по развитию туризма в Российской Федерации (далее - подкомиссия), создаваемой в соответствии с [Положением](#) о Правительственной комиссии по развитию туризма в Российской Федерации, утвержденным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 11 сентября 2020 г. N 1398 "О преобразовании Координационного совета по развитию туризма в Российской Федерации в Правительственную комиссию по развитию туризма в Российской Федерации", предложения об установлении размеров субсидий либо об отказе в установлении таких размеров с указанием причин отказа;

в) направляет в подкомиссию предложения о включении заемщика, содержащегося в [реестре](#) потенциальных заемщиков, в [реестре](#) потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, в [реестр](#) заемщиков и об исключении заемщика из такого реестра;

г) направляет в подкомиссию предложения об отмене результатов отбора в отношении финансовой организации, если после объявления результатов отбора станут известны и будут документально подтверждены факты представления недостоверной информации;

д) доводит информацию до финансовых организаций в порядке, предусмотренном настоящим Решением.

9. Подкомиссия осуществляет рассмотрение и (или) согласование предложений, указанных в [подпунктах "б" - "г" пункта 8](#) Иных условий предоставления субсидии.

10. При рассмотрении предложений, указанных в [подпункте "в" пункта 8](#) Иных условий предоставления субсидии, подкомиссия вправе предложить согласовать либо не согласовать включение заемщика, содержащегося в реестре потенциальных заемщиков, реестре потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, в реестр заемщиков, по которым Министерство экономического развития Российской Федерации направило предложение о включении либо невключении в реестр

заемщиков заемщика, содержащегося в реестре потенциальных заемщиков, реестре потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов.

11. По рассмотренным и согласованным подкомиссией предложениям Министерство экономического развития Российской Федерации:

а) доводит информацию до финансовых организаций о включении заемщика, содержащегося в реестре потенциальных заемщиков, в реестре потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, в реестр заемщиков и об исключении заемщика из таких реестров;

б) устанавливает размеры субсидий либо отказывает в установлении таких размеров с указанием причин отказа;

в) определяет порядок и критерии включения заемщика, содержащегося в реестре потенциальных заемщиков, в реестре потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, в реестр заемщиков и исключения заемщика из такого реестра.

12. Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ" признается уполномоченным банком без проведения отбора.

13. Решение о дате первичного и последующих отборов финансовых организаций в очередном финансовом году принимается Министерством экономического развития Российской Федерации. Извещение о приеме заявок на отбор и прилагаемых к ним документов размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в разделе "Бюджет" (далее соответственно - сеть "Интернет", единый портал), а также на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации в сети "Интернет" и содержит следующие сведения:

а) адрес местонахождения Министерства экономического развития Российской Федерации;

б) адрес, по которому осуществляется прием заявок на отбор и документов, дата, время начала и окончания приема заявок и документов;

в) контактная информация Министерства экономического развития Российской Федерации (телефоны, адреса электронной почты);

г) общий объем субсидий, планируемый к предоставлению уполномоченным банкам;

д) цели предоставления субсидии, предусмотренные настоящим Решением, а также результат предоставления субсидии;

е) указатели страниц государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами "Электронный бюджет";

ж) требования к финансовым организациям и перечень документов, представляемых финансовыми организациями для подтверждения их соответствия установленным требованиям;

з) порядок подачи финансовыми организациями заявок на отбор и документов, предусмотренных пунктом 15 Иных условий предоставления субсидии, а также требования, предъявляемые к заявкам на отбор и документам;

и) порядок отзыва заявок на отбор, порядок возврата заявок на отбор, определяющий в том числе основания для возврата заявок на отбор, а также порядок внесения изменений в заявки на отбор;

к) порядок рассмотрения и оценки заявок на отбор;

л) порядок предоставления финансовым организациям разъяснений положений извещения о приеме заявок на отбор и прилагаемых к ним документов, дата начала и окончания срока такого предоставления;

м) срок, в течение которого финансовая организация, определенная в качестве уполномоченного банка, должна подписать с Министерством экономического развития Российской Федерации соглашение о предоставлении субсидии, заключаемое в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет" в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Российской Федерации (далее - соглашение о предоставлении субсидии);

н) условия признания финансовой организации, определенной в качестве уполномоченного банка, уклонившейся от заключения соглашения о предоставлении субсидии;

о) дата размещения результатов отбора на едином портале, а также на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации в сети "Интернет".

14. Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ" в срок, указанный в извещении, указанного в пункте 13 Иных условий предоставления субсидии, представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации заявку на получение субсидии с приложением следующих документов:

а) справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) или уполномоченным лицом указанной российской кредитной организации или государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ", действующими на основании доверенности, скрепленная печатью (при наличии), с указанием банковских реквизитов и счетов, на которые следует перечислить субсидию;

б) доверенность уполномоченного лица, указанного в **подпункте "а"** настоящего пункта, удостоверяющая право такого лица на подписание заявки на признание уполномоченным банком и (или) иных документов (в случае, если указанные заявка и (или) документы подписаны уполномоченным лицом, указанным в подпункте "а" настоящего пункта);

в) заявка по плановому объему предоставления кредитов в соответствующем финансовом году по форме согласно **приложению N 5**.

15. Финансовые организации в течение срока, указанного в извещении, указанного в **пункте 13** Иных условий предоставления субсидии, представляют в Министерство экономического развития Российской Федерации заявку на отбор по форме согласно **приложению N 6**, к которой прилагаются следующие документы:

а) сведения о государственной регистрации финансовой организации в качестве юридического лица и копия лицензии на осуществление банковских операций, выданной Центральным банком Российской Федерации (в случае непредставления финансовой организацией таких документов Министерство экономического развития Российской Федерации запрашивает их самостоятельно в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

б) справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) или уполномоченным лицом финансовой организации, действующими на основании доверенности, скрепленная печатью (при наличии), с указанием банковских реквизитов и счетов, на которые следует перечислять субсидию;

в) справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) или уполномоченным лицом, указанным в **подпункте "б"** настоящего пункта, скрепленная печатью (при наличии), подтверждающая, что на дату подачи заявки на отбор финансовая организация соответствует требованиям, предусмотренным **постановлением** Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. N 1780 "Об утверждении Правил предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг", а также **постановлением** Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. N 1781 "Об утверждении Правил отбора получателей субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг";

г) доверенность уполномоченного лица, указанного в **подпункте "б"** настоящего пункта, удостоверяющая право такого лица на подписание заявки на отбор и (или) иных документов (в случае, если указанные заявка и (или) документы подписаны уполномоченным лицом, указанным в подпункте "б" настоящего пункта);

д) заявка по плановому объему предоставления кредитов в соответствующем финансовом году по форме, приведенной в **приложении N 5** к настоящему Решению;

е) заверенная финансовой организацией копия положения о структурном подразделении финансовой организации, осуществляющем контроль за целевым расходованием заемщиком кредитных средств.

16. Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ" и финансовые организации в срок, указанный в извещении, указанного в **пункте 13** Иных условий предоставления субсидии, также представляют в Министерство экономического развития Российской Федерации следующие документы:

справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) или уполномоченным лицом, скрепленная печатью (при наличии), подтверждающая, что на дату подачи заявки на получение субсидии указанная российская кредитная организация и государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ" соответствуют следующим требованиям:

указанные организация и корпорация не являются иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации **перечень** государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов;

при расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц для целей настоящего пункта не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

указанные организация и корпорация не находятся в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении указанных организаций и корпорации не введена процедура банкротства, деятельность указанных организаций и корпорации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

указанные организация и корпорация не получают средства из федерального бюджета на основании иных нормативных правовых актов на цели, предусмотренные настоящим Решением;

у указанных организации и корпорации отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у указанных организации и корпорации отсутствуют просроченная задолженность по возврату в федеральный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами Российской Федерации, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность перед Российской Федерацией;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере указанных организации и корпорации;

17. Документы, предусмотренные [пунктами 14, 15, 16 и 37](#) Иных условий предоставления субсидии, могут представляться в Министерство экономического развития Российской Федерации в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной [электронной подписью](#) руководителя финансовой организации (уполномоченного банка) или его уполномоченного лица.

18. Уполномоченный банк исключается Министерством экономического развития Российской Федерации из перечня уполномоченных банков на основании заявления об исключении его из перечня уполномоченных банков, а также в случае отзыва (аннулирования) лицензии у российской кредитной организации Центральным банком Российской Федерации.

19. Уполномоченный банк также может быть исключен Министерством экономического развития Российской Федерации из перечня уполномоченных банков в следующих случаях:

а) выявление фактов невыполнения уполномоченным банком обязанностей, предусмотренных настоящим Решением, и (или) нарушения порядка и условий предоставления субсидии;

б) установление документально подтвержденных фактов представления уполномоченным банком недостоверной информации.

20. Общий объем субсидий, предоставляемых в очередном финансовом году, для распределения уполномоченным банкам в рамках проведения отбора согласовывается подкомиссией в размере, не превышающем общий объем лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Министерства экономического развития Российской Федерации как получателя средств федерального бюджета на цели, предусмотренные настоящим Решением, с учетом обязательств, принятых Министерством экономического развития Российской Федерации по ранее заключенным соглашениям о предоставлении субсидий, по кредитным договорам, срок окончания которых не наступил, при условии, что заемщик не исключен уполномоченным банком из [реестра](#) заемщиков в соответствии с [пунктом 25](#) Иных условий предоставления субсидии.

21. Заемщик самостоятельно выбирает уполномоченный банк для получения льготного кредита.

22. Заемщик на день заключения кредитного договора (соглашения) должен отвечать следующим требованиям:

а) заемщик не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении заемщика не введена процедура банкротства, деятельность заемщика не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

б) заемщик обладает статусом налогового резидента Российской Федерации;

в) заемщик зарегистрирован на территории Российской Федерации в соответствии с [Федеральным законом](#) "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей";

г) заемщик не имеет по состоянию на любую дату в течение 30 календарных дней, предшествующих дате заключения кредитного договора (соглашения), просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

д) заемщик не имеет задолженности перед работниками по заработной плате;

е) заемщик не имеет в течение 180 календарных дней, предшествующих дате принятия уполномоченным банком решения о предоставлении заемщику льготного кредита, просроченных на срок свыше 30 календарных дней платежей, направленных на исполнение обязательств заемщика по кредитным договорам (договорам займа), договорам поручительства, а также требований по возмещению заемщиком гаранту выплаченных в соответствии с условиями банковской гарантии

денежных сумм (положительная кредитная история).

23. Заемщик, претендующий на получение льготного кредита, представляет в уполномоченный банк документы в соответствии с требованиями уполномоченного банка.

Уполномоченный банк рассматривает возможность предоставления льготного кредита в соответствии с правилами и процедурами, принятыми в уполномоченном банке, и требованиями, установленными [пунктом 22](#) Иных условий предоставления субсидии.

Ответственность за несоответствие заемщиков требованиям, указанным в [пункте 22](#) Иных условий предоставления субсидии, а также за нецелевое использование льготного кредита несет уполномоченный банк.

24.1. Ведение [реестра](#) потенциальных заемщиков, [реестра](#) потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов и [реестра](#) заемщиков осуществляется уполномоченным банком.

Реестр потенциальных заемщиков и реестр потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, содержащие реализуемые заемщиками инвестиционные проекты, необходимые для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма, оформляются уполномоченным банком по формам согласно [приложению N 2](#) и [приложению N 3](#) к настоящему Решению. В реестр потенциальных заемщиков и реестр потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, содержащие реализуемые заемщиками инвестиционные проекты, необходимые для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма, включаются заявки, одобренные уполномоченным органом уполномоченного банка.

Ведение и утверждение единого реестра заемщиков, единого реестра потенциальных заемщиков и единого реестра потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов осуществляется Министерством экономического развития Российской Федерации на основании данных, представляемых уполномоченными банками.

В отношении заемщиков по договорам синдицированного кредита реестр потенциальных заемщиков, реестр потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов и реестр заемщиков формируются каждым из участников синдиката кредиторов, а также кредитным управляющим с указанием сводных данных и данных по каждому из участников синдиката кредиторов.

24.2. Уполномоченный банк вправе включить в реестр потенциальных заемщиков и реестр потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, содержащие реализуемые заемщиками инвестиционные проекты, необходимые для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма, заявки, по которым ранее Министерством экономического развития Российской Федерации было принято решение о невключении в единый реестр заемщиков, указанный в [абзаце третьем пункта 24.1](#). Иных условий предоставления субсидии (далее - единый реестр заемщиков), в связи с отсутствием лимитов бюджетных обязательств, доведенных Министерству экономического развития Российской Федерации на цели, указанные в [пункте 1](#) Иных условий предоставления субсидии (далее - лимиты бюджетных обязательств), а также заявки заемщиков, состоящих в реестре заемщиков, указанном в [абзаце седьмом](#) Используемых понятий (далее - реестр заемщиков).

24.3. Министерство экономического развития Российской Федерации размещает на своем [официальном сайте](#) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информацию о сроках приема [реестра](#) потенциальных заемщиков и [реестра](#) потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, содержащих реализуемые заемщиками инвестиционные проекты, необходимые для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма (далее соответственно - Реестры<sup>1</sup>, заемщики, проекты), и документов, указанных в [пункте 26.1](#). Иных условий предоставления субсидии (далее - документы о включении заемщика).

---

<sup>1</sup> При совместном упоминании.

25. Заемщик может быть по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации исключен уполномоченным банком или участником синдиката кредиторов из [реестра](#) заемщиков при несоблюдении им условий, предусмотренных [пунктом 32](#) Иных условий предоставления субсидии, и в случаях, установленных [пунктом 1](#) Штрафных санкций.

26.1. Уполномоченный банк направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации реестр потенциальных заемщиков, реестр потенциальных заемщиков крупных

инвестиционных проектов, а также следующие документы:

- а) копия поданной заемщиком в уполномоченный банк заявки на получение льготного кредита, заверенная в установленном порядке уполномоченным банком;
- б) бизнес-план инвестиционного проекта, подписанный заемщиком или уполномоченным им лицом, заверенный печатью и содержащий в том числе следующие разделы:
  - резюме инвестиционного проекта;
  - описание роли заемщика в развитии отрасли, описание услуг (товаров);
  - продажи и маркетинг;
  - план производства, организационный план, финансовый план;
  - оценка эффективности инвестиционного проекта, гарантии и риски заемщика;
- в) проектная документация по объекту (объектам) и результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой документации, договоры (соглашения) с подрядными организациями на выполнение работ (оказание услуг), связанных с реализацией инвестиционного проекта на электронном носителе (при наличии);
- г) заверенные заемщиком копии договоров (соглашений), заключенных заемщиком в рамках участия в реализации государственных программ Российской Федерации, государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ (при наличии);
- д) копия заключения о предоставлении льготного кредита (кредитного заключения) заемщику, заверенная уполномоченным банком;
- е) правоустанавливающие документы на земельные участки, необходимые для реализации инвестиционного проекта на электронном носителе.

При отсутствии правоустанавливающих документов на земельные участки с необходимым видом разрешенного использования уполномоченным банком могут быть представлены документы с наличием обязательства по корректировке вида разрешенного использования земельного участка на соответствующий целевому назначению средств льготного кредита, установленного [пунктом 1](#) Иных условий предоставления субсидии, в срок не позднее 270 дней со дня утверждения решения Министерства экономического развития Российской Федерации о едином реестре заемщиков и до начала предоставления заемщику льготного кредита.

Уполномоченный банк обязан уведомить Министерство экономического развития Российской Федерации об исполнении отлагательного условия после изменения вида разрешенного использования земельного участка на вид разрешенного использования земельного участка, соответствующий целям, установленным [пунктом 1](#) Иных условий предоставления субсидии, в течение срока, указанного в [пункте 26.1](#) Иных условий предоставления субсидии, с приложением заверенных копий правоустанавливающих документов на земельные участки.

В случае несоблюдения указанных условий заемщик исключается из реестра заемщиков и единого реестра заемщиков.

26.2. Реестры вместе с документами о включении заемщика направляются уполномоченным банком в Министерство экономического развития Российской Федерации сопроводительным письмом, содержащим информацию о том, что:

- а) заемщики, включенные в Реестры, соответствуют требованиям настоящего Решения;
- б) уполномоченным органом уполномоченного банка принято положительное решение о кредитовании данных заемщиков;
- в) уполномоченный банк готов заключить кредитный договор (соглашение) с заемщиком;
- г) заемщики согласны с условиями кредитования в соответствии с решением уполномоченного органа уполномоченного банка;
- д) заемщики согласны на раскрытие информации о проекте, иной информации о заемщике, связанной с заявкой на получение льготного кредита;
- е) заемщики проинформированы о том, что представление несколькими уполномоченными банками в Реестрах одинаковых заявок заемщика на получение льготного кредита не допускается.

В сопроводительное письмо также включаются информация о включении в Реестры заявок, по которым ранее Министерством экономического развития Российской Федерации было принято решение о невключении в единый реестр заемщиков в связи с отсутствием лимитов бюджетных обязательств, а также предложение уполномоченного банка об увеличении объема субсидии с детализацией по заемщикам (в случае если доведенный до уполномоченного банка размер субсидии недостаточен для включения заемщиков, содержащихся в представленных Реестрах, в единый реестр заемщиков).

Сопроводительное письмо оформляется на бланке уполномоченного банка и подписывается руководителем уполномоченного банка или его уполномоченным лицом, действующим на основании доверенности (далее - уполномоченное лицо уполномоченного банка).

В случае если Реестры с документами о включении заемщика подписаны уполномоченным

лицом уполномоченного банка, действующим на основании доверенности, к документам прилагается доверенность уполномоченного лица, удостоверяющая право такого лица на подписание Реестров.

По каждому заемщику из Реестров уполномоченным банком также представляется чек-лист соответствия проекта критериям, установленным [приложением N 8](#) к настоящему Решению, а также сведения об объемах субсидий, запрашиваемых уполномоченным банком по заявкам заемщиков (с разбивкой по годам).

Чек-лист подписывается уполномоченным лицом уполномоченного банка.

Рекомендуемый образец чек-листа приведен в [приложении N 9](#) к настоящему Решению.

26.3. Уполномоченные банки представляют в Министерство экономического развития Российской Федерации документы о включении заемщика одним из следующих способов:

а) на бумажном носителе;

б) в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной [электронной подписью](#) руководителя уполномоченного банка или его уполномоченного лица.

26.4. Реестры с документами о включении заемщика прошиваются (в случае представления Реестров на бумажном носителе) и подписываются руководителем уполномоченного банка или его уполномоченным лицом, подпись которого скрепляется печатью (при наличии).

26.5. В случае направления Реестров на бумажном носителе Реестры представляются в Министерство экономического развития Российской Федерации с обязательным приложением их копий вместе с документами о включении заемщика на электронном носителе.

Прием Реестров с документами о включении заемщика на бумажном носителе осуществляется экспедицией Министерства экономического развития Российской Федерации.

26.6. Датой представления Реестров с документами о включении заемщика считается дата их поступления в Министерство экономического развития Российской Федерации.

26.7. Министерство экономического развития Российской Федерации в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем регистрации Реестров с документами о включении заемщика, рассматривает их.

Указанный в [абзаце первом](#) настоящего пункта срок может быть продлен Министерством экономического развития Российской Федерации не более чем на 5 рабочих дней в целях получения от уполномоченного банка на основании соответствующего запроса Министерства экономического развития Российской Федерации дополнительных сведений.

26.8. Министерство экономического развития Российской Федерации отказывает в рассмотрении Реестров в следующих случаях:

а) непредставление (представление в неполном объеме) документов, указанных в [пункте 26.2](#) Иных условий предоставления субсидии;

б) несоответствие представленных Реестров формам, установленным [приложениями N 2 и N 3](#) к настоящему Решению;

в) несоответствие представленных документов, указанных в [пункте 26.2](#). Иных условий предоставления субсидии, [критериям](#) включения заемщика, содержащегося в Реестрах, в реестр заемщиков, установленным [приложениями N 2 и N 3](#) к настоящему Решению;

г) подача документов, указанных в [пункте 26.2](#). Иных условий предоставления субсидии, после окончания сроков приема Реестров и документов о включении заемщика, установленных в соответствии с [пунктом 24.3](#). Иных условий предоставления субсидии.

26.9. Представление двумя или более уполномоченными банками в Реестрах одинаковых заявок заемщика на получение льготного кредита не допускается.

В случае выявления факта представления двумя или более уполномоченными банками в Реестрах одинаковых заявок заемщика на получение льготного кредита Министерство экономического развития Российской Федерации отказывает в рассмотрении данного заемщика с целью его включения в единый реестр заемщиков.

26.10. Министерство экономического развития Российской Федерации в течение 15 рабочих дней со дня, следующего за днем окончания срока приема Реестров и документов о включении заемщика, установленных в соответствии с [пунктом 24.3](#) Иных условий предоставления субсидии, формирует и направляет в подкомиссию по вопросам предоставления субсидий из федерального бюджета в сфере туризма Правительственной комиссии по развитию туризма в Российской Федерации (далее - Подкомиссия) единый реестр потенциальных заемщиков и единый реестр потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, содержащие заявки заемщиков, отобранных в соответствии с пунктами 59 и 60 Иных условий предоставления субсидии (далее - единые Реестры), о включении заемщиков, содержащихся в Реестрах уполномоченных банков.

в единый реестр заемщиков, вместе с документами о включении заемщика с приложением заключения Министерства экономического развития Российской Федерации по результатам

рассмотрения указанных документов.

В случае если совокупный объем субсидии, запрашиваемый уполномоченными банками по заявкам заемщиков, включенных в Реестры, проекты которых соответствуют критериям, установленным [приложениями N 2 и N 3](#) к настоящему Решению, превышает лимит бюджетных обязательств (с учетом обязательств, принятых Министерством экономического развития Российской Федерации по ранее заключенным соглашениям о предоставлении субсидий), в заключении Министерства экономического развития Российской Федерации по итогам рассмотрения Реестров с документами о включении заемщика указываются:

а) объем лимитов бюджетных обязательств;

б) объем обязательств, принятых Министерством экономического развития Российской Федерации по ранее заключенным соглашениям о предоставлении субсидий, по кредитным договорам, срок окончания которых не наступил, и заемщик не исключен уполномоченным банком из реестра заемщиков;

в) совокупный объем субсидий, запрашиваемый уполномоченными банками по заявкам заемщиков, включенным в единые Реестры, предлагаемые Министерством экономического развития Российской Федерации к включению в единый реестр заемщиков (с разбивкой по годам при наличии).

26.11. Министерство экономического развития Российской Федерации формирует единые Реестры исходя из соответствия, планируемого к реализации заемщиком проекта критериям, установленным [приложениями N 2 и N 3](#) к настоящему Решению.

В случае несоответствия, планируемого к реализации заемщиком проекта критериям, установленным [приложениями N 2 и N 3](#) к настоящему Решению, Министерство экономического развития Российской Федерации представляет в Подкомиссию предложения о невключении таких заемщиков в единый реестр заемщиков.

27. В случае подачи заемщиком заявки на получение синдицированного кредита документ, указанный в [подпункте "д" пункта 26](#) Иных условий предоставления субсидии, представляется в отношении каждого участника синдиката кредиторов.

ГАРАНТ: По-видимому, в тексте предыдущего абзаца допущена опечатка. Вместо "[подпункте "д" пункта 26](#)" имеется в виду "[подпункте "д" пункта 26.1](#)"

В случае предоставления заемщику синдицированного кредита [реестр](#) потенциальных заемщиков и [реестр](#) потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, сформированные кредитным управляющим, с приложением документов, указанных в [пункте 26](#) Иных условий предоставления субсидии, представляются в Министерство экономического развития Российской Федерации кредитным управляющим.

ГАРАНТ: По-видимому, в тексте предыдущего абзаца допущена опечатка. Имеется в виду "[пункте 26.1](#)"

В случае предоставления заемщику синдицированного кредита в договор синдицированного кредита включаются полномочия кредитного управляющего на осуществление действий в интересах участников синдиката кредиторов, предусмотренных настоящим Решением.

28.1. При рассмотрении Реестров, представленных уполномоченными банками, и принятии решения о включении заемщика в единый реестр заемщиков проверяется наличие лимитов бюджетных обязательств (с учетом обязательств, принятых Министерством экономического развития Российской Федерации по ранее заключенным соглашениям о предоставлении субсидий).

28.2. Решение о включении заемщиков из реестра потенциальных заемщиков в единый реестр заемщиков формируется исходя из предельного объема номерного фонда, установленного в соответствии с [пунктом 1](#) Иных условий предоставления субсидии, с учетом следующих особенностей.

Предельный объем номерного фонда в целях включения заемщиков в единый реестр заемщиков (далее - предельный объем) определяется как разность между предельным объемом номерного фонда, установленным [пунктом 5.1](#) Иных условий предоставления субсидии, и объемом номерного фонда проектов, включенных в единый реестр заемщиков.

В случае если совокупный объем номеров номерного фонда проектов, планируемый к строительству (реконструкции) в рамках реализации проектов, включенных в реестр потенциальных заемщиков, превышает предельный объем, то приоритет определяется Министерством экономического развития Российской Федерации исходя из ранжирования проектов по категории номерного фонда объектов, указанных в [пункте 1](#) Иных условий предоставления субсидии (далее - объекты) (в порядке убывания):

объекты с номерным фондом 3-4 звезды (до 75% от предельного объема);

объекты категории 5 звезд (разность предельного объема и количества номеров категории 3-4

звезды).

В случае, если разность предельного объема номерного фонда и количества номеров категории 3-4 звезды не заполняет предельный объем номерного фонда, то неотобранное количество номерного фонда рассматривается в рамках объектов с номерным фондом 3-4 звезды.

В случае если номерной фонд средства размещения состоит из номеров разной категории, в расчетах используется категория номеров с наибольшим количеством в составе номерного фонда.

При рассмотрении **реестра** потенциальных заемщиков в приоритетном порядке отбираются реализуемые:

инвестиционные проекты вдоль автомобильных дорог;

инвестиционные проекты на территории объекта культурного наследия;

инвестиционные проекты на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области;

инвестиционные проекты на территории особых экономических зон туристско-рекреационного типа, созданных и функционирующих в соответствии с **Федеральным законом** "Об особых экономических зонах в Российской Федерации";

инвестиционные проекты потенциальных заемщиков, взнос в уставной капитал которых осуществлен акционерным обществом "Корпорация Туризм.РФ".

При рассмотрении **реестра** потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов в приоритетном порядке отбираются проекты потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, которые включены в **реестр** заемщиков или в реестр потенциальных заемщиков, в связи с реализацией единого инвестиционного проекта, предусмотренного бизнес-планом инвестиционного проекта.

По проектам, не предусмотренным **абзацами девятым-тринадцатым** настоящего пункта, при превышении предельного объема по категории номеров средств размещения приоритизация проектов заемщиков осуществляется в зависимости от удельной стоимости строительства (реконструкции) 1 номера в составе номерного фонда проекта (в порядке возрастания от меньшего к большему).

Удельная стоимость номера в составе номерного фонда определяется путем деления объема запрашиваемого льготного кредита на реализацию инвестиционного проекта на предусмотренный объем номерного фонда.

28.3. Решение о включении заемщиков из реестра потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов в единый реестр заемщиков формируется с учетом следующих особенностей.

В соответствии с **абзацем четырнадцатым пункта 28.2**. Иных условий предоставления субсидии в случае, если количество посетителей в год, заявленное в крупном инвестиционном проекте и предусматривающее строительство объектов, указанных в **подпункте "а" пункта 1** Иных условий предоставления субсидии, превышает предельное количество посетителей, установленное **пунктом 5.1** Иных условий предоставления субсидии, в приоритетном порядке отбираются проекты потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, которые включены в единый реестр заемщиков или в **реестр** потенциальных заемщиков, в связи с реализацией единого инвестиционного проекта, предусмотренного бизнес-планом инвестиционного проекта.

По иным крупным инвестиционным проектам приоритизация осуществляется в порядке ранжирования проектов по возрастанию удельной стоимости (от меньшего к большему) в расчете на 1 посетителя в год.

Удельная стоимость на 1 посетителя в год определяется путем деления объема запрашиваемого льготного кредита на реализацию крупного инвестиционного проекта на количество посетителей в год (в расчете на год, следующий через 2 года после ввода в эксплуатацию).

28.4. В случае, если установленное количество номеров по категориям инвестиционных проектов, указанных в **пункте 5.2** Иных условий предоставления субсидии, в пределах которых осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию) не достигается, то в рамках неотобранного количества номеров рассматриваются инвестиционные проекты, не относящиеся к категориям инвестиционных проектов, указанных в **пункте 5.2** Иных условий предоставления субсидии.

В случае, если в реестр потенциальных заемщиков, направленный в Министерство экономического развития Российской Федерации, включены потенциальные заемщики с количеством номеров по категориям инвестиционных проектов, указанных в **пункте 5.2** Иных условий предоставления субсидии, в пределах которых осуществляется субсидирование льготных кредитов на их строительство (реконструкцию), превышающий установленное в **пункте 5.2** Иных условий предоставления субсидии количество номеров, то инвестиционные проекты рассматриваются в рамках предельного объема номерного фонда.

29.1. Подкомиссия рассматривает представленный Министерством экономического развития

Российской Федерации единый реестр потенциальных заемщиков и (или) единый реестр потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов вместе с документами, представленными заемщиками в уполномоченный банк и указанными в [пункте 26.1](#). Иных условий предоставления субсидии, и организует проведение анализа представленных документов на соответствие их [пункту 1](#) Иных условий предоставления субсидии.

29.2. Решение Министерства экономического развития Российской Федерации о включении (невключении) заемщика, содержащегося в единых Реестрах, в единый реестр заемщиков, подписанное уполномоченным должностным лицом Министерства экономического развития Российской Федерации, направляется в уполномоченный банк в срок не позднее 7 рабочих дней со дня поступления в Министерство экономического развития Российской Федерации согласования (несогласования) Подкомиссии о включении заемщика, содержащегося в Реестрах, в единый реестр заемщиков (предложений об отказе включения заемщика, содержащегося в Реестрах, в единый реестр заемщиков).

29.3. Уполномоченный банк после получения решения Министерства экономического развития Российской Федерации о включении заемщика, содержащегося в Реестрах, в единый реестр заемщиков заключает с заемщиком по одной одобренной заявке соответствующего заемщика один кредитный договор (соглашение).

Решение Министерства экономического развития Российской Федерации о включении заемщика в единый реестр заемщиков действует в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с даты подписания решения Министерства экономического развития Российской Федерации о включении заемщика, содержащегося в Реестрах, в единый реестр заемщиков.

29.4. Уполномоченный банк после получения решения Министерства экономического развития Российской Федерации заключает с заемщиком кредитный договор (соглашение) и включает заемщика в реестр заемщиков, о чем в течение срока, указанного в [пункте 29.3](#) Иных условий предоставления субсидии, уведомляет Министерство экономического развития Российской Федерации с представлением реестра заемщиков по форме согласно [приложению N 1](#) к настоящему Решению, подписанного уполномоченным органом уполномоченного банка.

Уполномоченный банк вправе заключить с заемщиком кредитный договор (соглашение) до получения решения Министерства экономического развития Российской Федерации о включении заемщика, содержащегося в Реестрах, в единый реестр заемщиков, но не ранее срока, указанного в [пункте 24.3](#). Иных условий предоставления субсидии, при условии, что выдача кредитных средств допускается только после получения решения Министерства экономического развития Российской Федерации о включении заемщика, содержащегося в Реестре, в единый реестр заемщиков.

29.5. Министерство экономического развития Российской Федерации исключает из единого реестра заемщиков, не заключивших с уполномоченным банком кредитный договор (соглашение) по каждой одобренной заявке в течение 60 календарных дней с даты подписания решения Министерством экономического развития Российской Федерации о включении заемщика в единый реестр заемщиков.

29.6. Министерство экономического развития Российской Федерации на основании реестров заемщиков, полученных от уполномоченных банков, заключивших кредитные договоры с заемщиками не позднее 60 календарных дней после получения решения Министерства экономического развития Российской Федерации и уведомления о заключении кредитных договоров в течение срока, указанного в [абзаце втором пункта 29.3](#) Иных условий предоставления субсидии, вносит полученные сведения в единый реестр заемщиков.

29.7. В случае незаключения кредитных договоров (соглашений) в срок, установленный [пунктом 29.3](#) Иных условий предоставления субсидии, решение Министерства экономического развития Российской Федерации о включении соответствующего заемщика в единый реестр заемщиков аннулируется.

В случае незаключения кредитных договоров (соглашений) в срок, установленный [пунктом 29.3](#). Иных условий предоставления субсидии, уполномоченный банк уведомляет Министерство экономического развития Российской Федерации о причинах незаключения кредитных договоров (соглашений) в указанный срок и решении уполномоченного банка о согласии повторного включения заемщика в Реестры.

29.8. Уполномоченный банк вправе внести изменения в кредитные договоры (соглашения) по ранее включенным в единый реестр заемщиков и (или) реестр заемщиков заемщикам.

Уполномоченный банк в срок не позднее 30 рабочих дней со дня внесения изменений в кредитные договоры (соглашения) по ранее включенным в единый реестр заемщиков и (или) реестр заемщиков заемщикам, представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации уведомление об изменениях, оформленное на бланке уполномоченного банка и подписанное уполномоченным органом уполномоченного банка, содержащее информацию о перечне и причинах изменения данных и их новых значениях с представлением уточненного реестра заемщиков (в случае

если указанные изменения влекут изменения реестра заемщиков).

30.1. Заемщик имеет право после одного календарного года после даты подписания кредитного договора (соглашения) заключить с любым банком кредитный договор (соглашение) на цели рефинансирования ранее заключенного льготного кредита на условиях, предусмотренных банком на дату выдачи кредита на рефинансирование.

30.2. Уполномоченный банк, в который обратился заемщик с заявлением о заключении кредитного договора (соглашения) на цели рефинансирования ранее полученного льготного кредита (далее - рефинансирование задолженности), направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации письмо, оформленное на бланке уполномоченного банка и подписанное уполномоченным органом уполномоченного банка, подтверждающее заключение с заемщиком кредитного договора (соглашения) о рефинансировании задолженности с приложением следующих документов:

а) уточненный **реестр** заемщиков, содержащий в том числе заявки заемщиков, обратившихся в уполномоченный банк с заявлением о рефинансировании задолженности;

б) уведомление кредитора, с которым заемщик заключил кредитный договор после его включения в реестр заемщиков (далее - первоначальный кредитор), о полном погашении задолженности по соответствующему кредитному договору (соглашению).

30.3. Предыдущий кредитор исключает заемщика из реестра заемщиков в день полного исполнения обязательств по соответствующему кредитному договору (соглашению), о чем не позднее 7-го рабочего дня, следующего за днем полного исполнения обязательств по соответствующему кредитному договору (соглашению), уведомляет Министерство экономического развития Российской Федерации с представлением уточненного реестра заемщиков.

30.4. Допускается рефинансирование льготного кредита первоначальным кредитором в соответствии с **пунктом 30.1**. Иных условий предоставления субсидии.

31. Проверку целевого использования льготного кредита осуществляет уполномоченный банк на основании документов, представленных заемщиком согласно кредитному договору (соглашению), в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При предоставлении льготного кредита для выплаты авансов в счет оплаты приобретаемого имущества (выполняемых работ, оказываемых услуг) срок поставки имущества (выполнения работ, оказания услуг) не должен превышать срок этого льготного кредита.

При предоставлении льготного кредита с применением расчетов по открываемым в уполномоченном банке безотзывным аккредитивам, содержащим условие об осуществлении платежа при представлении в банк документов, подтверждающих факт получения заемщиком имущества (принятия им результатов выполненных работ, оказанных услуг), срок исполнения такого аккредитива не должен превышать срок льготного кредита. В случае неисполнения аккредитива в течение срока льготного кредита уполномоченный банк осуществляет возврат субсидии в размере, соответствующем размеру субсидии, перечисленной уполномоченному банку для возмещения им недополученных доходов по льготному кредиту (части кредита).

Допускается включение в кредитные договоры (соглашения) условия о конвертации средств льготных кредитов в иностранную валюту для расчетов с поставщиками по внешнеторговым контрактам по безотзывным аккредитивам, содержащим условие об осуществлении платежа при представлении в уполномоченный банк документов, подтверждающих факт получения заемщиком имущества (принятия им результатов выполненных работ, оказанных услуг).

32. Предоставленные уполномоченным банком заемщику средства в соответствии с кредитным договором (соглашением) не могут направляться на выплату лизинговых платежей, погашение кредитной задолженности по иным кредитам, выплату дивидендов, оплату налогов, сборов и пошлин, не входящих в стоимость инвестиционного проекта, не могут быть размещены на депозитах, а также в иных финансовых инструментах. В случае нарушения заемщиком такого условия, уполномоченный банк уведомляет об этом Министерство экономического развития Российской Федерации для исключения заемщика из **реестра** заемщиков.

33. Субсидии предоставляются на основании соглашения о предоставлении субсидии, которое предусматривает в том числе:

а) сроки, цели, условия и порядок предоставления субсидии;

б) согласие уполномоченного банка на осуществление в отношении его проверки Министерством экономического развития Российской Федерации как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии и характеристик (показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии) (далее - характеристики), а также проверки органами государственного (муниципального) финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий

предоставления субсидии в соответствии со [статьями 268.1](#) и [269.2](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в соглашение;

в) значения результата предоставления субсидии и характеристик, предусмотренные настоящим Решением;

г) ответственность уполномоченного банка за нарушение условий предоставления субсидии;

д) обязанность уполномоченного банка по возврату средств субсидии в доход федерального бюджета в случае нарушения условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Министерством экономического развития Российской Федерации и органом государственного финансового контроля, а также в случае недостижения или частичного достижения значения результата предоставления субсидии;

е) основания и порядок расторжения соглашения о предоставлении субсидии;

ж) перечень документов, представляемых уполномоченным банком для получения субсидии, и порядок их представления;

з) размер субсидии, рассчитанный в соответствии с [пунктом 1](#) Порядка расчета размера субсидии;

и) реквизиты счета, на который перечисляются денежные средства в случае принятия положительного решения о предоставлении субсидии;

к) порядок, сроки и объем соответствующих средств, подлежащих возврату уполномоченным банком в федеральный бюджет, в случае недостижения или частичного достижения значений результата предоставления субсидии, предусмотренных настоящим Решением, установленных в соглашении о предоставлении субсидии;

л) условие о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Министерству экономического развития Российской Федерации как получателю бюджетных средств, ранее доведенных до Министерства экономического развития Российской Федерации лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.

м) обязательство уполномоченного банка осуществлять проверку соответствия заемщиков и заключаемых с ними кредитных договоров (соглашений), по которым предоставляется субсидия, условиям, предусмотренным настоящим Решением и соглашением о предоставлении субсидии;

н) обязанность проведения уполномоченным банком на основании документов, представленных заемщиком в соответствии с кредитным договором (соглашением), проверки целевого использования заемщиком льготных кредитов;

о) обязанность представления уполномоченным банком в Министерство экономического развития Российской Федерации информации по каждому заемщику в части предоставленных кредитов, графика использования средств кредита, средств, уплаченных заемщиком по основному долгу и процентам, возмещения субсидии (фактически перечисленной за прошедшие периоды и прогноз с разбивкой помесячно в текущем финансовом году и ежегодно до конца действия кредитного договора (соглашения)).

34. Соглашение о предоставлении субсидии заключается на срок действия доведенных до Министерства экономического развития Российской Федерации как получателя средств федерального бюджета лимитов бюджетных обязательств на цели, предусмотренные настоящим Решением, и действует до полного исполнения обязательств, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии.

35. В целях заключения соглашения о предоставлении субсидии уполномоченный банк в течение 15 календарных дней со дня получения от Министерства экономического развития Российской Федерации письма о признании его в качестве уполномоченного банка представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации в свободной форме заявление о заключении соглашения о предоставлении субсидии, подписанное руководителем уполномоченного банка или уполномоченным лицом.

36. Соглашение о предоставлении субсидии заключается не позднее 20 рабочих дней со дня представления уполномоченным банком в Министерство экономического развития Российской Федерации заявления о заключении соглашения о предоставлении субсидии, но не ранее даты доведения до Министерства экономического развития Российской Федерации как получателя средств федерального бюджета лимитов бюджетных обязательств на цели, предусмотренные настоящим Решением.

Уполномоченный банк считается уклонившимся от заключения соглашения о предоставлении субсидии в следующих случаях:

в течение 15 календарных дней со дня получения от Министерства экономического развития Российской Федерации письма о признании его в качестве уполномоченного банка в Министерство

экономического развития Российской Федерации не представлено заявление о заключении соглашения о предоставлении субсидии, подписанное руководителем уполномоченного банка или уполномоченным лицом;

уполномоченный банк, получивший проект соглашения посредством государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами "Электронный бюджет", не подписал со своей стороны проект соглашения в течение 5 рабочих дней со дня получения указанного проекта соглашения;

уполномоченный банк направил в Министерство экономического развития Российской Федерации письменное обращение, содержащее сообщение об отказе от заключения соглашения или предложение о заключении соглашения на условиях, не соответствующих заявке или проекту соглашения, размещенному в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет".

37. Уполномоченный банк для получения субсидии представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации ежемесячно, в течение 10 рабочих дней после окончания месяца, заявление на получение субсидии по форме согласно [приложению N 7](#), подписанное руководителем уполномоченного банка или его уполномоченным лицом (по состоянию на 1-е число отчетного месяца), с приложением следующих документов:

а) заверенный уполномоченным банком отчет о суммах выданных льготных кредитов и начисленных процентах, суммах денежных средств, уплаченных заемщиком по основному долгу и процентам (с указанием сроков) по льготному кредиту, с указанием информации о потребности в субсидиях;

б) реестр кредитных договоров (соглашений), заключенных в предыдущем месяце между заемщиками и уполномоченным банком, а также реестр кредитных договоров (соглашений), по которым заемщиком были нарушены условия в части возврата заемных средств;

в) подписанный уполномоченным банком акт сверки расчетов между Министерством экономического развития Российской Федерации и уполномоченным банком по соглашению о предоставлении субсидии, содержащий в том числе сведения о целевом использовании льготных кредитов, полученных заемщиками;

г) выписки по ссудному счету, подтверждающие выдачу льготного кредита в отчетном периоде.

38. Уполномоченный банк несет ответственность за достоверность представленной информации.

39. Министерство экономического развития Российской Федерации в течение 7 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 31](#) Иных условий предоставления субсидии, проверяет полноту и достоверность содержащейся в них информации и принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии, о котором уведомляет уполномоченный банк в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

40. Основанием для отказа в предоставлении субсидии является:

а) несоответствие представленных уполномоченным банком документов положениям [пункта 31](#) Иных условий предоставления субсидии или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

б) установление факта недостоверности, представленной уполномоченным банком информации.

41. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Министерство экономического развития Российской Федерации в срок, указанный в [пункте 39](#) Иных условий предоставления субсидии, направляет в уполномоченный банк соответствующее уведомление с указанием причин отказа и возвращает представленные документы.

Повторное представление уполномоченным банком документов, предусмотренных [пунктом 37](#) Иных условий предоставления субсидии, возможно не позднее 5 рабочих дней после возврата представленных документов.

42. Перечисление субсидии осуществляется ежемесячно, не позднее 10-го рабочего дня после принятия Министерством экономического развития Российской Федерации решения о предоставлении субсидии, на расчетный или корреспондентский счет уполномоченного банка, открытый в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации.

Субсидии за последний отчетный месяц текущего финансового года предоставляются в очередном финансовом году в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства экономического развития Российской Федерации как получателя средств федерального бюджета на цели, предусмотренные настоящим Решением.

43. Информация о размерах и сроках перечисления уполномоченному банку субсидий учитывается Министерством экономического развития Российской Федерации при формировании прогноза кассовых выплат из федерального бюджета, необходимого для составления в установленном порядке кассового плана исполнения федерального бюджета.

44. В случае исключения уполномоченным банком заемщика из реестра заемщиков в соответствии с подпунктом "б" пункта 3 Штрафных санкций заемщик подлежит включению уполномоченным банком в реестр заемщиков с даты представления в уполномоченный банк документов, подтверждающих соответствие заемщика требованиям, установленным пунктом 22 Иных условий предоставления субсидии.

45. В случае исключения уполномоченным банком заемщика из реестра заемщиков в соответствии с подпунктом "ж" пункта 3 Штрафных санкций уполномоченный банк вправе включить заемщика в реестр заемщиков после исполнения заемщиком своих просроченных обязательств по погашению основного долга, уплате начисленных процентов по кредитному договору (соглашению) в соответствии со своими нормативными документами.

46. Уполномоченный банк в день выявления случаев, указанных в пункте 3 Штрафных санкций, за исключением случаев досрочного погашения заемщиком льготного кредита, в том числе за счет рефинансирования задолженности, исключает кредитный договор из реестра заемщиков и в течение 3 рабочих дней письмом, оформленным на бланке уполномоченного банка, информирует об этом Министерство экономического развития Российской Федерации с указанием:

а) размера средств льготных кредитов, использованных не по целевому назначению, и периода их нецелевого использования при выявлении случаев, указанных в подпунктах "а", "в", "г" пункта 3 Штрафных санкций;

б) кредитных договоров (соглашений), в отношении которых уполномоченным банком принято решение об изменении процентной ставки выдаваемого льготного кредита с льготной на рыночную, и оснований ее изменения.

46. В случае досрочного погашения заемщиком льготного кредита за счет рефинансирования задолженности уполномоченный банк исключает заемщика из реестра заемщиков согласно пункту 30.3. Иных условий предоставления субсидии.

47. В случае исключения уполномоченным банком заемщика из реестра заемщиков согласно подпунктам "а", "в", "г" и "д" пункта 3 Штрафных санкций уполномоченный банк лишается возможности повторно включать заемщика в Реестры по кредитному договору (соглашению), по которому было прекращено предоставление субсидии уполномоченному банку.

48. Уполномоченный банк предоставляет информацию в соответствии с размещенными формами в государственную информационную систему "Экономика".

**Приложение N 1  
к настоящему Решению**

**(форма)**

**РЕЕСТР ЗАЕМЩИКОВ,  
получивших льготный кредит, сформированный уполномоченным банком (кредитным  
управляющим)**

Наименование уполномоченного банка (кредитного  
управляющего)

БИК уполномоченного банка (кредитного  
управляющего)

ИНН уполномоченного банка (кредитного  
управляющего)

---

---

---

N п/п	Сведения о заемщике				Сведения о кредитном договоре (соглашении)<*>											Размер субсидии<*>				
	полное наименование заемщика	ИНН заемщика	ОГРН заемщика	место нахождения заемщика (субъект Российской Федерации, муниципальное образование)	номер кредитного договора (соглашения)	дата кредитного договора (соглашения)	дата предоставления кредита заемщику (первой части кредита)	срок кредита по кредитному договору (соглашению), месяцев	размер кредита по кредитному договору (соглашению), рублей	вид кредита (возобновляемая кредитная линия, одnorазовый кредит, невозобновляемая кредитная линия)	цель кредитования	общая сумма кредита, выданная по кредитному договору, рублей	сумма задолженности по кредитному договору (соглашению), рублей	сумма начисленных на каждую дату процентов по кредитному договору (соглашению), рублей	действующая ставка по кредитному договору (соглашению), процентов	ставка субсидирования, применяемая по кредитному договору (соглашению), процентов	за отчетный период, рублей	планируемый к предоставлению в текущем финансовом году, за исключением субсидии за отчетный период, рублей	планируемый к предоставлению в очередном финансовом году, рублей	планируемый к предоставлению в последующих финансовых годах до срока окончания кредитного договора (соглашения), рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1																				
2																				
Итого																				

Руководитель уполномоченного банка  
(уполномоченное лицо)

Исполнитель

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

МП (при наличии)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\* Для договоров синдицированного кредита (займа):

а) в реестре, формируемом уполномоченным банком - участником синдиката кредиторов, столбцы 13-21 заполняются в части, относящейся к участнику синдиката кредиторов;

б) в реестре, формируемом кредитным управляющим, столбцы 13-21 заполняются общей суммой и в разбивке по каждому участнику синдиката кредиторов.

**РЕЕСТР ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ЗАЕМЩИКОВ,  
подавших в уполномоченный банк заявку на получение льготного кредита, сформированный  
уполномоченным банком (кредитным управляющим)**

Наименование уполномоченного банка (кредитного  
управляющего)

[БИК](#) уполномоченного банка (кредитного  
управляющего)

ИНН уполномоченного банка (кредитного  
управляющего)

---

---

---

N п/п	Сведения о заемщике				Сведения о заявке							Количество месяцев, субсидируемых в текущем финансовом году
	полное наименование заемщика	ИНН заемщика	ОГРН заемщика	место нахождения заемщика (субъект Российской Федерации, муниципальное образование)	дата поступления заявки в банк	повторность поступления (да/нет)	цель кредитования	запрашиваемая сумма кредита, рублей	наименование инвестиционного проекта	стоимость инвестиционного проекта, рублей	срок кредита, месяцев	
1												
2												
Итого												

Руководитель уполномоченного банка \_\_\_\_\_  
(уполномоченное лицо)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Исполнитель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

МП (при наличии)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**РЕЕСТР ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ЗАЕМЩИКОВ,  
подавших в уполномоченный банк заявку на получение льготного кредита, в целях строительства  
(реконструкции) крупных инвестиционных проектов, сформированный уполномоченным банком  
(кредитным управляющим)**

Наименование уполномоченного банка (кредитного  
управляющего)

[БИК](#) уполномоченного банка (кредитного  
управляющего)

ИНН уполномоченного банка (кредитного  
управляющего)

---

---

---

N п/п	Сведения о заемщике				Сведения о заявке								Количество месяцев, субсидиру- емых в текущем финансо- вом году
	полное наимено- вание заемщика	ИНН заем- щика	ОГРН заем- щика	место нахождения заемщика (субъект Российской Федерации, муниципальное образование)	дата посту- пления заявки в банк	повтор- ность поступ- ления (да/нет)	цель креди- това- ния	запра- шива- емая сумма креди- та, рублей	наиме- нование инвести- ционно- го проекта	стои- мость инвес- тицион- ного проекта, рублей	срок креди- та, меся- цев	перечень объектов, планируемых к строительству (реконструк- ции) в рамках крупных инвестицион- ных проектов	
1													
2													
Итого													

Руководитель уполномоченного банка  
(уполномоченное лицо)

Исполнитель

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

МП (при наличии)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Приложение N 4**  
к настоящему [Решению](#)

(форма)

**ПОРЯДОК  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНОГО РАЗМЕРА ЛЬГОТНОГО КРЕДИТА В ЗАВИСИМОСТИ ОТ  
КАТЕГОРИИ ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ (РЕКОНСТРУКЦИИ) ОБЪЕКТОВ**

Вид работ	Категория гостиницы	Удельная стоимость для определения предельного объема льготных кредитов
Строительство гостиниц и многофункциональных комплексов	"три звезды"	11 млн рублей на номер
	"четыре звезды"	15,4 млн рублей на номер
	"пять звезд"	23,1 млн рублей на номер
Реконструкция гостиниц и многофункциональных комплексов	"три звезды"	8,25 млн рублей на номер
	"четыре звезды"	11,55 млн рублей на номер
	"пять звезд"	17,325 млн рублей на номер
Строительство (реконструкция) крупных инвестиционных проектов		15 тыс. рублей на 1 посетителя в год

**Приложение N 5**  
к настоящему [Решению](#)

(форма)

**В Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации**

**ЗАЯВКА**

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

по плановому объему предоставления кредитов в соответствующем финансовом году

В соответствии с [Правилами](#) предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденными [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. N 1780 "Об утверждении Правил предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг", и принимаемым в соответствии с ним [решением](#) о порядке предоставления субсидии N 25-61781-02070-Р плановый объем предоставления кредитов в \_\_\_\_ финансовом году составляет

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.  
(прописью)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

**Приложение N 6**  
к настоящему [Решению](#)

(форма)

**В Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации****ЗАЯВКА****(наименование финансовой организации)  
финансовых организаций на участие в отборе в целях расчета объема средств субсидии**

В соответствии с **Правилами** предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденными **постановлением** Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. N 1780 "Об утверждении Правил предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг", и принимаемым в соответствии с ним **решением** о порядке предоставления субсидии N 25-61781-02070-Р (далее – Правила), \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование финансовой организации)  
(далее – финансовая организация) заявляет о своем намерении предоставить кредиты инвесторам с 1 января по 31 декабря \_\_\_\_\_ года в соответствии с требованиями и условиями Правил в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), млн рублей. (прописью)

Настоящим документом финансовая организация выражает согласие:

на заключение с Министерством экономического развития Российской Федерации соглашения о предоставлении субсидии по типовой форме соглашения (договора) о предоставлении субсидии из федерального бюджета юридическому лицу (за исключением государственного учреждения), индивидуальному предпринимателю, физическому лицу - производителю товаров, работ, услуг на финансовое обеспечение затрат в связи с производством (реализацией) товаров (за исключением подакцизных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов, винодельческих продуктов, произведенных из выращенного на территории Российской Федерации винограда), выполнением работ, оказанием услуг, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации;

на использование субсидии в целях, на условиях и в порядке, которые предусмотрены **Правилами**, а также на осуществление контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидии Министерством экономического развития Российской Федерации и уполномоченным органом государственного финансового контроля;

на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации о финансовой организации, о подаваемой финансовой организацией заявке на участие в отборе, иной информации о финансовой организации, связанной с соответствующим отбором. Финансовая организация обязуется:

осуществлять ежемесячную выдачу кредитов по льготной ставке в соответствии с требованиями, предусмотренными **Правилами**, в размере не менее размера, определенного в плане-графике ежемесячной выдачи уполномоченным банком кредитов заемщикам;

в течение 30 дней после получения требования Министерства экономического развития Российской Федерации и (или) представления и (либо) предписания уполномоченного органа государственного финансового контроля об установлении факта нарушения целей, условий и порядка предоставления субсидии возратить сумму субсидии, использованную с нарушением целей, условий и порядка ее предоставления;

в срок не позднее 30 дней после получения указанного уведомления уплатить за каждый день использования средств субсидии с нарушением целей, условий и порядка предоставления субсидии пеню, размер которой составляет одну трехсотую **ключевой ставки** Центрального банка Российской Федерации

Федерации от суммы субсидии, использованной с нарушением, которая действует по состоянию на первый день использования средств субсидии с нарушением целей, условий и порядка предоставления субсидии.

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

**Приложение N 7  
к настоящему Решению**

**(форма)**

**В Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации**

### **ЗАЯВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного банка)  
**на получение субсидии**

На конец отчетного периода портфель кредитов, предоставленных

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного банка)  
инвесторам для реализации инвестиционных проектов, необходимых для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма, и подлежащих субсидированию на основании соглашения о предоставлении субсидии от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N\_\_ (включая дополнительные соглашения к указанному соглашению), заключенного организацией с Министерством экономического развития Российской Федерации, в соответствии с [реестром](#) заемщиков составляет \_\_\_\_\_ единиц.  
(количество кредитов)

Общая сумма начисленных на каждую дату процентов по кредитным договорам (соглашениям) на конец отчетного периода составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

(прописью)

Общий размер субсидии к выплате за отчетный период составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

(прописью)

Руководитель уполномоченного банка  
(уполномоченное лицо)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Исполнитель

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

М.П. (при наличии)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Приложение N 8  
к настоящему Решению**

**Критерии включения заемщика, содержащегося в реестре потенциальных заемщиков, реестре потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, в реестр заемщиков**

N	Наименование критериев	Источники документального подтверждения
---	------------------------	---

п/п		соблюдения критериев
1	Соответствие планируемого к реализации заемщиком проекта, необходимого для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма, содержащегося в <a href="#">реестре</a> потенциальных заемщиков или в <a href="#">реестре</a> потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов (далее - Реестры), подавших в уполномоченный банк заявку на получение льготного кредита и включение в единый реестр заемщиков (далее соответственно - заемщики, проекты), целям, определенным <a href="#">пунктом 1</a> Иных условий предоставления субсидии Решения о порядке предоставления субсидии N 25-61781-02070-Р (далее - Решение)	Цель проекта, количественные показатели результатов реализации проекта в соответствии с бизнес-планом проекта и (или) проектной документацией
2	Круглогодичное функционирование объекта, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта	Функционирование на круглогодичной основе объекта, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, в соответствии с бизнес-планом проекта
3	Наличие правоустанавливающих документов на земельные участки (либо на объекты недвижимого имущества), необходимых для реализации проекта и соответствующих одновременно следующим требованиям: а) документы оформлены на срок не менее срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений (документы на объекты недвижимого имущества имеют срок действия не менее срока, необходимого для выполнения реконструкции) (в отношении комплексного проекта, предусматривающего его поэтапную реализацию, состоящую из строительства (реконструкции) нескольких объектов капитального строительства, документы на земельные участки должны быть оформлены на срок не менее срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений в рамках соответствующего этапа); б) вид разрешенного использования земельных участков должен соответствовать деятельности по строительству (реконструкции) и функционированию объекта капитального строительства в соответствии с <a href="#">пунктом 1</a> Иных условий предоставления субсидии Решения; в) документы должны быть зарегистрированы в Росреестре и подтверждать правомерность пользования земельным участком (земельными участками), на котором (которых) предусматривается реализация проекта	Наличие правоустанавливающих документов на земельные участки (либо на объекты недвижимого имущества), необходимых для реализации проекта, в составе документов, представляемых заемщиком в уполномоченный банк

4	Степень готовности объекта, планирующегося к строительству (реконструкции) (не более 80%)	В соответствии с бизнес-планом проекта и иными подтверждающими степень готовности объекта документами
5	Срок инвестиционной стадии проекта до ввода объекта в эксплуатацию со дня заключения кредитного договора не превышает: а) 5 лет для проектов, предусматривающих строительство объектов; б) 5 лет для проектов, предусматривающих реконструкцию объектов	Срок инвестиционной стадии в соответствии с бизнес-планом проекта
6	Обоснование сроков и этапов строительства (реконструкции) объектов в рамках проекта	Обоснование сроков и этапов строительства (реконструкция) объектов в рамках проекта в соответствии с бизнес-планом проекта
7	Объем льготного кредита на единицу номерного фонда либо на 1 посетителя крупного инвестиционного проекта в год, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта (рассчитывается в соответствии с <a href="#">приложением N 4</a> к Решению)	Общая стоимость инвестиционного проекта и объем льготного кредита в соответствии с бизнес-планом проекта (проектной документацией)

**Приложение N 9**  
к настоящему [Решению](#)

**ЧЕК-ЛИСТ**

**соответствия инвестиционного проекта критериям включения заемщиков, содержащихся в реестре потенциальных заемщиков, реестре потенциальных заемщиков крупных инвестиционных проектов, в реестр заемщиков, утвержденных настоящим Решением, а также сведения об объемах субсидий, запрашиваемых уполномоченным банком по заявкам заемщиков (с разбивкой по годам)**

Наименование уполномоченного банка<sup>2</sup>

Банковский идентификационный код уполномоченного банка

Идентификационный номер налогоплательщика уполномоченного банка

Полное наименование заемщика

Идентификационный номер налогоплательщика заемщика

Наименование инвестиционного проекта

---



---



---



---



---



---

<sup>2</sup> Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ", российские кредитные организации, отобранные в соответствии с [пунктом 15](#) Иных условий предоставления субсидии Решения о порядке предоставления субсидии N 25-61781-02070-Р

N п/п	Критерии		Сведения, подтверждающие соответствие критерию или обоснование неприменимости критерия					
			Сведения (показатель), подтверждающие соответствие критерию	Нормативно установленное значение (если применимо)	Значение по инвестиционному проекту	Соответствие нормативно установленному значению - да/нет (если применимо)	Источник данных (наименование документа, с указанием пунктов, разделов)	
1	Соответствие планируемого к реализации заемщиком проекта установленным целям	для проектов, объектом строительства (реконструкции) которых является гостиница	1.1	планируемая категория гостиницы, звезд	>= 3			
			1.2	размер номерного фонда, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, номеров	>= 120			
			1.3	площадь гостиницы, строительство (реконструкция) которой предусматривается в рамках проекта, кв. м	>= 5000			
			1.4	размер номерного фонда для размещения семей с детьми от 4 человек и более в объеме не менее 5% от общего номерного фонда (не менее половины которых с возможностью размещения от 4 человек и более и с площадью не менее 6 кв. м на одного проживающего в одном номере)				
		для единых инвестиционных проектов, в состав которых входят две и более гостиниц, вдоль автомобильных дорог или	1.5	планируемая категория гостиниц, звезд	>= 3			
			1.6	совокупный размер номерного фонда, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, номеров	>= 120			

инвестиционных проектов на территории Дальневосточного федерального округа	1.7	для проектов на территории Дальневосточного федерального округа размер номерного фонда, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, номеров	$\geq 40$			
	1.8	площадь номерного фонда, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, кв. м				
	1.9	размер номерного фонда для размещения семей с детьми от 4 человек и более в объеме не менее 5% от общего номерного фонда (не менее половины которых с возможностью размещения от 4 человек и более и с площадью не менее 6 кв. м на одного проживающего в одном номере)				
для проектов объектом строительства (реконструкции) которых является многофункциональный комплекс (МФК)	1.10	размер номерного фонда, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, номеров	$\geq 120$			
	1.11	планируемая категория санаторно-курортной организации и (или) гостиницы, строительство (реконструкция) которых предусматривается в рамках проекта, звезд	$\geq 3$			
	1.12	площадь номерного фонда, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, кв. м				
	1.13	общая площадь МФК,				

			строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, кв. м				
		1.14	доля площади номерного фонда в общей площади МФК (100% * п. 1.12 / п. 1.13)	>= 10%			
		1.15	назначение объектов недвижимости, входящих в состав МФК, помимо санаторно-курортной организации и (или) гостиницы				
		1.16	наличие номеров для размещения семей с детьми от 4 человек и более в объеме не менее 5% от общего номерного фонда (не менее половины которых с возможностью размещения от 4 человек и более и с площадью не менее 6 кв. м на одного проживающего в одном номере)				
	для проектов в объекте культурного наследия или на территории объекта культурного наследия (ОКН)	1.17	размер номерного фонда, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, номеров	>= 15			
		1.18	планируемая категория многофункционального комплекса или гостиницы, звезды	>= 3			
		1.19	площадь номерного фонда, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, кв. м	>= 500			
		1.20	общая площадь ОКН, строительство (реконструкция) которого предусматривается в				

			рамках проекта, кв. м				
			1.21 наличие номеров для размещения семей с детьми от 4 человек и более в объеме не менее 5% от общего номерного фонда (не менее половины которых с возможностью размещения от 4 человек и более и с площадью не менее 6 кв. м на одного проживающего в одном номере)				
		для проектов, объектом строительства (реконструкции) которых являются круглогодичные парки развлечений или аквапарки	1.22 количество посетителей в год, млн чел.	$\geq 1$			
		для проектов, объектом строительства (реконструкции) которых является инфраструктура горнолыжных курортов	1.23 назначение объектов недвижимости, входящих в состав инвестиционного проекта				
			1.24 количество посетителей в год, млн чел.	$\geq 0,45$			
			1.25 назначение объектов недвижимости, входящих в состав инвестиционного проекта				
2	Соблюдение требований по предельному размеру льготного кредита, предоставляемого одному заемщику,	для проектов, объектами строительства (реконструкции) которых являются гостиница или МФК	2.1 размер запрашиваемого льготного кредита составляет не более 80% от общей стоимости инвестиционного проекта	$\leq 80\%$			
			2.2 размер запрашиваемого льготного кредита не	установлено <a href="#">приложением</a>			

	определенному в соответствии с <a href="#">приложением 4</a> к настоящему Решению (далее - Решение)		превышает предельного размера льготного кредита, установленный <a href="#">приложением N 4</a> к Иным условиям предоставления субсидии Решения	<a href="#">N 4</a> к Иным условиям предоставления субсидии Решения			
		для проектов, объектами строительства (реконструкции) которых являются круглогодичные парки развлечений, аквапарки или инфраструктура горнолыжных курортов	2.3	размер запрашиваемого льготного кредита составляет не более 80% от общей стоимости крупного инвестиционного проекта	<= 80%		
			2.4	размер запрашиваемого льготного кредита не превышает предельного размера льготного кредита, установленный <a href="#">приложением N 4</a> к Иным условиям предоставления субсидии Решения	установлено <a href="#">приложением N 4</a> к Иным условиям предоставления субсидии Решения		
3	Круглогодичное функционирование объекта, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта	3.1	количество месяцев функционирования объекта, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, в году, месяцев	12			
4	Наличие правоустанавливающих документов на земельные участки (либо на объекты недвижимого имущества), необходимых для реализации проекта и соответствующих одновременно следующим требованиям: - документы оформлены на срок не менее срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений (документы на объекты	4.1	кадастровый номер земельного участка либо объекта недвижимости, необходимого для реализации проекта (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости)				
		4.2	правообладатель (правообладатели) (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости)				

<p>недвижимого имущества имеют срок действия не менее срока, необходимого для выполнения реконструкции) (в отношении комплексного проекта, реализацию, состоящую из строительства (реконструкции) нескольких объектов капитального строительства, документы на земельные участки должны быть оформлены на срок не менее срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений в рамках соответствующего этапа);</p> <p>- вид разрешенного использования земельных участков должен соответствовать деятельности по строительству и функционированию объекта капитального строительства в соответствии с <a href="#">пунктом 1</a> Иных условий предоставления субсидии Решения;</p> <p>- документы должны быть зарегистрированы в Росреестре и подтверждать правомерность пользования земельным участком (земельными участками), на котором (которых) предусматривается реализация проекта</p>	4.3	вид, номер и дата государственной регистрации права (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости)				
	4.4	реквизиты договора аренды земельного участка либо объекта недвижимости с указанием срока аренды (заполняется в случае, когда земельный участок либо объект недвижимости, необходимый для реализации проекта, находится в аренде у заемщика)				
	4.5	вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости)	Деятельность по строительству и функционированию объекта капитального строительства в соответствии с <a href="#">пунктом 1</a> Иных условий предоставления субсидии Решения			
	4.6	срок, необходимый для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений (документы на объекты недвижимого имущества имеют срок				

			действия не менее срока, необходимого для выполнения реконструкции). В отношении комплексного проекта, предусматривающего его поэтапную реализацию, состоящую из строительства (реконструкции) нескольких объектов капитального строительства, срок, необходимый для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений в рамках соответствующего этапа				
		4.7	срок, на который оформлены документы на земельные участки (либо на объекты недвижимого имущества)	>= п. 4.6			
5	Срок инвестиционной стадии проекта с даты заключения кредитного договора не превышает: а) 5 лет для проектов, предусматривающих строительство объектов; б) 5 лет для проектов, предусматривающих реконструкцию объектов	5.1	планируемая дата заключения кредитного договора (в формате мм.гг)				
		5.2	планируемый срок ввода каждого объекта капитального строительства, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта, в эксплуатацию (в формате мм.гг.)				
		5.3	срок инвестиционной стадии проекта	<= 5 лет для строительства <= 5 лет для реконструкции			
6	Обоснование сроков и этапов	6.1	обоснование сроков и этапов				

	строительства (реконструкции) объектов в рамках проекта		строительства (реконструкции) объектов в рамках проекта в соответствии с бизнес-планом проекта				
7	Размер льготного кредита на единицу номерного фонда либо на 1 посетителя крупного инвестиционного проекта в год, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта (в соответствии с <a href="#">пунктом 3</a> Иных условий предоставления субсидии Решения)	7.1	запрашиваемая сумма кредита, рублей				
		7.2	размер номерного фонда, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках инвестиционного проекта, номеров				
		7.3	размер льготного кредита на единицу номерного фонда, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках инвестиционного проекта	установлено <a href="#">приложением N 4</a> к Иным условиям предоставления субсидии			
		7.4	количество посетителей крупного инвестиционного проекта в год (в расчете на год, следующий через 2 года после ввода в эксплуатацию), млн чел.	<a href="#">пункт 1</a> Иных условий предоставления субсидии			
		7.5	размер льготного кредита на 1 посетителя крупного инвестиционного проекта в год, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках крупного инвестиционного проекта	установлено <a href="#">приложением N 4</a> к Решению			
8	Наличие заверенных заемщиком копий договоров (соглашений), заключенных заемщиком в рамках участия в реализации государственных программ Российской Федерации, государственных программ субъектов Российской Федерации и	8.1	реквизиты договоров (соглашений)				
		8.2	финансовая и (или) нефинансовая поддержка проекта, предусмотренная в рамках договоров (соглашений)				

	муниципальных программ, предусматривающих финансовую и (или) нефинансовую поддержку проекта					
9	Наличие проектной документации по объекту (объектам), строительство (реконструкция) которого (которых) предусматривается в рамках проекта	9.1	количество объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых предусматривается в рамках проекта			
		9.2	количество объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых предусматривается в рамках проекта, по которым утверждена проектная документация			
		9.3	реквизиты правового акта об утверждении проектной документации в отношении каждого объекта капитального строительства, строительство (реконструкция) которого предусматривается в рамках проекта			
		9.4	сметная стоимость строительства объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых предусматривается в рамках проекта, в ценах соответствующих лет, рублей			
10	Реализация проекта (гостиниц) планируется вдоль автомобильных дорог	10.1	значение и наименование дороги			
	Реализация проекта (гостиницы или МФК) планируется на территории объекта культурного наследия (ОКН)	10.2	наименование ОКН			
	Реализация проекта (гостиницы или	10.3	субъект Российской Федерации,	Донецкая		

	МФК) планируется на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области, Запорожской области		на территории которого планируется реализация проекта	Народная Республика, Луганская Народная Республика, Херсонская область, Запорожская область			
	Реализация проекта (гостиницы или МФК) планируется на территории особых экономических зон туристско-рекреационного типа (ОЭЗ ТРТ)	10.4	наименование ОЭЗ ТРТ				
	Реализация проекта потенциального заемщика, взнос в уставный капитал которого осуществлен АО "Корпорация Туризм.РФ"	10.5	выписка из ЕГРЮЛ или справка регистратора				
11	Крупный инвестиционный проект реализуется потенциальным заемщиком крупного инвестиционного проекта, который включен в <a href="#">реестр</a> заемщиков или в <a href="#">реестр</a> потенциальных заемщиков, в связи с реализацией единого инвестиционного проекта, предусмотренного бизнес-планом инвестиционного проекта	11.1	наименование проекта (гостиницы или МФК) с единым бизнес-планом				
12	Срок инвестиционной стадии проекта с даты заключения кредитного договора: а) при осуществлении строительства - 5 лет; б) при реконструкции - 5 лет.	12.1	срок инвестиционной стадии проекта				
13	Доля собственных средств инвестора в общей стоимости проекта, определяемой как сумма всех затрат по проекту, в том числе затрат на проектные работы, за	13.1	стоимость инвестиционного проекта, рублей				
		13.2	объем собственных средств инвестора, рублей				

	исключением процентов по кредитам. Доля расходов на реализацию проекта, понесенных инвестором на дату подачи в уполномоченный банк заявки на получение льготного кредита, в стоимости проекта	13.3	доля собственных средств инвестора в общей стоимости проекта, процентов				
		13.4	объем расходов на реализацию проекта, понесенных инвестором на дату подачи в уполномоченный банк заявки на получение льготного кредита, рублей				
14	Доля расходов на реализацию проекта, понесенных инвестором на дату подачи в уполномоченный банк заявки на получение льготного кредита, в стоимости проекта. Степень готовности объекта строительства	14.1	доля расходов на реализацию проекта, понесенных инвестором на дату подачи в уполномоченный банк заявки на получение льготного кредита, в стоимости проекта, процентов				
		14.2	льготный кредит не предоставляется на Объекты со степенью готовности от 80% и выше	< 80%			

**Сведения об объемах субсидий, запрашиваемых уполномоченным банком**

Объем субсидии, планируемый к предоставлению в текущем финансовом году, рублей	
Объем субсидии, планируемый к предоставлению в первом году, следующем за текущим финансовым годом, рублей	
Объем субсидии, планируемый к предоставлению во втором году, следующем за текущим финансовым годом, рублей	
Объем субсидии, планируемый к предоставлению в третьем году, следующем за текущим финансовым годом, рублей	

Руководитель уполномоченного банка  
(уполномоченное лицо)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество  
(при наличии))

Исполнитель

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество  
(при наличии))

м.п. (при наличии)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Утверждено:

Руководитель  
(уполномоченное  
лицо)

Заместитель Министра

Вахруков Д.С.

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

23 апреля 2025 г.

Согласовано:

Руководитель  
(уполномоченное  
лицо)

Консультант

Сычева О.В.

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

28 апреля 2025 г.