

Решение Думы Калязинского муниципального округа Тверской области от 1 ноября 2024 г. N 168 "О внесении изменений и дополнений в решение Думы Калязинского муниципального округа Тверской области от 21.11.2023 N 38 "Об установлении и введении на территории Калязинского муниципального округа Тверской области земельного налога"

В соответствии с **Федеральным законом** РФ от 12.07.2024 N 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", **Федеральным законом** от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Дума Калязинского муниципального округа решила:

1. Внести изменения и дополнения в **решение** Думы Калязинского муниципального округа Тверской области от 21.11.2023 N 38 "Об установлении и введении на территории Калязинского муниципального округа Тверской области земельного налога" (далее по тексту - решение) следующего содержания:

1.1. **Пункт 2** решения изложить в следующей редакции:

"2. Установить следующие налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признанных объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно таблицы:

N п/п	Категория земель, вид разрешенного использования земельного участка (далее - ВРИ) согласно Приказу Росреестра от 10.11.2020 N П/0412		Ставка налога, %
	наименование	код	
1	Сельскохозяйственное использование	1.0-1.20	0,3
2	Жилая застройка (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.0 (за исключением 2.1-2.3)	0,3
3	Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.1	0,1
4	Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.2	0,15
5	Блокированная жилая застройка (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.3	0,1
6	Ведение огородничества (за исключением земельных участков, используемых в	13.1	0,1

	предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)		
7	Ведение садоводства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности, земельных участков и кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	13.2	0,1
8	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,3
9	Земельные участки общего назначения (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей), предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	13.0	0,1
10	Здравоохранение	3.4	0,6
11	Прочие земельные участки	Виды разрешенного использования, за исключением отраженных в строках 1 - 10	1,5

ГАРАНТ: Пункт 1.2 настоящего решения **распространяется** на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г.

1.2. Пункт 5.1.2. решения **дополнить**:

ГАРАНТ: По-видимому, в тексте предыдущего абзаца допущена опечатка. Вместо "Пункт 5.1.2" следует читать "**Подпункт 5.1.2**"

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий, инвалиды I и II групп инвалидности, герои Советского союза, герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы, герои социалистического труда, вдовы участников ВОВ и ветеранов боевых действий;

- физические лица, обладающие статусом многодетной семьи Тверской области (родители и дети в возрасте до 18 лет).

1.3. В **пункте 5.2.** после слов "и не используемых в предпринимательской деятельности" дополнить словами "и кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей".

ГАРАНТ: По-видимому, в тексте предыдущего абзаца допущена опечатка. Вместо "В пункте 5.2" следует читать "**В подпункте 5.2**"

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его **официального опубликования** и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу, за исключением **пункта 1.2**, для которого настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу.

ГАРАНТ: По-видимому, в тексте предыдущего абзаца допущена опечатка. Вместо "пункта 1.2" следует читать "**подпункта 1.2**"

Пункт 1.2 настоящего решения вступает в силу со дня его **официального опубликования**, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте www.калязин.тверскаяобласть.рф в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Калязинского муниципального округа Тверской области

К.Г. Ильин

Председатель Думы Калязинского муниципального округа

Т.В. Казакова