

Закон Ивановской области от 1 апреля 2025 г. N 12-ОЗ "О компенсации стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми" (принят Ивановской областной Думой 27 марта 2025 г.) (документ не вступил в силу)

Настоящий Закон принят в соответствии с [Федеральным законом](#) от 29.12.2006 N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей", [статьей 44](#) Федерального закона от 21.12.2021 N 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" в целях установления компенсации стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми.

Статья 1. Компенсация стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми

1. **Компенсация стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми** (далее - компенсация) - дополнительная мера социальной поддержки молодых семей с детьми, предоставляемая в случаях, установленных настоящим Законом.

2. Предоставление компенсации является расходным обязательством Ивановской области.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) **молодая семья** - лица, состоящие в заключенном в установленном законодательством Российской Федерации порядке браке, в том числе воспитывающие ребенка (детей), либо лицо, являющееся единственным родителем ребенка (детей), в возрасте до 35 лет включительно;

2) **единственный родитель** - родитель ребенка в случае, если в записи акта о рождении ребенка отсутствуют сведения о втором родителе ребенка, сведения об отце в записи акта о рождении ребенка внесены по заявлению матери ребенка, второй родитель ребенка умер, второй родитель ребенка признан безвестно отсутствующим или объявлен умершим;

3) **члены молодой семьи** - родители и их дети.

Статья 3. Право на компенсацию

1. Право на компенсацию имеет молодая семья при одновременном соблюдении следующих условий:

родители (родитель) и ребенок (дети), при рождении которого (которых) возникло право на компенсацию, являются гражданами Российской Федерации;

ребенок (дети) родились в период с 01.01.2025;

возраст родителей не превышает 35 лет (включительно);

родитель, обратившийся за компенсацией (далее - заявитель), и ребенок (дети), при рождении которого (которых) возникло право на компенсацию, постоянно проживают на территории Ивановской области;

между заявителем и физическим лицом, являющимся собственником жилого помещения, заключен договор найма жилого помещения;

жилое помещение, в отношении которого заключен договор найма жилого помещения, находится на территории Ивановской области;

родитель, родители не являются собственниками жилых помещений в населенном пункте проживания по договору найма жилого помещения, за исключением случая, когда жилое помещение, находящееся в собственности родителей, признано непригодным для проживания в соответствии с [Положением](#) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47;

физическое лицо, с которым заключен договор найма жилого помещения, не является членом молодой семьи или близким родственником члена молодой семьи (дедушкой, бабушкой, отцом, матерью, полнородным(-ой) и неполнородным(-ой) братом и сестрой, а также бывшим опекуном и попечителем).

2. Право на компенсацию не зависит от материального положения молодой семьи и от получения ею иных выплат.

3. Право на компенсацию определяется на дату обращения с заявлением о предоставлении компенсации.

4. Порядок предоставления компенсации устанавливается постановлением Правительства Ивановской области в части, не определенной настоящим Законом.

Статья 4. Размер компенсации

Компенсация предоставляется:

в размере 50 процентов фактических расходов, понесенных по договору найма жилого помещения, но не более предельной величины компенсации стоимости найма, установленной постановлением Правительства Ивановской области, при рождении начиная с 01.01.2025 первого ребенка до достижения ребенком возраста 3 лет;

в размере 75 процентов фактических расходов, понесенных по договору найма жилого помещения, но не более предельной величины компенсации стоимости найма, установленной постановлением Правительства Ивановской области, при рождении начиная с 01.01.2025 второго и последующих детей до достижения младшим ребенком возраста 3 лет.

Статья 5. Срок и период назначения и обращения за компенсацией

1. Компенсация назначается молодой семье за период с месяца подачи заявления со всеми необходимыми документами, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, но не ранее месяца рождения ребенка и не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения на период действия договора найма жилого помещения не более чем по месяц, предшествующий месяцу, в котором ребенок (младший ребенок) достиг возраста 3 лет, или до месяца, в котором один из родителей достиг возраста 36 лет.

В случае если обращение за компенсацией последовало в течение 3 месяцев со дня рождения ребенка, она назначается с месяца рождения ребенка, но не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения, за исключением случая рождения ребенка в период с 01.01.2025 по 31.03.2025.

2. При рождении ребенка в период с 01.01.2025 по 31.03.2025 компенсация назначается с месяца рождения ребенка, но не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения в случае, если обращение последовало по 30.06.2025.

В случае если обращение за компенсацией последовало по истечении 3 месяцев со дня рождения ребенка, она назначается с месяца подачи заявления, но не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения.

Выплата компенсации производится ежемесячно.

Статья 6. Информационное обеспечение назначения и выплаты компенсации

Информация о назначении и выплате в соответствии с настоящим Законом компенсации размещается в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере". Размещение (получение) указанной информации в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" осуществляется в соответствии с [Федеральным законом](#) от 17.07.1999 N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".

Статья 7. Средства на предоставление компенсации

1. Финансовое обеспечение предоставления компенсации осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных на указанные цели [законом](#) Ивановской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, включая субсидию из федерального бюджета бюджету Ивановской области на осуществление компенсации.

2. Порядок предоставления, расходования и учета средств, поступающих из областного бюджета на осуществление компенсации, утверждается постановлением Правительства Ивановской области.

3. Расходы областного бюджета, связанные с предоставлением компенсации, формируются из расходов на выплату гражданам, расходов на оплату услуг организаций федеральной почтовой связи по доставке и пересылке компенсации и расходов на оплату банковских услуг по операциям со средствами, предусмотренными на компенсацию.

Статья 8. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его [официального опубликования](#) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие в период с 01.01.2025 по 31.12.2027.

Губернатор
Ивановской области
г. Иваново

С.С. Воскресенский

1 апреля 2025 г.
N 12-ОЗ