

Решение Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 26 октября 2023 г. N 68 (первый созыв четвертое заседание) "Об установлении и введении на территории Тамбовского муниципального округа Тамбовской области земельного налога" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
30 мая 2024 г.

ГАРАНТ: О земельном налоге в муниципальных образованиях Тамбовской области см. [справку](#)

В соответствии с [главой 31](#) Налогового кодекса Российской Федерации, [Федеральным законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](#) Тамбовской области от 10.05.2023 N 321-З "О преобразовании всех поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области" и учитывая решение постоянной комиссии по бюджету, экономике, налогам и муниципальной собственности Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области,

Совет депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории муниципального образования Тамбовский муниципальный округ Тамбовской области земельный налог (далее - налог).

2. Установить следующие налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](#) Налогового кодекса Российской Федерации:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](#) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. В отношении налогоплательщиков-организаций налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет Тамбовского муниципального округа в порядке и сроки, установленные [Налоговым кодексом](#) Российской Федерации.

5. Установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты налога для следующих категорий налогоплательщиков:

1) гражданам Российской Федерации, призванным в соответствии с [Указом](#) Президента Российской Федерации от 21.09.2022 N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

2) лицам, проходящим (проходившим) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, лицам, находящимся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в [пункте 6 статьи 1](#) Федерального закона от 31.05.1996 N 61-ФЗ "Об обороне", при условии их участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины;

3) лицам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях

Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины с 24 февраля 2022 года;

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, указанным в настоящей части, в порядке, предусмотренном [статьей 396](#) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении всех земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного владения, за два налоговых периода с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 года включительно.

Информация об изменениях: Пункт 6 изменен с 6 июня 2024 г. - [Решение](#) Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 30 мая 2024 г. N 398

Изменения [распространяют](#) свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г. См. предыдущую редакцию

6. Дополнительно освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

1) Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение ветерана или инвалида Великой Отечественной войны, установленного образца.

Для получения льготы по земельному налогу вышеуказанные документы представляются налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2) Семьи, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет, а также детей до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях любых организационно-правовых форм по очной форме обучения на 50%.

Налогоплательщикам, указанным в настоящей части:

налоговая льгота предоставляется на один земельный участок по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в порядке, аналогичном установленному [пунктом 6.1 статьи 391](#) Налогового кодекса Российской Федерации;

в случае если налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, льгота предоставляется по одному из оснований;

налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам в порядке, предусмотренном [пунктом 10 статьи 396](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Признать утратившими силу решения представительных органов поселений Тамбовского района Тамбовской области:

[от 21.11.2014 N 58](#) "Об установлении на территории Авдеевского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

[от 26.09.2015 N 89](#) "О внесении изменений в решение Авдеевского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 21.11.2014 N 58 "Об установлении на территории Авдеевского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

[от 07.04.2016 N 107](#) "О внесении изменений в решение Авдеевского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 21.11.2014 N 58 "Об установлении на территории Авдеевского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога"

[от 16.10.2019 N 77](#) "О внесении изменений в решение Авдеевского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 21.11.2014 N 58 "Об установлении на территории Авдеевского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога" "

[от 25.11.2022 N 250](#) "О внесении изменений в решение Авдеевского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 21.11.2014 N 58 "Об установлении на территории Авдеевского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

[от 06.11.2014 N 59](#) "Об установлении на территории Беломестнодвойневского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

[от 21.08.2015 N 77](#) "О внесении изменений в решение Беломестнодвойневского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 06.11.2014 N 59 "Об установлении на территории Беломестнодвойневского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

[от 07.04.2016 N 93](#) "О внесении изменений в решение Беломестнодвойневского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 06.11.2014 N 59 "Об установлении на территории Беломестнодвойневского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

[от 16.05.2018 N 149](#) "О внесении изменений в решение Беломестнодвойневского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 06.11.2014 N 59 "Об

территории Новолядинского поссовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

от 25.02.2016 N 237 "О внесении изменений в решение Новолядинского поселкового Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 27.11.2014 N 130 "Об установлении на территории Новолядинского поссовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

от 28.04.2016 N 245 "О внесении изменений в решение Новолядинского поселкового Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 27.11.2014 N 130 "Об установлении на территории Новолядинского поссовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

от 31.10.2019 N 124 "О внесении изменений в решение Новолядинского поселкового Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 27.11.2014 N 130 "Об установлении на территории Новолядинского поссовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

от 22.09.2020 N 183 "О внесении изменений в решение Новолядинского поселкового Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 27.11.2014 N 130 "Об установлении на территории Новолядинского поссовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога";

от 24.11.2022 N 321 "О внесении изменений в решение Новолядинского поселкового Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 27.11.2014 N 130 "Об установлении на территории Новолядинского поссовета Тамбовского района Тамбовской области земельного налога.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его **официального опубликования**.

9. **Опубликовать** настоящее решение в газете "Притамбовье" и на сайте сетевого издания "Региональное информационное агентство "ТОП68" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.top68.ru.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, налогам и муниципальной собственности Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области (Корякин А.В.).

Председатель Совета депутатов
Тамбовского муниципального округа
Тамбовской области

А.Ю. Широков

Глава Тамбовского района
Тамбовской области

К.В. Пудовкин