

**Постановление администрации муниципального образования Гусь-Хрустальный район Владимирской области от 16 сентября 2024 г. N 1000 "О внесении изменений в постановление администрации района от 13.01.2020 N 23 (ред. от 15.02.2023) "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление отдельным категориям граждан социальных выплат на приобретение (строительство) жилья"**

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, на основании [Устава](#) муниципального образования Гусь-Хрустальный район администрация района постановляет:

1. Внести следующие изменения в [приложение](#) к постановлению администрации района от 13.01.2020 N 23 (ред. от 15.02.2023) "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление отдельным категориям граждан социальных выплат на приобретение (строительство) жилья":

1.1. В [абзаце первом подпункта а пункта 1.2](#):

1.1.1. Слова "- возраст трех и более детей в которой на дату подачи заявления не превышает 18 лет" заменить словами "- имеющие в своем составе трех и более детей, при этом старший ребенок на дату подачи заявления не должен достичь возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, в которых дети и оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации и постоянно проживают в Гусь-Хрустальном районе."

1.1.2. Дополнить предложением следующего содержания:

"Многодетные семьи, прибывшие на территорию Гусь-Хрустального района для постоянного проживания из Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей и Украины, не имеющие и не имевшие регистрации по месту жительства в иных субъектах Российской Федерации, могут подтвердить проживание в Гусь-Хрустальном районе документом о регистрации по месту пребывания."

1.2. В [абзаце третьем подпункта а пункта 1.2](#) слова "строительства индивидуального жилого дома" заменить словами "жилого помещения".

1.3. [Абзац четвертый подпункта а пункта 1.2](#) дополнить словами "(для семей, направляющих средства социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома)".

ГАРАНТ: Нумерация подпунктов приводится в соответствии с источником

1.3. [Пункт 1.3](#) после слов "строительство (реконструкция) жилья" дополнить словами "строительство (реконструкция) жилого помещения или приобретение жилого помещения".

1.4. В [абзаце первом пункта 2.4](#):

1.4.1. [Подпункт г](#) изложить в следующей редакции:

"г) муниципальный правовой акт о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года либо о признании нуждающимися в жилых помещениях в целях получения субсидии после 1 марта 2005 года;"

1.4.2. [Подпункт д](#) изложить в следующей редакции:

"д) документы, подтверждающие наличие у семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой субсидии;"

1.4.3. [подпункт е](#) дополнить словами "(для семей, направляющих средства субсидии на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома)".

1.4.4. [Подпункт ж](#) дополнить словами "(для семей, направляющих средства субсидии на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома)".

1.4.5. Дополнить [подпунктом к](#) следующего содержания:

"к) документы организации, осуществляющей образовательную деятельность, подтверждающие факт обучения ребенка, достигшего возраста 18 лет, по очной форме обучения."

1.5. Дополнить [пунктом 3.10.1](#) следующего содержания:

"3.10.1. Заявителями, указанными в подпункте "а" пункта 1.2 настоящего Регламента, субсидия может быть направлена на:

а) оплату цены договора строительного подряда на строительство (реконструкцию)

индивидуального жилого дома;

б) оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного (далее - жилищный кредит), на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;

в) оплату строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома, осуществляемого получателем социальной выплаты без привлечения подрядчика;

г) компенсацию затрат, понесенных многодетной семьей на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства;

д) оплату цены договора купли-продажи жилого помещения - для семей, имеющих пять и более детей;

е) оплату цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - договор участия в долевом строительстве), или оплату цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - для семей, имеющих пять и более детей;

ж) уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на приобретение жилого помещения или на уплату цены договора участия в долевом строительстве (цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - для семей, имеющих пять и более детей."

1.6. [Пункт 3.13](#) изложить в следующей редакции:

"3.13. Субсидия считается предоставленной заявителю с даты перечисления администрацией района средств в счет оплаты строительства индивидуального жилого дома, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на строительство (приобретение) жилого помещения, оплаты цены договора купли-продажи или цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве)".

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его [официального опубликования](#) и подлежит размещению на [официальном сайте](#) администрации района.

Глава администрации района

А.В. Кабенкин