

Постановление Правительства Курской области от 7 августа 2024 г. N 635-пп "О реализации в 2024 - 2025 годах мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области" (с изменениями и дополнениями)

*Информация об изменениях: Наименование изменено с 29 декабря 2024 г. - [Постановление Правительства Курской области от 28 декабря 2024 г. N 1221-пп](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

Постановление Правительства Курской области от 7 августа 2024 г. N 635-пп "О реализации в 2024 - 2025 годах мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области"

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
17, 29 августа, 26 ноября, 4, 28 декабря 2024 г.

ГАРАНТ: См. [справку](#) Специальная военная операция, мобилизация 2022-2025 Курская область

*Информация об изменениях: Преамбула изменена с 29 декабря 2024 г. - [Постановление Правительства Курской области от 28 декабря 2024 г. N 1221-пп](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

В соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. N 999 "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации", Соглашением о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации от 07.08.2024 N 069-09-2024-580, [распоряжением](#) Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2024 г. N 3856-р о предоставлении бюджету Курской области дополнительной финансовой помощи из федерального бюджета в виде дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов субъектов Российской Федерации и в целях реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки гражданам, которые подверглись или подвергаются обстрелам вооруженных формирований Украины на территории Курской области, Правительство Курской области постановляет:

*Информация об изменениях: Пункт 1 изменен с 29 декабря 2024 г. - [Постановление Правительства Курской области от 28 декабря 2024 г. N 1221-пп](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

1. Установить расходное обязательство на 2024 - 2025 годы по предоставлению выплат на приобретение или строительство жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области.

*Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 29 декабря 2024 г. - [Постановление Правительства Курской области от 28 декабря 2024 г. N 1221-пп](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) предоставления в 2024 - 2025 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, а также гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области.

3. Постановление вступает в силу со дня его [официального опубликования](#) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Временно исполняющий обязанности

первого заместителя Губернатора
Курской области -
Председателя Правительства
Курской области

А.В. Дедов

*Информация об изменениях: Порядок изменен с 29 декабря 2024 г. - [Постановление](#)
Правительства Курской области от 28 декабря 2024 г. N 1221-пп
[См. предыдущую редакцию](#)*

**Утвержден
постановлением Правительства
Курской области
от 07.08.2024 N 635-пп**

Порядок

предоставления в 2024 - 2025 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, а также гражданам, проживающим в населенных пунктах Курской области, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

17, 29 августа, 26 ноября, 4, 28 декабря 2024 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления в 2024 - 2025 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, а также гражданам, проживающим в населенных пунктах Курской области, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, устанавливает цели, условия и процедуру предоставления выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области (далее соответственно - Порядок, выплата, граждане, утраченное жилое помещение).

1.2. Порядок разработан в целях реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области.

1.3. Уполномоченным исполнительным органом Курской области по реализации мер социальной поддержки, указанных в [пункте 1.2](#) Порядка, является Министерство строительства Курской области (далее - Министерство).

1.4. Под утраченными жилыми помещениями для целей Порядка понимаются жилые помещения независимо от формы собственности, расположенные на территории Курской области, которые повреждены в результате обстрелов и признаны непригодными для проживания в соответствии с [Положением](#) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" (далее - постановление Правительства Российской Федерации N 47), или утрачены (разрушены), или находятся в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются обстрелам, в том числе поврежденные жилые помещения, собственники которых не заявили о намерении по их восстановлению.

1.5. Перечень утраченных жилых помещений утверждается Губернатором Курской области по согласованию с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

картографии по Курской области (в части подтверждения общей площади утраченных жилых помещений) и Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Курской области (в части подтверждения факта обстрелов в населенных пунктах) и предоставляется Правительством Курской области в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в установленные им сроки (далее - перечень утраченных жилых помещений).

1.6. Утраченное жилое помещение должно быть включено в перечень утраченных жилых помещений.

1.7. Перечень утраченных жилых помещений формируется Министерством по форме согласно [приложению N 1](#) к Порядку на основании списков утраченных жилых помещений (далее - списки утраченных жилых помещений), представленных органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Курской области (далее - органы местного самоуправления), на территориях которых находятся утраченные жилые помещения, по запросу Министерства.

Списки утраченных жилых помещений формируются органами местного самоуправления на основании заявлений граждан, изъявивших желание получить выплату, поданных в произвольной форме. Указанные заявления регистрируются органом местного самоуправления в специальном журнале в день их поступления с выдачей гражданам соответствующих уведомлений в письменной форме.

При этом в первую очередь в списки утраченных жилых помещений включаются граждане, не имеющие в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания. Если граждане, указанные в [пункте 1.9](#) Порядка, являются собственниками нескольких утраченных жилых помещений право на первоочередное предоставление выплаты предоставляется за одно утраченное жилое помещение, по выбору гражданина.

В списки утраченных жилых помещений включаются жилые помещения, которые до обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины отвечали требованиям, установленным [статьями 15 и 16](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, были благоустроенными применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности. Решение о соответствии жилого помещения вышеуказанным требованиям принимается органом местного самоуправления в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, установленными [Федеральным законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Граждане, подавшие заявление в один и тот же день, указываются в списке утраченных жилых помещений в алфавитном порядке согласно фамилии.

Списки утраченных жилых помещений утверждаются муниципальными правовыми актами.

В случае отказа гражданина от получения выплаты органы местного самоуправления Курской области вносят соответствующие изменения в утвержденный список утраченных жилых помещений и не позднее семи рабочих дней, следующих за днем внесения изменений, представляют указанную информацию Министерству для внесения изменений в перечень утраченных жилых помещений.

Орган местного самоуправления уведомляет гражданина о внесении изменений в список утраченных жилых помещений не позднее десяти рабочих дней со дня внесения указанных изменений.

ГАРАНТ: Абзац девятый [распространяется](#) на правоотношения, возникшие с 14 ноября 2024 г.

Списки утраченных жилых помещений формируются в Платформе государственных сервисов (далее - ПГС) по дате подачи заявлений граждан, указанных в [абзаце втором](#) настоящего пункта. Пользователями ПГС являются Министерство, органы местного самоуправления. Изменения в перечень утраченных жилых помещений вносятся на основании сведений из ПГС с учетом очередности предоставления выплаты, определяемой [пунктом 1.11](#) Порядка.

1.8. Финансовое обеспечение расходов на предоставление выплаты осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых является субсидия и дотация из федерального бюджета, в пределах лимитов бюджетных обязательств.

Выплата предоставляется в соответствии с Правилами предоставления в 2024 - 2025 годах субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2023 г. N 2402.

1.9. Выплата предоставляется:

1.9.1. Гражданам, являющимся собственниками утраченных жилых помещений или нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма;

1.9.2. Гражданам, имеющим документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченные жилые помещения, при условии регистрации права собственности на жилое помещение;

1.9.3. Гражданам, жилые помещения которых утрачены, право которых на получение мер социальной поддержки установлено судебным решением, вступившим в законную силу.

1.10. Право собственности на утраченное жилое помещение, должно быть зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области не позднее 6 августа 2024 года (включительно).

Для населенных пунктов, расположенных в пограничной зоне на территории Курской области, прилегающей к государственной границе Российской Федерации с Украиной, установленной на территории Курской области в соответствии с [приказом](#) Федеральной службы безопасности Российской Федерации от 2 июня 2006 г. N 247 "О пределах пограничной зоны на территории Курской области" право собственности на жилое помещение по договору купли-продажи, должно быть зарегистрировано в территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии не позднее 24 февраля 2022 года (включительно).

1.11. Первоочередное право на получение выплаты среди граждан, указанных в [пункте 1.9](#) Порядка, имеют граждане следующих категорий (в том числе члены их семьи, предусмотренные [пунктом 1 статьи 31](#) Жилищного кодекса Российской Федерации):

1.11.1. Лица, получающие меры социальной поддержки в соответствии со [статьями 14, 15, 16, 18, 20, 21, 22](#) Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах";

1.11.2. Бывшие несовершеннолетние узники фашизма (приравненные к инвалидам и участникам Великой Отечественной войны);

1.11.3. Участники специальной военной операции;

1.11.4. Лица, указанные в [пункте 3 статьи 13](#) Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

1.11.5. Многодетные семьи;

1.11.6. Семьи, имеющие ребенка (детей) в возрасте до 18 лет;

1.11.7. Инвалиды I и II, III группы;

1.11.8. Семьи, имеющие детей-инвалидов;

1.11.9. Участники контртеррористической операции на территории Курской области;

1.11.10. Сотрудники добровольческого отряда "БАРС-Курск", имеющие боевое распоряжение;

1.11.11. Дети войны.

2. Порядок расчёта размера выплаты, условия предоставления выплаты

2.1. Размер выплаты рассчитывается как произведение общей площади утраченного жилого помещения и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определенной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Курской области, на дату утверждения Губернатором Курской области перечня утраченных жилых помещений.

2.2. Выплата гражданам, указанным в [пункте 1.9](#) Порядка, предоставляется однократно в отношении одного утраченного жилого помещения.

2.3. Выплата носит целевой характер и предоставляется на приобретение (строительство) одного или нескольких жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких), в том числе путем участия в долевом строительстве жилья.

2.4. Приобретение (строительство) жилых помещений возможно на территории Российской Федерации, за исключением территорий населенных пунктов, расположенных в пограничной зоне, прилегающей к государственной границе Российской Федерации с Украиной, установленных решениями федерального органа исполнительной власти Российской Федерации, уполномоченного в области безопасности.

Указанное исключение не распространяется на случаи строительства жилого дома на земельном участке, на котором ранее располагалось утраченное жилое помещение.

2.5. Жилое помещение (жилые помещения) должно (должны) отвечать требованиям, установленным [статьями 15 и 16](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенным

(благоустроенными) применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности.

2.6. Общая площадь приобретаемого жилого помещения по желанию гражданина может быть меньше площади утраченного жилого помещения, но не более чем на 15 процентов.

2.7. Не допускается приобретение жилого помещения, признанного непригодным для проживания по основаниям и в порядке, которые установлены [Положением](#) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации N 47.

2.8. Гражданин имеет право приобрести (построить) жилое помещение (жилые помещения) не только за счет средств выплаты, но и с использованием собственных и (или) заемных (кредитных) средств.

2.9. В случае приобретения (строительства) жилья, причитающегося нескольким гражданам на основании одного или нескольких свидетельств о предоставлении выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, указанных в [пункте 4.9](#) Порядка, жилое помещение приобретается (строится) и оформляется в долевую (совместную) собственность.

При этом если утраченное жилое помещение находилось в совместной собственности, право собственности на приобретенное (построенное) жилое помещение оформляется в совместную собственность или в равных долях на всех собственников, которым принадлежало утраченное жилое помещение.

2.10. Если утраченное жилое помещение находилось в долевой собственности, право собственности на приобретенное (построенное) жилое помещение оформляется пропорционально долям, которые были определены в утраченном жилом помещении.

При этом если площадь, соответствующая величине каждой доли в праве собственности на жилое помещение, превышает минимальную площадь однокомнатного жилого помещения в соответствии с [СП 54.13330.2022](#) "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные", утвержденным [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 мая 2022 года N 361/пр, по письменному заявлению гражданина ему может быть предоставлена выплата на приобретение или строительство жилого помещения исходя из размера площади жилого помещения, приходящейся на принадлежащую ему долю в праве собственности на утраченное жилое помещение, для приобретения или строительства за счет средств выплаты отдельного жилого помещения.

2.11. Если право пользования утраченным жилым помещением было определено по договору социального найма, право собственности на приобретенное (построенное) жилое помещение оформляется в равных долях или в совместную собственность нанимателя и членов его семьи.

2.12. В случае привлечения собственных (заемных) средств размер доли определяется по соглашению сторон с учетом объемов средств выплаты.

2.13. В случае направления выплаты в счет оплаты договора участия в долевом строительстве жилья перечисление выплаты осуществляется с соблюдением положений [Федерального закона](#) от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

2.14. Направление выплаты на строительство индивидуального жилого дома осуществляется с использованием счетов эскроу, в порядке, определенном [пунктом 4.12](#) Порядка.

2.15. Условием предоставления выплаты гражданам - нанимателям утраченных жилых помещений, указанных в [подпункте 1.9.1 пункта 1.9](#) Порядка, является данное такими гражданами обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения.

2.16. Условием предоставления выплаты гражданам - собственникам утраченных жилых помещений, указанных в [подпункте 1.9.1 пункта 1.9](#) Порядка, является данное такими гражданами обязательство о безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность муниципального образования, на территории которого располагаются утраченное жилое помещение и земельный участок, за исключением случая, указанного в [абзаце четвертом пункта 4.13](#) Порядка.

2.17. Отчуждение утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено), расторжение договоров социального найма утраченного жилого помещения осуществляются в течение девяноста календарных дней со дня перечисления выплаты на банковский счет продавца или строительной организации (застройщика) в соответствии с [гражданским](#) и [земельным законодательством](#) Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального образования, на территории которого располагаются жилое помещение и земельный

участок.

2.18. Порядок исполнения обязательств о расторжении договоров социального найма жилого помещения и безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) устанавливается Правительством Курской области.

3. Порядок подачи заявления

3.1. Для получения выплаты граждане либо их законные (уполномоченные) представители представляют в орган местного самоуправления муниципальных районов или городских округов (далее соответственно - заявитель, орган местного самоуправления) заявление о предоставлении выплаты по форме согласно [приложению N 3](#) к Порядку (далее - заявление).

Заявление может быть подано также через АУ КО "МФЦ", [федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг \(функций\)"](#) (далее - Единый портал) и посредством почтовой связи либо иным способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления.

Одновременно с заявлением предоставляются следующие документы:

а) копии заполненных страниц документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи. В случае утраты документа, удостоверяющего личность, заявителем представляется копия временного удостоверения личности гражданина Российской Федерации, выданного территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации;

б) копия страхового номера индивидуального лицевого счёта;

в) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимости или уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений (предоставляется на утраченное жилое помещение на заявителя и членов его семьи по собственному желанию);

г) копия судебного решения, вступившего в законную силу, об установлении права на получение мер социальной поддержки (для граждан, указанных в [подпункте 1.9.3 пункта 1.9](#) Порядка);

д) копии документов, подтверждающих отнесение заявителя к льготной категории граждан (для граждан, указанных в [пункте 1.11](#) Порядка).

Копии документов, указанных в [подпунктах "а", "д"](#) настоящего пункта предоставляются с подлинниками, которые после сверки возвращаются заявителю. Копии документов заверяются специалистом органа местного самоуправления.

3.2. Копии документов, указанных в [подпунктах "а", "д" пункта 3.1](#) Порядка, предоставляются с подлинниками, которые после сверки возвращаются заявителю.

Копии документов заверяются специалистом органа местного самоуправления.

3.3. В случае подачи документов, указанных в [пункте 3.1](#) Порядка через законного (уполномоченного) представителя заявителя к документам, указанным в [пункте 3.1](#) Порядка, прилагаются копия документа, удостоверяющего личность законного (уполномоченного) представителя, и копия документа, подтверждающего его полномочия.

3.4. АУ КО "МФЦ" направляет заявление с прилагаемыми документами в органы местного самоуправления в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации заявления.

3.5. Если заявитель умер, не получив Свидетельства, граждане, претендующие на получение наследства, вправе подать в орган местного самоуправления заявление и документы, указанные в [пункте 3.1](#) Порядка, с приложением документа, подтверждающего принятие наследства наследником (наследниками), выданного нотариусом по месту открытия наследства.

Заявление и документы, указанные в [пункте 3.1](#). Порядка, могут быть поданы также через АУ КО "МФЦ" и посредством почтовой связи либо иным способом, позволяющим подтвердить факт и дату их отправления.

3.6. При обращении заявителей, являющихся собственниками утраченного жилого помещения, находящегося у них в совместной собственности и (или) долевой собственности, заявление подается одним из собственников в присутствии других с приложением их согласия по форме, установленной [приложением N 6](#) к Порядку.

3.7 В случае, если один из собственников не может присутствовать при подаче заявления, то его подпись в согласии, указанном в [пункте 3.6](#) Порядка, должна быть удостоверена в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.8. В случае, если собственниками и сособственниками утраченного жилого помещения являются несовершеннолетние или граждане, признанные в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными), согласие, указанное в [пункте 3.6](#) Порядка, дается их законным

представителем.

3.9. Заявление и документы, указанные в [пункте 3.1](#) Порядка, регистрируются органом местного самоуправления в специальном журнале в день их поступления.

3.10. Датой подачи заявления считается дата его регистрации в специальном журнале.

3.11. В случае непредоставления заявителем документа, указанного в [подпункте "в" пункта 3.1](#) Порядка, орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в [пункте 3.1](#) Порядка, запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя на имеющиеся у него объекты недвижимости или уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений.

Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе - на бумажном носителе с соблюдением требований [законодательства](#) Российской Федерации в области персональных данных.

3.12. Заявление и документы, указанные в [пункте 3.1](#) Порядка, являются основанием для проведения органами местного самоуправления в течение 10 календарных дней обследования жилых помещений в соответствии с [Положением](#) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации N 47.

Срок проведения обследования жилых помещений, определенный в [абзаце первом](#) настоящего пункта, наступает со дня отнесения решением оперативного штаба по реализации в Курской области [Указа](#) Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года N 757 населенного пункта к перечню населенных пунктов, на территории которых возможна работа комиссии.

Проведение обследования жилых помещений, находящихся в пределах населенных пунктов Курской области, перечень которых определен решением оперативного штаба по реализации в Курской области [Указа](#) Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года N 757, не требуется.

3.13. Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в [пункте 3.1](#) Порядка, формирует учетное дело на каждого заявителя и направляет его в областное казенное учреждение "Дирекция по реализации в Курской области программ обеспечения жильем отдельных категорий граждан" (далее - Дирекция).

3.14. Учетное дело должно содержать заявление и документы, указанные в [пунктах 3.1, 3.11](#) Порядка, а также решение органа местного самоуправления о признании жилого помещения утраченным согласно [пункту 1.4](#) Порядка.

3.15. Орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня направления учетного дела в Дирекцию, направляет заявителю (законному представителю) посредством почтовой связи либо по электронной почте на адрес, указанный в заявлении, уведомление о направлении учетного дела в Дирекцию, а также информирует заявителя (законного представителя) посредством телефонной связи (при наличии).

3.16. Дирекция в течение семи рабочих дней со дня поступления учетных дел осуществляет проверку документов, формирует список заявителей на приобретение или строительство жилого помещения (далее - список) и направляет его в Министерство.

Списки формируются по дате подачи заявлений гражданами с учетом положений [абзацев четвертого и пятого пункта 1.7](#) Порядка.

При этом если собственником (собственниками) утраченного жилого помещения является только несовершеннолетний гражданин (несовершеннолетние граждане) в возрасте до 14 лет, в список включается также его (их) законный представитель, с целью открытия специального счета.

3.17. Основаниями для отказа во включении заявителя в список заявителей и возврата учетного дела заявителя органу местного самоуправления являются:

непредоставление (предоставление не в полном объеме) документов, указанных в [пункте 3.1, 3.11, 3.14](#) Порядка;

утраченное жилое помещение не соответствует требованиям, указанным в [пунктах 1.4, 1.6](#) Порядка;

ранее реализованное право на обеспечение жилым помещением или улучшение жилищных условий с использованием выплаты или субсидии, предоставляемой в целях компенсации за утраченное жилье за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

отсутствие жилого помещения, собственником (наимателем) которого является получатель выплаты, в перечне утраченных жилых помещений, указанном в [пункте 1.5](#) Порядка.

3.18. В случае возникновения спорных вопросов при рассмотрении учетных дел, в том числе

если право собственности на жилое помещение зарегистрировано в территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии после сроков установленных [пунктом 1.10](#) Порядка, Дирекция направляет соответствующие учетные дела в Комиссию по урегулированию спорных вопросов при рассмотрении заявлений граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области (далее - Комиссия), о чем информирует заявителей в течение трех рабочих дней со дня направления учетных дел. Состав Комиссии и порядок ее работы определяются Правительством Курской области. Общий срок со дня направления учетного дела в Комиссию до принятия Комиссией решения не может превышать 40 рабочих дней.

Общий срок со дня направления учетного дела в Комиссию до принятия Комиссией решения не может превышать 40 рабочих дней.

3.19. В случае предоставления недостающих документов заявитель (его законный (уполномоченный) представитель) может обратиться повторно с заявлением о предоставлении выплаты в орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится утраченное жилое помещение.

3.20. Министерство в течение трех рабочих дней со дня получения списка утверждает своим правовым актом список заявителей (далее - Список) и направляет его в российскую кредитную организацию (далее - кредитная организация) для открытия специального банковского счета для перечисления выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее - специальный счет) и Дирекцию.

4. Порядок перечисления выплаты

4.1 Дирекция в течение пяти рабочих дней со дня получения Списка направляет заявителю (законному представителю) посредством почтовой связи либо по электронной почте на адрес, указанный в заявлении, уведомление о необходимости открытия специального счета в кредитной организации, а также информирует заявителя (законного представителя) посредством телефонной связи (при наличии).

4.2. Заявитель (его законный (уполномоченный) представитель) в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения уведомления о необходимости открытия специального счета в кредитной организации обращается с документом, удостоверяющим личность, в кредитную организацию для открытия специального счета, использование денежных средств с которого заявителем возможно только при соблюдении условий, предусмотренных Порядком. Дирекция оказывает заявителям (их законным (уполномоченным) представителям) консультативную помощь в открытии специального счета.

В случае, если в кредитную организацию обращается законный (уполномоченный) представитель заявителя, им предоставляются оригиналы документов, удостоверяющих личность заявителя, законного представителя, и документа, подтверждающего его полномочия.

4.3. Конкурсный отбор кредитных организаций для участия в реализации мероприятий по предоставлению выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены (далее - конкурсный отбор), осуществляет Министерство в соответствии с федеральным [законодательством](#) о защите конкуренции. Требования конкурсного отбора утверждаются приказом Министерства.

По результатам проведения конкурсного отбора в трехдневный срок со дня его проведения между Министерством и кредитной организацией заключается соглашение, определяющее порядок и взаимодействие сторон (далее - Соглашение).

4.4. Кредитная организация в день обращения заявителя (законного представителя) проверяет соответствие данных, указанных в Списке, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность заявителя.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в Списке, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность заявителя, кредитная организация отказывает в открытии специального счета.

4.5. Кредитная организация заключает с заявителем договор специального счета и открывает на его имя специальный счет на срок девять месяцев с даты открытия специального счета.

В случае направления средств выплаты на строительство индивидуального жилого дома специальный счет открывается на срок сорок восемь месяцев с даты открытия специального счета.

Заявитель либо его законный (уполномоченный) представитель лично предоставляет реквизиты специального счета в Дирекцию в течение трех рабочих дней после дня его открытия.

4.6. При поступлении средств, указанных в [пункте 1.8](#) Порядка, Дирекция на основании Списка

формирует список граждан - получателей выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, с указанием размера выплат и направляет его в Министерство.

Список граждан-получателей выплаты на приобретение или строительство жилого помещения формируется по дате подачи заявлений, с указанием соответствующего муниципального образования.

Список граждан - получателей выплаты на приобретение или строительство жилого помещения формируется по дате подачи заявлений заявителями согласно очередности, указанной в [абзаце пятом пункта 1.7, пункте 1.11](#) Порядка. Заявители, подавшие заявления в один и тот же день, указываются в списке получателей выплаты в алфавитном порядке согласно фамилии.

4.7. Министерство в течение трех рабочих дней со дня получения списка утверждает своим правовым актом список получателей выплаты (далее - Список получателей выплаты) исходя из объема средств, предоставленных Курской области на цели, установленные [пунктом 1.2](#) Порядка.

4.8. Дирекция в течение семи рабочих дней со дня утверждения Списка получателей выплаты перечисляет средства выплаты на специальные счета заявителей.

4.9. Право на получение выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, выдаваемым гражданину по форме согласно [приложению N 2](#) к Порядку (далее - Свидетельство).

Срок действия Свидетельства:

- на приобретение жилого помещения составляет двенадцать месяцев с даты его выдачи;

- на строительство жилого помещения - тридцать шесть месяцев с даты его выдачи.

Оформление Свидетельств, а также их выдачу производит Дирекция.

В случае утери либо изменения данных в Свидетельстве выдача дубликата Свидетельства осуществляется Дирекцией в течение трех рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления от гражданина.

В случае, если соответствующий пакет документов для государственной регистрации сделки сдан в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним до истечения шести месяцев с даты выдачи гражданину Свидетельства, документы в соответствии с [пунктом 4.12](#) Порядка принимаются Дирекцией к оплате.

При возникновении у гражданина обстоятельств, потребовавших продления срока действия выданного Свидетельства (невозможность реализации Свидетельства в случае болезни или обстоятельств непреодолимой силы), срок действия Свидетельства продлевается не более чем на шестьдесят календарных дней со дня поступления соответствующего заявления в Дирекцию и предоставления документов, подтверждающих основания для продления срока действия Свидетельства.

Срок действия свидетельства на строительство жилого помещения при поступлении соответствующего заявления в Дирекцию продлевается на срок, равный сроку, прошедшему между датой выдачи Свидетельства и датой отмены Чрезвычайной ситуации на территории населенного пункта, на территории которого планируется строительство жилого помещения.

4.10. Дирекция в течение пяти рабочих дней со дня утверждения Списка получателей выплаты уведомляет граждан посредством почтовой связи, электронной почты либо по телефону о необходимости прибытия в Дирекцию для получения Свидетельств.

4.11. В случае, если утраченное жилое помещение является совместной собственностью и (или) долевой собственностью двух и более лиц, Свидетельство вручается одному из собственников, заявление подается одним из собственников в присутствии других с приложением их согласия по форме, установленной [приложением N 4](#) к Порядку.

4.12. Для перечисления средств выплаты, находящихся на специальном счете, получатели выплаты представляют в Дирекцию через АУ КО "МФЦ":

а) в случае направления средств выплаты на приобретение жилого помещения:

заявление на имя руководителя Дирекции по форме, установленной [приложением N 5](#) к Порядку о перечислении выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения на основании выданного Свидетельства;

Свидетельство;

копия договора купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к получателю (получателям) выплаты, с указанием реквизитов счета продавца. При этом договор купли-продажи жилого помещения должен содержать условие об оплате стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств предоставляемой выплаты в соответствии с Порядком;

документы, подтверждающие факт оплаты недостающей части стоимости жилья, в том числе с использованием собственных (заемных) средств;

копия согласия органов опеки и попечительства на совершение сделки (в случае приобретения жилого помещения в интересах несовершеннолетних или граждан, признанных в установленном

порядке недееспособными (ограниченно дееспособных);

выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимости или уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений (предоставляется на приобретенный объект недвижимости по собственному желанию получателя выплаты);

б) в случае направления средств выплаты на строительство жилого помещения:

заявление на имя руководителя Дирекции по форме, установленной [приложением N 5](#) к Порядку о перечислении выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения на основании выданного Свидетельства;

Свидетельство;

копия договора строительного подряда жилого помещения. При этом договор со строительной организацией (застройщиком) на строительство жилого дома должен содержать условие об оплате стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств предоставляемой выплаты в соответствии с Порядком;

расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома (смета);

копии документов, подтверждающих право на земельный участок, на котором планируется строительство жилого дома;

копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров жилого дома установленным параметрам и допустимости размещения жилого дома на земельном участке либо разрешение на строительство, выданное собственнику жилого помещения;

в) в случае направления средств выплаты на участие в долевом строительстве:

заявление на имя руководителя Дирекции по форме, установленной [приложением N 5](#) к Порядку о перечислении выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения на основании выданного Свидетельства;

Свидетельство;

копия договора участия в долевом строительстве жилья,

зарегистрированного в установленном порядке. При этом договор участия в долевом строительстве жилья должен содержать условие об оплате стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств предоставляемой выплаты в соответствии с Порядком;

копии документов, подтверждающих факт оплаты недостающей части стоимости жилья, в том числе с использованием собственных (в том числе заемных) средств;

копия согласия органов опеки и попечительства на совершение сделки (в случае приобретения жилого помещения в интересах несовершеннолетних или граждан, признанных в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными)).

Копии документов, указанных в настоящем пункте, предоставляются с подлинниками, которые после сверки возвращаются получателю выплаты.

Перечисление средств в случае, указанном в [подпункте "б"](#) настоящего пункта, осуществляется частями: в виде авансового платежа в размере, не превышающем 30 процентов от сметной стоимости жилого помещения; последующие платежи осуществляются с учетом зачета уплаченного авансового платежа пропорционального выполненного и принятого объема работ.

В случае, если документы, указанные [подпунктах "а" - "в"](#) настоящего пункта предоставляет законный (уполномоченный) представитель получателя выплаты, предоставляются оригиналы документа, удостоверяющего личность, и документа, подтверждающего полномочия законного представителя.

4.13. Дополнительно к документам, указанным в [пункте 4.12](#) Порядка, получатель выплаты предоставляет в Дирекцию:

а) обязательство о безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) по форме согласно [приложению N 6](#) к Порядку (для собственника (собственников) утраченного жилого помещения);

б) обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения и об освобождении занимаемого жилого помещения по форме согласно [приложению N 7](#) к Порядку (для нанимателя (нанимателей) утраченного жилого помещения).

Обязательство, указанное в [подпункте "а"](#) настоящего пункта, не дается и отчуждение жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) не производится в случае, если получатель выплаты принял решение о строительстве жилого помещения на земельном участке, на котором ранее располагалось утраченное жилое помещение.

4.14. Дирекция в течение семи рабочих дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 4.12](#) Порядка, принимает решение о перечислении выплаты либо об отказе в перечислении

выплаты.

Основанием для принятия решения об отказе в перечислении выплаты является непредоставление или предоставление не в полном объеме документов, указанных в [пункте 4.12](#) Порядка, а также недостоверность сведений, содержащихся документах и заявлениях.

В случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи, договору участия в долевом строительстве или стоимость строящегося по договору строительного подряда жилого помещения менее размера выплаты, указанного в Свидетельстве, выплата перечисляется в размере, соответствующем стоимости по таким договорам.

Получатель выплаты либо его законный (уполномоченный) представитель вправе повторно обратиться в Дирекцию в порядке, установленном [пунктом 4.12](#) Порядка, после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в перечислении выплаты.

4.15. Если собственник (сособственник) утраченного жилого помещения умер после получения Свидетельства и до момента его реализации, данный гражданин подлежит исключению из списка граждан - получателей выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

Средства неиспользованной выплаты возвращаются в соответствии с [пунктом 4.16](#) Порядка, на основании свидетельства о смерти собственника (сособственника), поданного Дирекцией в кредитную организацию.

Граждане, претендующие на получение наследства, вправе подать в орган местного самоуправления заявление согласно [пункту 4.12](#) Порядка.

Дирекция в течение семи рабочих дней со дня возврата средств неиспользованной выплаты возвращает учетное дело в орган местного самоуправления.

4.16. Возврат неиспользованной выплаты или использованной не в полном объеме осуществляется кредитной организацией путем перечисления денежных средств на счет Министерства в порядке, определенном Соглашением.

4.17. В течение семи рабочих дней со дня перечисления выплаты Дирекция в письменной форме уведомляет орган местного самоуправления о перечислении выплаты и необходимости передачи учетных дел, указанных в [пункте 3.13](#) Порядка, в орган местного самоуправления.

Учетные дела хранятся в органе местного самоуправления с даты передачи их Дирекцией в течение пяти лет.

4.18. Контроль за целевым использованием средств, выделенных на предоставление выплаты, осуществляется Министерством в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.19. Споры по вопросам предоставления выплаты разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**Приложение N 1
к [Порядку](#) предоставления в 2024 - 2025 годах
выплат гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины, а
также гражданам, проживающим в
населенных пунктах Курской области,
которые подверглись или подвергаются таким
обстрелам**

Форма

СОГЛАСОВАНО
Руководитель
территориального
органа Федеральной
службы
государственной
регистрации, кадастра
и картографии

СОГЛАСОВАНО
Руководитель
территориального
органа
Министерства
внутренних дел
Российской Федерации

УТВЕРЖДАЮ
Губернатор
Курской области

(подпись, Ф.И.О.)
" ____ " _____ 20__ г.

(подпись, Ф.И.О.)
" ____ " _____ 20__ г.

(подпись, Ф.И.О.)
" ____ " _____ 20__ г.

Перечень
утраченных жилых помещений

(наименование субъекта Российской Федерации)

в период _____

Адрес утраченного жилого помещения	Общая площадь утраченного жилого помещения (кв. метров)	Расчетная потребность (рублей)
------------------------------------	---	--------------------------------

- 1.
 - 2.
 - 3.
- Итого

**Приложение N 2
к Порядку предоставления в 2024 - 2025 годах
выплат гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины, а
также гражданам, проживающим в
населенных пунктах Курской области,
которые подверглись или подвергаются таким
обстрелам**

Форма

Свидетельство
о предоставлении выплаты на приобретение или строительство
жилого помещения

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданину _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

(вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность)
предоставляется выплата на приобретение или строительство жилого
помещения в размере _____

рублей

(сумма цифрами и прописью)

согласно общей площади утраченного жилого помещения _____ м².

Собственники (сособственники) утраченного жилого помещения

N п/п	фамилия, имя, отчество (при наличии)	вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность
1		
2		
3		

в соответствии с приказом Министерства строительства Курской области
от "___" _____ 20__ г. N _____.

(должность руководителя учреждения Курской области, выдавшего
свидетельство) (подпись) _____ (ф.и.о.)

Дата вручения "___" _____ 20__ г.

Свидетельство действительно до "___" _____ 20__ г.

(подпись гражданина,

(расшифровка подписи)

получившего свидетельство)

Приложение N 3
к Порядку предоставления в 2024 - 2025 годах
выплат гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины, а
также гражданам, проживающим в
населенных пунктах Курской области,
которые подверглись или подвергаются таким
обстрелам

Форма

(инициалы, фамилия руководителя органа
местного самоуправления)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
заявителя)
проживающего по адресу: _____

телефон: _____

E-mail: _____

Заявление и документы поданы
законным представителем:

(фамилия, имя, отчество (при наличии),
вид и реквизиты документа,
удостоверяющего личность, адрес места
жительства, телефон, наименование и
реквизиты документа, подтверждающего
полномочия законного представителя)

Заявление

Прошу предоставить мне, _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(дата рождения, вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность)
выплату за жилое помещение, расположенное по адресу: _____

кадастровый номер жилого помещения _____
площадь _____, которое утрачено в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных
пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам,
на территории Курской области _____

(наименование муниципального образования)

Прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____

" ____ " _____ г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Заявление подано законным представителем:

" ____ " _____ г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

В соответствии с [Федеральным законом](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении, и прилагаемых документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть мною отозвано.

" ____ " ____ г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение N 4
к Порядку предоставления в 2024 - 2025 годах
выплат гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины, а
также гражданам, проживающим в
населенных пунктах Курской области,
которые подверглись или подвергаются таким
обстрелам

Форма

Согласие

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)
документ, удостоверяющий личность _____, выданный _____
" ____ " ____ г., даю свое согласие на включение меня в
свидетельство о предоставлении выплаты на приобретение или строительство
жилого помещения в состав семьи _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

" ____ " ____ г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

В соответствии с **Федеральным законом** от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ
"О персональных данных" даю согласие на обработку (сбор, систематизацию,
накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том
числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений,
указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах. Мне
разъяснено, что данное согласие может быть мною отозвано.

" ____ " ____ г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение N 5
к Порядку предоставления в 2024 - 2025 годах
выплат гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины, а
также гражданам, проживающим в
населенных пунктах Курской области,
которые подверглись или подвергаются таким
обстрелам

Форма

(руководителю ОКУ "Дирекция по реализации
в Курской области программ обеспечения
жильем отдельных категорий граждан")
от гражданина (ки) _____
(Ф.И.О.)
проживающего (ей) по адресу: _____

телефон _____

Заявление

о перечислении выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения
на основании выданного свидетельства

Прошу перечислить мне социальную выплату в размере _____

(цифрами и прописью)

Сведения о лице, подающем заявление:

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаю, а также подтверждаю отсутствие родственных связей между продавцом (продавцами) и мной (моей семьей).

В соответствии с **Федеральным законом** от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении, и прилагаемых документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною.

(дата, подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подающего заявление)

Реквизиты для перечисления денежных средств _____

(указать номер счета, наименование банка, наименование получателя)

"__" _____ 20__ г.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

С **Порядком** предоставления в 2024 - 2025 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, а также гражданам, проживающим в населенных пунктах Курской области, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, утвержденным **постановлением** Правительства Курской области от 07.08.2024 N 635-пп, ознакомлен (на).

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты
"__" _____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись, дата) (расшифровка подписи)

**Приложение N 6
к **Порядку** предоставления в 2024 - 2025 годах
выплат гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины, а
также гражданам, проживающим в
населенных пунктах Курской области,
которые подверглись или подвергаются таким
обстрелам**

Форма

Обязательство
о безвозмездном отчуждении жилого помещения
(жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено)

Я (мы), нижеподписавшиеся, _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина - получателя выплаты на приобретение или строительство жилого помещения)

документ, удостоверяющий личность _____, выданный _____
 "___" _____ г., с одной стороны, и уполномоченное должностное
 лицо органа местного самоуправления _____,

(наименование органа местного самоуправления)

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с предоставлением выплаты на приобретение или строительство
 жилого помещения принимаем на себя обязательство в течение 90 дней со
 дня перечисления выплаты на банковский счет продавца или строительной
 организации (застройщика) освободить со всеми совместно проживающими
 членами семьи и сдать в установленном законодательством Российской
 Федерации порядке жилое помещение и земельный участок, на котором оно
 располагается, расположенные по адресу: _____

_____ ,
 кадастровый номер жилого помещения _____
 и кадастровый номер земельного участка _____.

Кроме того, обязуюсь (обязуемся) с момента подписания настоящего
 обязательства не совершать иные действия по отчуждению (продавать,
 дарить) указанного жилого помещения и не совершать иных действий,
 которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не
 предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не
 являющимся членами моей семьи.

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

обязуется принять занимаемое жилое помещение, указанное в настоящем
 обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих
 с _____, имеется.

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Данные о членах семьи гражданина - получателя выплаты на приобретение или строительство жилого помещения		Документ, удостоверяющий личность			Подпись
фамилия, имя, отчество (при наличии)	степень родства	Наименование, реквизиты	дата выдачи	кем выдан	

М.П.

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

"___" _____ 20___ г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

"___" _____ 20___ г.

Примечание: каждая страница настоящего обязательства подписывается
 уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления.

В соответствии с [Федеральным законом](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ
 "О персональных данных" даю согласие на обработку (сбор, систематизацию,
 накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том
 числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений,
 указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах. Мне
 разъяснено, что данное согласие может быть мною отозвано.

"___" _____ 20___ г.

(дата)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

**Приложение N 7
 к Порядку предоставления в 2024 - 2025 годах
 выплат гражданам, жилые помещения которых
 утрачены в результате обстрелов со стороны
 вооруженных формирований Украины, а
 также гражданам, проживающим в**

**населенных пунктах Курской области,
которые подверглись или подвергаются таким
обстрелам**

Форма

Обязательство

о расторжении договора социального найма жилого помещения
и об освобождении занимаемого жилого помещения

Я (мы)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения,
наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность,

адрес постоянного места жительства)

в связи с предоставлением выплаты на приобретение или строительство
жилого помещения принимаю (принимаем) на себя обязательство в течение
90 дней со дня перечисления выплаты на банковский счет продавца или
строительной организации (застройщика) расторгнуть договор социального
найма, освободить и передать по акту в установленном законодательством
Российской Федерации порядке жилое помещение, расположенное по адресу: ____

занимаемое на основании договора социального найма, заключенного с _____

(наименование органа (организации), с которым заключен
договор социального найма)

Кроме того, обязуюсь (обязуемся) с даты подписания настоящего
обязательства не приватизировать занимаемое жилое помещение и не
совершать иных действий, которые влекут или могут повлечь его
отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для
проживания другим лицам, не являющимся членами семьи.

(подпись гражданина, инициалы, фамилия)

____ 20__ г.

(подпись совершеннолетнего члена семьи, инициалы, фамилия)

____ 20__ г.

В соответствии с [Федеральным законом](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ
"О персональных данных" даю согласие на обработку (сбор, систематизацию,
накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том
числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений,
указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах. Мне
разъяснено, что данное согласие может быть мною отозвано.

" ____ "

(дата)

г. _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)