

**Постановление Администрации города Тулы от 10 декабря 2024 г. N 551 "О внесении изменений в постановление администрации города Тулы от 18.03.2010 N 903"**

В соответствии с **Федеральным законом** от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", **постановлением** Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", **постановлением** Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", на основании **Устава** муниципального образования город Тула администрация города Тулы постановляет:

1. Утвердить изменения, которые вносятся в **постановление** администрации города Тулы от 18.03.2010 N 903 "Об утверждении Положения об организации работы по реализации муниципальной программы муниципального образования город Тула "Обеспечение доступным, комфортным жильем отдельных категорий граждан муниципального образования город Тула" при реализации регионального проекта "Обеспечение жильем молодых семей" (**приложение**).

2. Разместить постановление на **официальном сайте** администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Постановление вступает в силу со дня **официального опубликования**.

Глава администрации города Тулы

И.И. Беспалов

**Приложение**  
к **постановлению**  
администрации города Тулы  
от 10 декабря 2024 г. N 551

**Изменения,**

**которые вносятся в постановление администрации города Тулы от 18.03.2010 N 903 "Об утверждении Положения об организации работы по реализации муниципальной программы муниципального образования город Тула "Обеспечение доступным, комфортным жильем отдельных категорий граждан муниципального образования город Тула" при реализации регионального проекта "Обеспечение жильем молодых семей"**

В **приложении** к постановлению:

1. **Пункт 5.1** изложить в новой редакции:

"5.1. Для признания в качестве участника Программы в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" - "д", "ж" и "з" пункта 1.3 настоящего Положения молодая семья обращается в администрацию города Тулы через комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы либо через многофункциональный центр лично или в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - Единый портал). В случае подачи документов в электронной форме документы подписываются простой электронной подписью члена молодой семьи в соответствии с пунктом 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг".

При обращении представляются следующие документы:

1) заявление по форме (приложение 4 к Положению), при личном обращении - в 2 экземплярах (один из которых возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) акт администрации города Тулы о признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий;

3) копия паспорта гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий

личность каждого члена семьи;

4) копии свидетельства о рождении каждого члена семьи, свидетельства о заключении брака (расторжении брака), свидетельства о перемене имени;

5) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи;

6) сведения о доходах и (или) денежных средствах на счете в банке;

7) заключение банка о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, необходимые для признания достаточными для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

8) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - специальная военная операция) (при наличии).

Документы, указанные в подпункте 4, кроме выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык запрашиваются комитетом имущественных и земельных отношений администрации города Тулы в рамках межведомственного взаимодействия в случае, если данный документ не представлен заявителем самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах 2, 5 и 6, запрашиваются комитетом имущественных и земельных отношений администрации города Тулы в рамках межведомственного взаимодействия в случае, если данный документ не представлен заявителем самостоятельно.

Сведения о доходах молодой семьи представляются за последние шесть месяцев.

Для признания в качестве участника Программы в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "е" и "и" пункта 1.3 настоящего Положения молодая семья обращается в администрацию города Тулы через комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы либо через многофункциональный центр лично или в электронной форме через Единый портал. В случае подачи документов в электронной форме документы подписываются простой электронной подписью члена молодой семьи в соответствии с пунктом 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг".

При обращении представляются следующие документы:

1) заявление по форме (приложение 4 к Положению), при личном обращении - в 2 экземплярах (один из которых возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копия паспорта гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность каждого члена семьи;

3) копии свидетельства о рождении каждого члена семьи, свидетельства о заключении брака (расторжении брака), свидетельства о перемене имени;

4) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи;

5) копия договора жилищного кредита;

6) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

7) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита;

8) копия договора строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома, при незавершенном строительстве жилого дома (далее - документы на строительство) - и случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 1.3 настоящего Положения;

9) копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "и" пункта 1.3 настоящего Положения;

10) акт администрации города Тулы о признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте "5" настоящего пункта;

11) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

12) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции (при наличии).

Документы, указанные в подпункте 3, кроме выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык запрашиваются комитетом имущественных и земельных отношений администрации города Тулы в рамках межведомственного взаимодействия в случае, если данные документы не представлены заявителем самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах 4, 7 и 10, запрашиваются комитетом имущественных и земельных отношений администрации города Тулы в рамках межведомственного взаимодействия в случае, если данные документы не представлены заявителем самостоятельно."

2. **Абзац 2 пункта 5.12** изложить в новой редакции:

"В первую очередь в список молодых семей - участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, включаются молодые семьи - участники Программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, молодые семьи, имеющие 3 и более детей, а также молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции."